

# ITALIAE

Nuove formule organizzative per i territori

## Atelier di sperimentazione Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare Pubblico

- Protocollo d'Intesa -  
Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie – PCM e Agenzia del Demanio -

Work Package n.4  
Le conferenze territoriali

Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare Pubblico: stato  
dell'arte in Italia, prospettive e opportunità per Enti locali e altri  
Attori istituzionali

### Programma

Sala Consiglio – Città metropolitana di Milano  
Corso Monforte, 35  
15 giugno 2023 ore 14:00

## PROGRAMMA

### Ore 14.00

#### Saluti istituzionali

*Francesco Vassallo*, Vicesindaco metropolitano

*On. Lucia Albano*, Sottosegretario di Stato - Ministero dell'economia e finanze

*Alessandra Dal Verme*, Direttore Generale Agenzia del Demanio

*Ruggero Invernizzi*, Sottosegretario con delega Controlli, Patrimonio e Digitalizzazione – Regione Lombardia

*Giovanni Vetrutto*, Coordinatore Ufficio I – Dip.to per gli Affari regionali e le Autonomie – P.C.M.

### Ore 14.15

Introduzione all'Atelier di sperimentazione "Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare Pubblico": WP4

*Adriano Ferracuti*, Coordinatore Atelier VPI e Moderatore conferenza – Progetto ITALIAE

### Ore 14.20

#### Keynote speech

Valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico: strategie possibili per un *empowerment* delle politiche urbane e territoriali in Italia.

*Alessandro Balducci*, Prof. Ord. di Pianificazione e Politiche Urbane - Dipt.to di Architettura e Studi Urbani – Politecnico di Milano

### Ore 15.00

#### Sessione tematica

#### Valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico

Outline della policy pubblica

*Pierpaolo Battista*, Dirigente Dip.to del Tesoro - Direzione VII - Ministero dell'economia e finanze

Progetti strategici nazionali e ruolo primario del territorio

*Massimiliano Iannelli*, Dirigente Agenzia del Demanio – Direzione territoriale Lombardia

Sviluppo dei territori e delle comunità locali

*Mauro Guerra*, Presidente ANCI Lombardia

### Ore 16.00

#### Tavola rotonda

#### Veicoli finanziari e strumenti per incrementare il valore economico e sociale dei patrimoni immobiliari pubblici: orientamenti e prospettive.

Panel:

*Pasquale La Bianca*, Responsabile Investimenti e business development - INVIMIT

*Daniele Pronesti*, Responsabile business development e Sostenibilità - C.D.P Real Asset SGR

*Giovanni Rallo*, Direttore Generale di Finlombarda

*Giancarlo Tancredi*, Assessore alla rigenerazione urbana del Comune di Milano

*Giovanni Vetrutto*, Coordinatore Ufficio I – Dip.to per gli Affari regionali e le Autonomie – P.C.M.

### Ore 16.45

Q&A

### Ore 17.00

Dichiarazione finale & Statement

*Alessandro Balducci*, Prof. Ord. di Pianificazione e Politiche Urbane - Dipt.to di Architettura e Studi Urbani – Politecnico di Milano