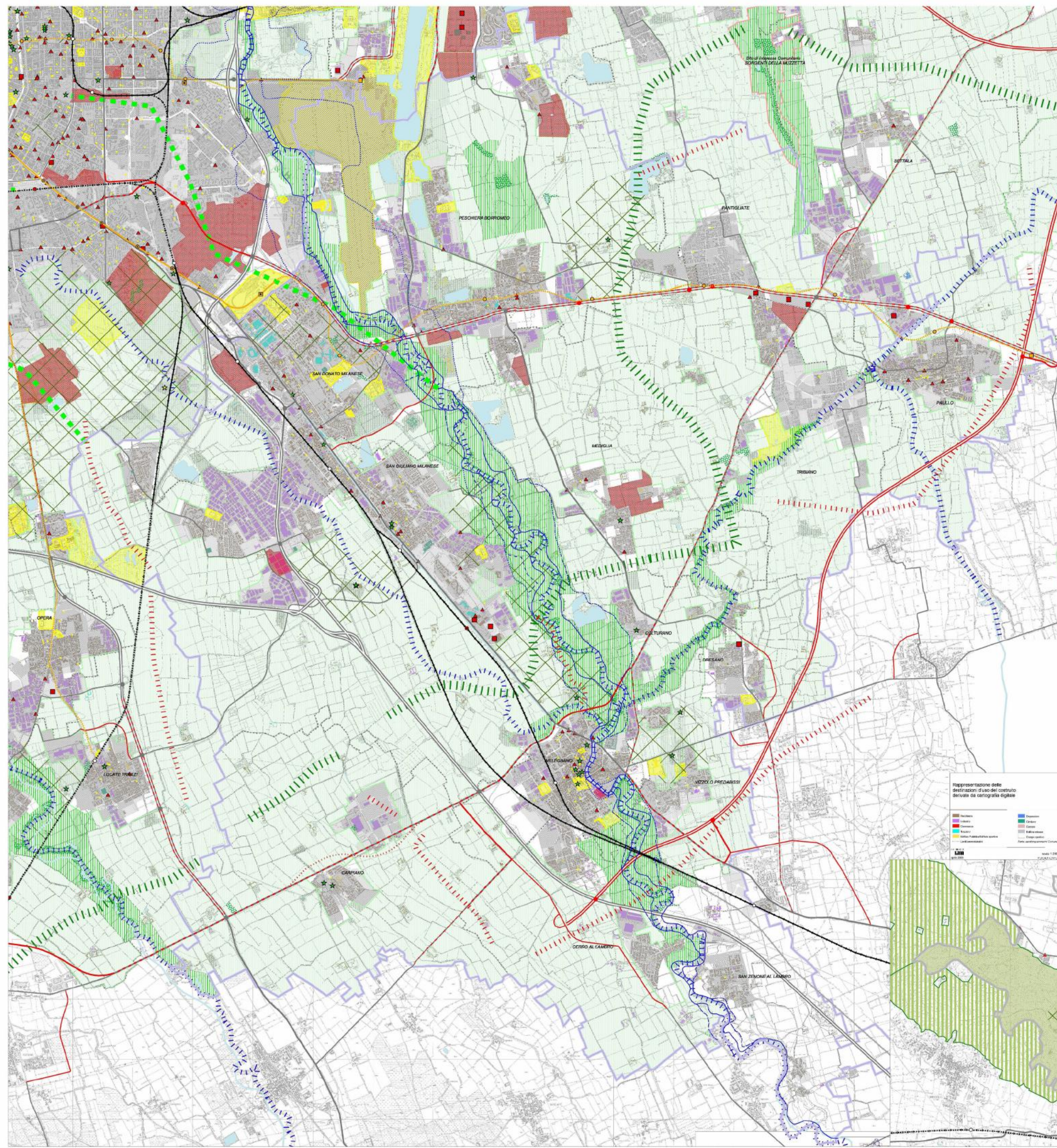


Allegato cartografico

3



Sistema insediativo

- aree occupate da funzioni urbane (residenza, attività economiche e servizi di scala locale)
- aree di sviluppo delle funzioni urbane (residenza, attività economiche e servizi di scala locale) secondo le indicazioni della pianificazione vigente (MISURC_2006)
- servizi alle persone ed imprese esistenti di livello sovralocale
- grandi strutture commerciali
- medie strutture commerciali
- principali progetti di recupero e trasformazione urbana
- elementi di interesse storico - monumentale (vincolo ex L. 1089)

