



**Città  
metropolitana  
di Milano**

Area Infrastrutture  
Settore Patrimonio ed espropri

### **Determinazione Dirigenziale**

Raccolta Generale n° 2720 del 07/04/2022

Fasc. n 6.3/2022/1

**Oggetto:** Accertamento di € 1.800,00 dovuti dal Sig. Saverio Mangione a titolo di indennità di occupazione extracontrattuale, per l'uso dell'ex deposito in parte utilizzato come ex casa cantoniera, ubicata lungo l'ex S.S.11 Padana Superiore, civico n. 35 a Cernusco S.N. (MI) per il periodo 01/01/2022 - 30/06/2022.

### **IL DIRETTORE DEL SETTORE PATRIMONIO ED ESPROPRI**

**Premesso** che con Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. 244/2021 in 17/11/2021 è stato adottato il primo aggiornamento al Piano di Alienazione e Valorizzazione immobiliare 2021/2023, che comprende anche l'ex deposito, in parte utilizzata come abitazione dall'ex cantoniere, ubicato lungo la ex S.S. 11 Padana Superiore, civico n. 35 a Cernusco S.N. (MI), l'immobile già ex ANAS, era stato sdemanializzato con delibera del Consiglio metropolitano R.G. N.22/2017 e successivamente da analisi approfondite svolte è risultato inalienabile per lo stato di fatto ed anche per l'esistenza di un vincolo paesistico nel PGT locale;

**Considerato** che il presente provvedimento viene assunto per le motivazioni di seguito riportate:

- con Determinazione Dirigenziale Rep. Gen. le n. 6981 del 18/10/2020 è stato approvato l'atto di transazione tra Città metropolitana di Milano ed l'ex dipendente ai sensi dell'art. 1965 c.c, e di conseguenza convenuta un' indennità d'uso mensile di € 300,00 =(trecento/00) per l'utilizzo extracontrattuale dell'immobile, nelle more della definizione con la locale Municipalità, di un accordo per una soluzione abitativa alternativa e la cessione del bene;
- occorre regolarizzare il provvisorio di entrata n. 1850 a seguito del pagamento già effettuato dal Sig. Mangione Saverio/Del Vecchio Liliana di € 900,00 (€ 300,00 mensile) relativo ai mesi di Gennaio/Febbraio/Marzo 2022;
- del perdurare della situazione in mancanza di una soluzione alternativa, si ritiene di prorogare di altri 6 mesi, l'uso e quindi l'indennità di occupazione a carico del Sig. Saverio Mangione, dal 1/01/2022 al 30/06/2022, per consentire l'espletamento delle concertazioni con la Municipalità;

**Ritenuto** pertanto di accertare la relativa entrata di complessivi € 1.800,00=(milleottocento/00) dovuti dal Sig. Saverio Mangione residente nell'immobile, a titolo di indennità di occupazione extracontrattuale, periodo 01/01/2022 - 30/06/2022 e comunque fino all'espletamento delle concertazioni con la Municipalità;

Verificata la regolarità tecnica del presente atto;

**Richiamati** gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di previsione), di gestione (PEG), il piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT), ed il codice di comportamento dell'Ente;

**Visto** l'art.107 del testo Unico Enti Locali (Tuel) approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** lo statuto della Città metropolitana di Milano;

**Visto** il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi ed il regolamento di contabilità dell'Ente;

## DE T E R M I N A

**1) di Accertare** € 1.800,00 dovuti dal Sig. Saverio Mangione a titolo di indennità di occupazione extracontrattuale, per l'uso dell' ex deposito in parte utilizzato come abitazione (ex casa cantoniera), ubicata lungo la ex S.S.11 Padana Superiore, civico n. 35 a Cernusco S.N. (MI) per il periodo 01/01/2022 - 30/06/2022.

**2) di accertare** l'importo di € 1.800,00=(milleottocento/00) al seguente capitolo:

Importo	tipologia	categoria	titolo	anno	capitolo	esigibilità	C/F	C/E	C/P
€1.800,00	01	0300	3	2022	30000510	2022	E.3.01.03.02 .002	1.2.4.02.02. 001	1.3.2.02. .01.00

**3) di dare atto** che per il presente provvedimento è stata compilata la Ceck-list di cui il regolamento dei controlli interni ed inoltre il presente atto:

- è classificato a rischio medio dell'art. 5 del PTPCT;
- rispetta gli obblighi in materia dei dati personali;
- rispetta i termini di conclusione del procedimento, tenuto conto degli adempimenti intermedi richiamati nell'istruttoria;
- verrà pubblicato in amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 30) del Dlgs 33/2013;

**4) di trasmettere** il presente provvedimento al Settore contabilità per gli adempimenti conseguenti.

per IL Direttore del Settore

Patrimonio Ed Espropri  
**Ing. Giuseppe Mismetti**  
La Direttrice dell'Area Infrastrutture  
**Dott.ssa Maria Cristina Pinoschi**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo n. 104/2010, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi degli artt. 8 e ss. del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 giorni o 120 giorni dall'avvenuta conoscenza del medesimo.

Indicazioni Contabili

L'entrata di € 1.800,00 andrà accertata al Titolo 3 - Categoria 0300 - Tipologia 01 del Bilancio 2022, con riferimento al capitolo di entrata n. 30000510 "302010000 Fitti reali di beni Immobili da privati" Piano Finanziario (V Livello) E.3.01.03.02.002 Conto economico/patrimoniale 1.2.4.02.02.001/1.3.2.02.02.01.001