Sistema infrastrutturale

- strade della rete primaria esistenti
- strade della rete primaria da riqualificare e/o potenziare
- strade della rete primaria previste
- strade della rete principale esistenti
- strade della rete principale da riqualificare e/o potenziare
- strade della rete principale previste
- strade della rete principale previste - tracciato da valutare
- strade della rete secondaria esistenti
- strade della rete secondaria da riqualificare e/o potenziare
- strade della rete secondaria previste
- svincoli a più livelli esistenti e/o da riqualificare
- svincoli a più livelli previsti
- linee ferroviarie esistenti
- linee ferroviarie in costruzione
- linee ferroviarie da riqualificare e/o potenziare
- stazioni ferroviarie esistenti
- stazioni ferroviarie previste
- linea metropolitana esistente
- linea metropolitana di progetto
- interscambi metro esistenti
- interscambi metro previsti
- fermate esistenti
- fermate previste

Sistema ambientale e paesistico

- parchi regionali (Parco Agricolo Sud Milano)
- parchi locali di interesse sovracomunale riconosciuti
- parchi locali di interesse sovracomunale proposti
- delimitazione dei parchi naturali
- aree boscate (vincolo art. 142 Dlgs 42/04)
- vincolo paesistico (ex L. 1487/38)
- siti di interesse comunitario

Fasce fluviali (PAI)

- Fasce fluviali (PAI) - limite fascia A
- Fasce fluviali (PAI) - limite fascia B
- Fasce fluviali (PAI) - limite fascia C

Corridoi ecologici

- primari
- secondari
- dei corsi d'acqua principali
- principali connessioni con il verde urbano
- confine Tavolo Sud - Est Milano

confini comunali

Rappresentazione delle destinazioni d'uso del territorio servite da cartografia digitale

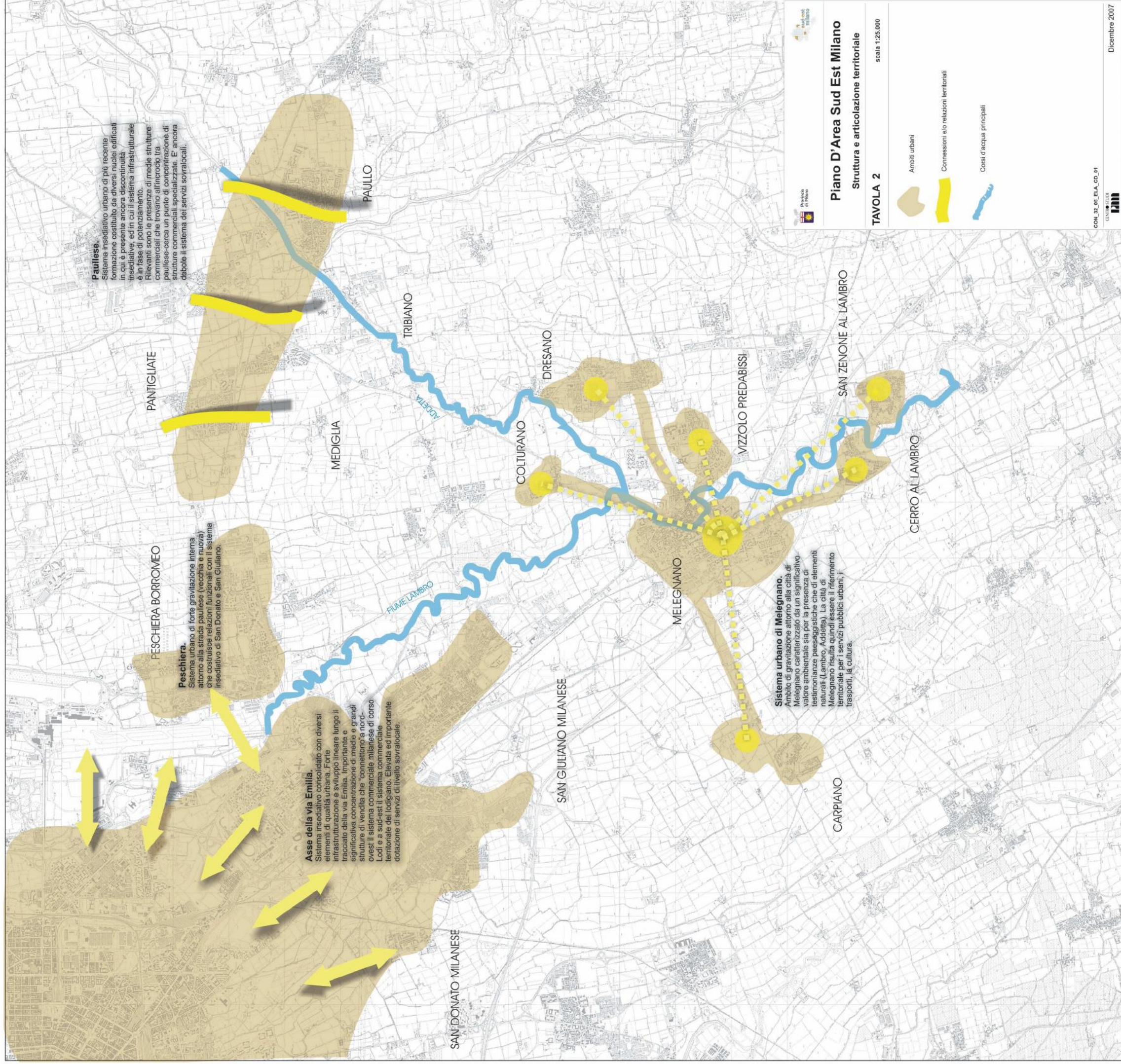
Rosso: Edilizia
 Verde: Verde
 Giallo: Servizi
 Blu: Infrastruttura
 Viola: Servizi alle persone ed imprese
 Grigio: Aree di sviluppo delle funzioni urbane
 Bianco: Aree occupate da funzioni urbane
 Linea tratteggiata: Vincoli paesistici
 Linea continua: Vincoli di interesse storico-monumentale
 Linea a tratteggio doppio: Vincoli di interesse comunitario

Blu: Strade della rete primaria
 Rosso: Strade della rete principale
 Verde: Strade della rete secondaria
 Nero: Linee ferroviarie
 Giallo: Linee metropolitane
 Linea tratteggiata: Vincoli paesistici
 Linea continua: Vincoli di interesse storico-monumentale
 Linea a tratteggio doppio: Vincoli di interesse comunitario

Linea tratteggiata: Fasce fluviali (PAI)
 Linea continua: Corridoi ecologici
 Linea a tratteggio doppio: Confini comunali

Scala: 1:25.000
 Data: dicembre 2007
 Progetto: CON_32_05_ELA_AV_01_T001





Paullese.
 Sistema insediativo urbano di più recente formazione costituito da diversi nuclei edificati in cui è presente ancora discontinuità insediative, ed in cui il sistema infrastrutturale è in fase di potenziamento. Rilevanti sono le presenze di medie strutture commerciali che trovano all'incrocio tra paullese-cerca un punto di concentrazione di strutture commerciali specializzate. E' ancora debole il sistema dei servizi sovralocali.

Peschiera.
 Sistema urbano di forte gravitazione interna attorno alla strada paullese (vecchia e nuova) che costruisce relazioni funzionali con il sistema insediativo di San Donato e San Giuliano.

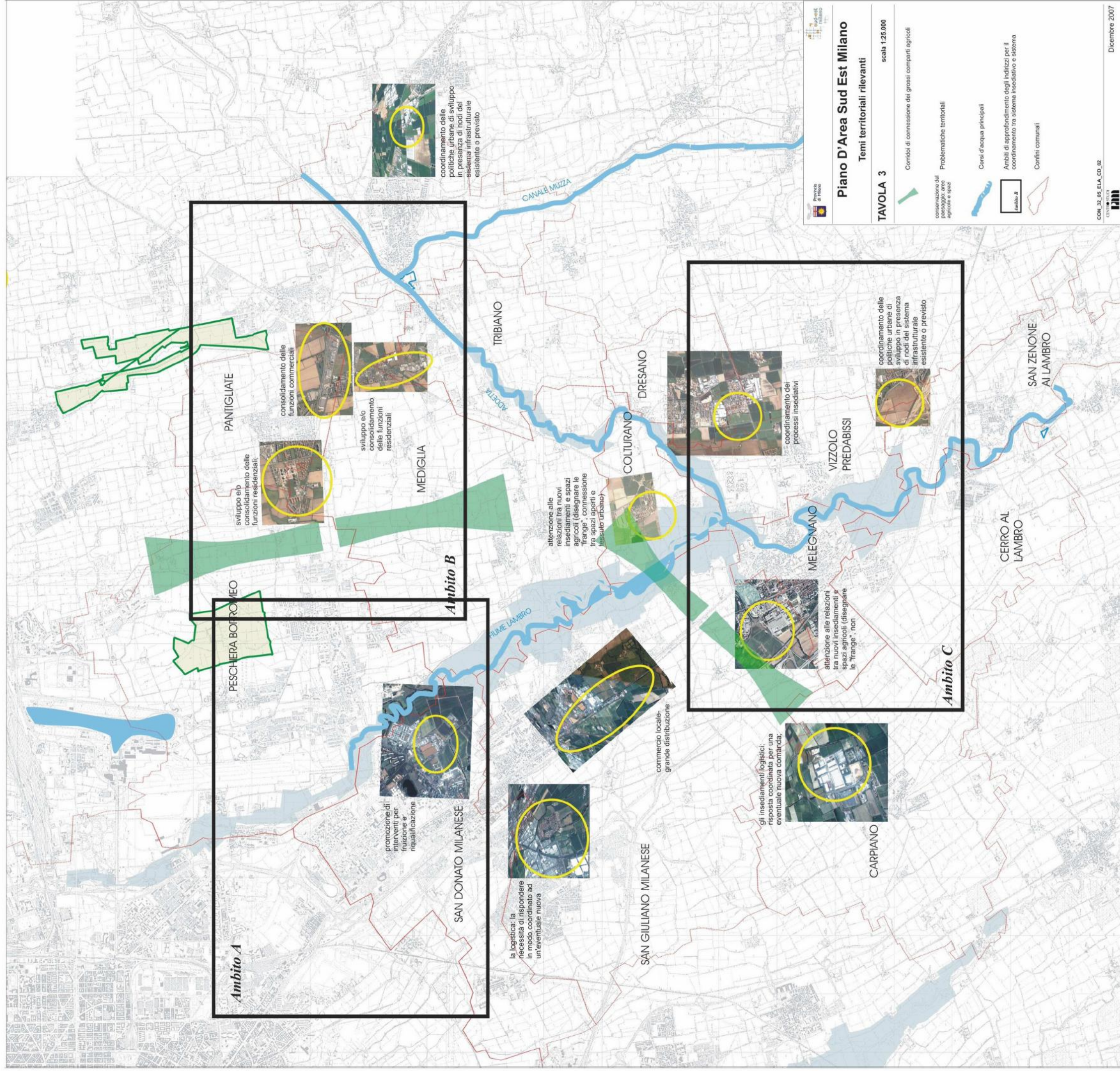
Asse della Via Emilia.
 Sistema insediativo consolidato con diversi elementi di qualità urbana. Forte infrastrutturazione e sviluppo lineare lungo il tracciato della via Emilia. Importante e significativa concentrazione di medie e grandi strutture di vendita che "connettono" a nord-ovest il sistema commerciale milanese di corso Lodi e a sud-est il sistema commerciale territoriale del Lodigiano. Elevata ed importante dotazione di servizi di livello sovralocale.

Sistema urbano di Melegnano.
 Ambito di gravitazione attorno alla città di Melegnano caratterizzato da un significativo valore ambientale sia per la presenza di testimonianze paesaggistiche che di elementi naturali (Lambro, Addetta). La città di Melegnano risulta quindi essere il riferimento territoriale per i servizi pubblici urbani, i trasporti, la cultura.

Piano D'Area Sud Est Milano
 Struttura e articolazione territoriale

TAVOLA 2
 scala 1:25.000







- Ambiti urbani
- Conessioni e/o relazioni territoriali
- Corsi d'acqua principali






Ambito territoriale A

Tavola 4 scala 1:15.000
















Indirizzi per il coordinamento tra sistema insediativo e sistema ambientale

-  Zone di mitigazione ambientale degli impatti visivi
-  Zone di riordino urbanistico/ambientale
-  Zone di ridefinizione morfologica delle frange urbane
-  Rete locale di connessione
-  Punti critici della rete locale
-  Punti critici di attraversamento





Proposta di rete ciclabile per la fruizione (dell'ambiente rurale)

-  Rete fondamentale proposta (esistente o/o di progetto)
-  Rete di supporto (esistente o/o di progetto)
-  Ristoranti



Sistema insediativo

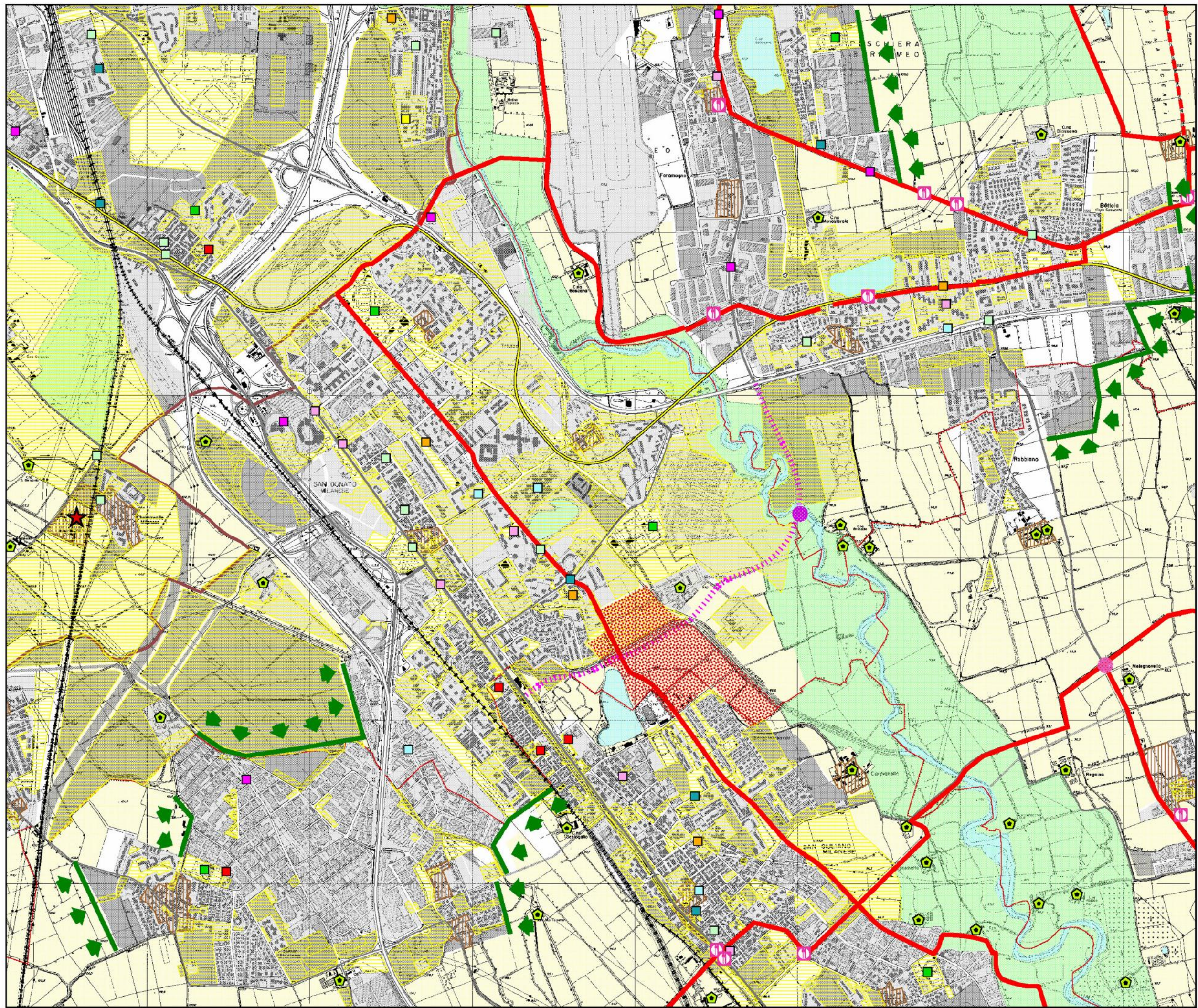
-  Ambiti urbani consolidati
 -  Ambiti urbani in fase di attuazione o completamento
 -  Servizi e spazi pubblici
- Servizi di livello sovracomunale**
- | | |
|---|--|
|  Sanitari |  Amministrativi |
|  Sicurezza e protezione civile |  Sportivi |
|  Turismo esposizioni e fiere |  Giustizia |
|  Servizi sociali |  Istruzione |
|  Centri storici |  Cultura |
-  Elementi di particolare interesse storico-architettonico
 -  Ambiti di degrado (PTCP Parco Agricolo Sud Milano)

Sistema ambientale

-  Ambiti ed elementi territoriali di interesse ambientale e tutela
-  Parco Agricolo Sud Milano
-  Specchi e corsi d'acqua principali
-  Cascine in attività

Sistema infrastrutturale







-  Rete viabilistica primaria esistente
-  Rete viabilistica principale esistente
-  Rete viabilistica principale esistente
-  Rete viabilistica primaria di progetto
-  Rete viabilistica principale di progetto
-  Rete viabilistica principale di progetto
-  Rete ferroviaria
-  Linea M3 - prolungamento -
-  Confini comunali
-  Perimetro area studio






Ambito territoriale B

Tavola 5 | scala 1:15.000




Indirizzi per il coordinamento tra sistema insediativo e sistema ambientale

-  Zone di mitigazione ambientale degli impatti visivi
-  Zone di riordino urbanistico/ambientale
-  Zone di ridefinizione morfologica delle frange urbane
-  Rete locale di connessione
-  Punti critici della rete locale
-  Punti critici di attraversamento

Proposta di rete ciclabile per la fruizione (dell'ambiente rurale)

-  Rete fondamentale proposta (esistente e/o di progetto)
-  Rete di supporto (esistente e/o di progetto)
-  Ristoranti





Sistema insediativo

-  Ambiti urbani consolidati
-  Ambiti urbani in fase di attuazione o completamento
-  Servizi e spazi pubblici

Servizi di livello sovracomunale



- | | |
|--|--|
|  Sanitari |  Amministrativi |
|  Sicurezza e protezione civile |  Sportivi |
|  Turismo esposizioni e fiere |  Giustizia |
|  Servizi sociali |  Istruzione |
|  Centri storici |  Cultura |
|  Elementi di particolare interesse storico-architettonico | |
|  Ambiti di degrado (PTCP Parco Agricolo Sud Milano) | |

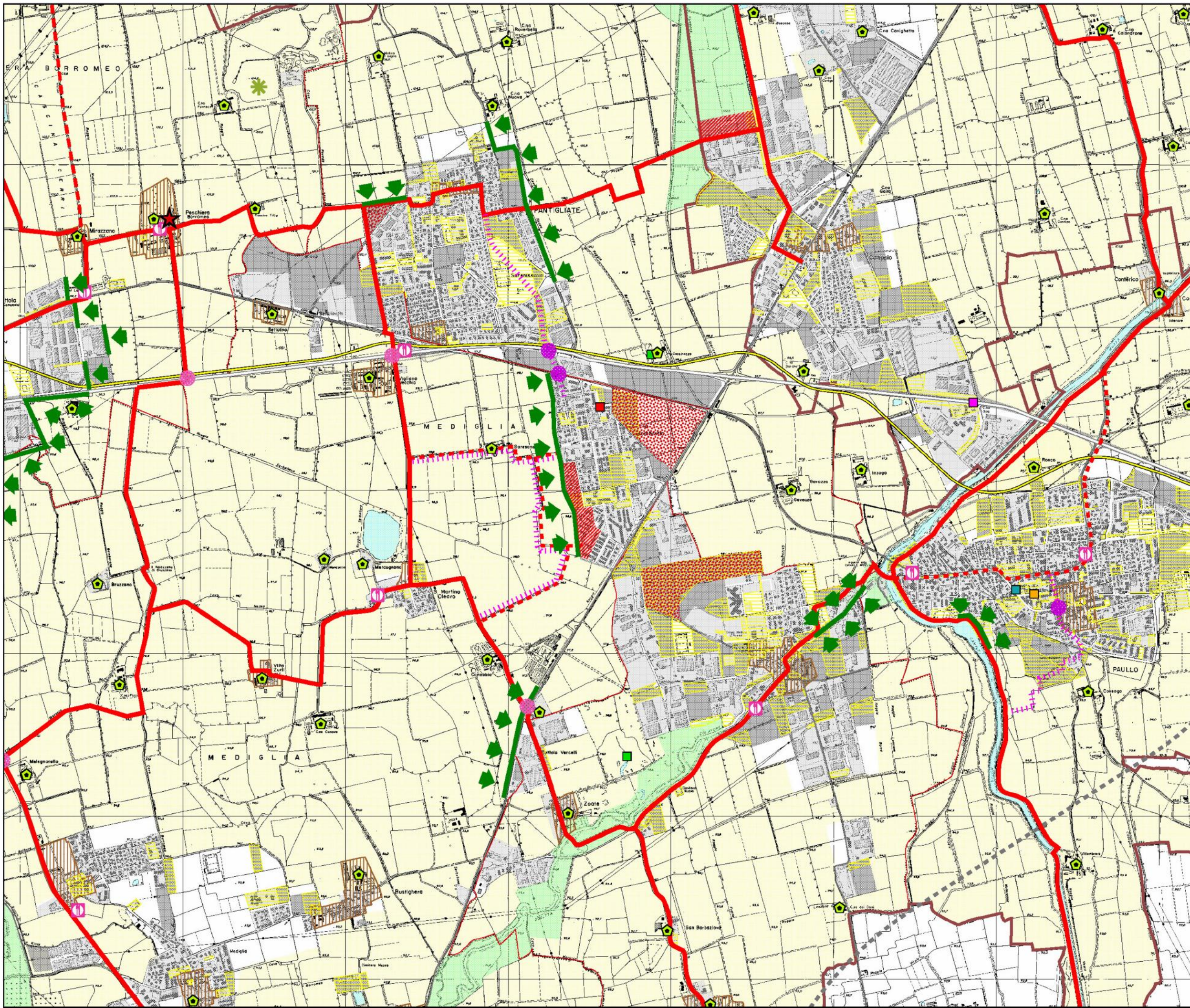
Sistema ambientale

-  Ambiti ed elementi territoriali di interesse ambientale e tutela
-  Parco Agricolo Sud Milano
-  Specchi e corsi d'acqua principali
-  Cascine in attività

Sistema infrastrutturale

-  Rete viabilistica primaria esistente
-  Rete viabilistica principale esistente
-  Rete viabilistica principale di progetto
-  Rete viabilistica primaria di progetto
-  Rete viabilistica principale di progetto
-  Rete ferroviaria







-  Confini comunali
-  Perimetro area studio






Ambito territoriale C

Tavola 6 | scala 1:15.000

Indirizzi per il coordinamento tra sistema insediativo e sistema ambientale

-  Zone di mitigazione ambientale degli impatti visivi
-  Zone di riordino urbanistico/ambientale
-  Zone di ridefinizione morfologica delle frange urbane
-  Rete locale di connessione
-  Punti critici della rete locale
-  Punti critici di attraversamento





Proposta di rete ciclabile per la fruizione (dell'ambiente rurale)

-  Rete fondamentale proposta (esistente e/o di progetto)
-  Rete di supporto (esistente e/o di progetto)
-  Ristoranti


Sistema insediativo

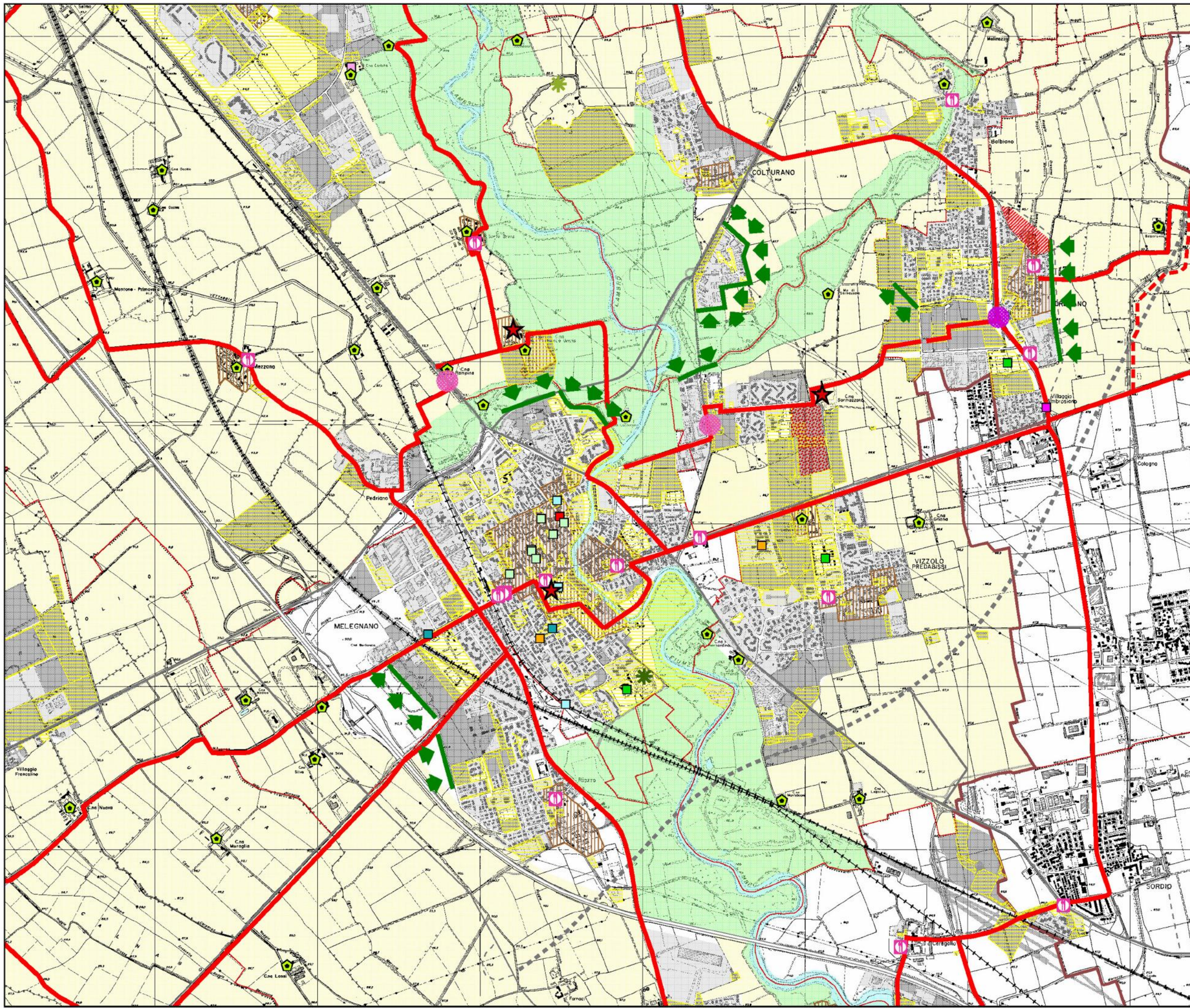
-  Ambiti urbani consolidati
 -  Ambiti urbani in fase di attuazione o completamento
 -  Servizi e spazi pubblici
- Servizi di livello sovracomunale**
- | | |
|---|--|
|  Sanitari |  Amministrativi |
|  Sicurezza e protezione civile |  Sportivi |
|  Turismo esposizioni e fiere |  Giustizia |
|  Servizi sociali |  Istruzione |
|  Centri storici |  Cultura |
-  Elementi di particolare interesse storico-architettonico
 -  Ambiti di degrado (PTCP Parco Agricolo Sud Milano)

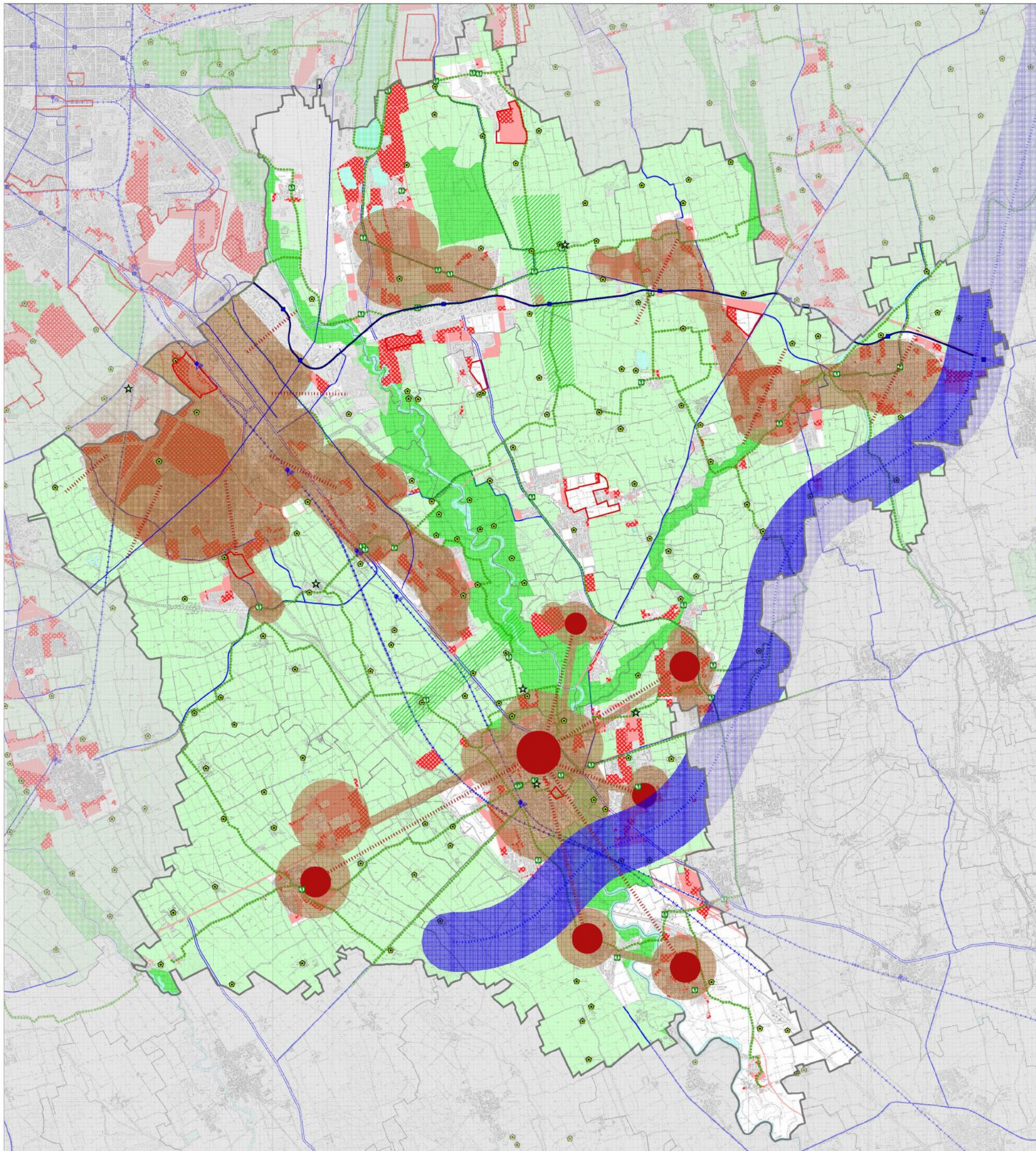
Sistema ambientale

-  Ambiti ed elementi territoriali di interesse ambientale e tutela
-  Parco Agricolo Sud Milano
-  Specchi e corsi d'acqua principali
-  Cascine in attività

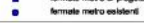




Sistema infrastrutturale

-  Rete viabilistica primaria esistente
 -  Rete viabilistica principale esistente
 -  Rete viabilistica principale esistente
 -  Rete viabilistica primaria di progetto
 -  Rete viabilistica principale di progetto
 -  Rete viabilistica principale di progetto
 -  Rete ferroviaria
-  Confini comunali
 -  Perimetro area studio















Sistema della mobilità e delle infrastrutture

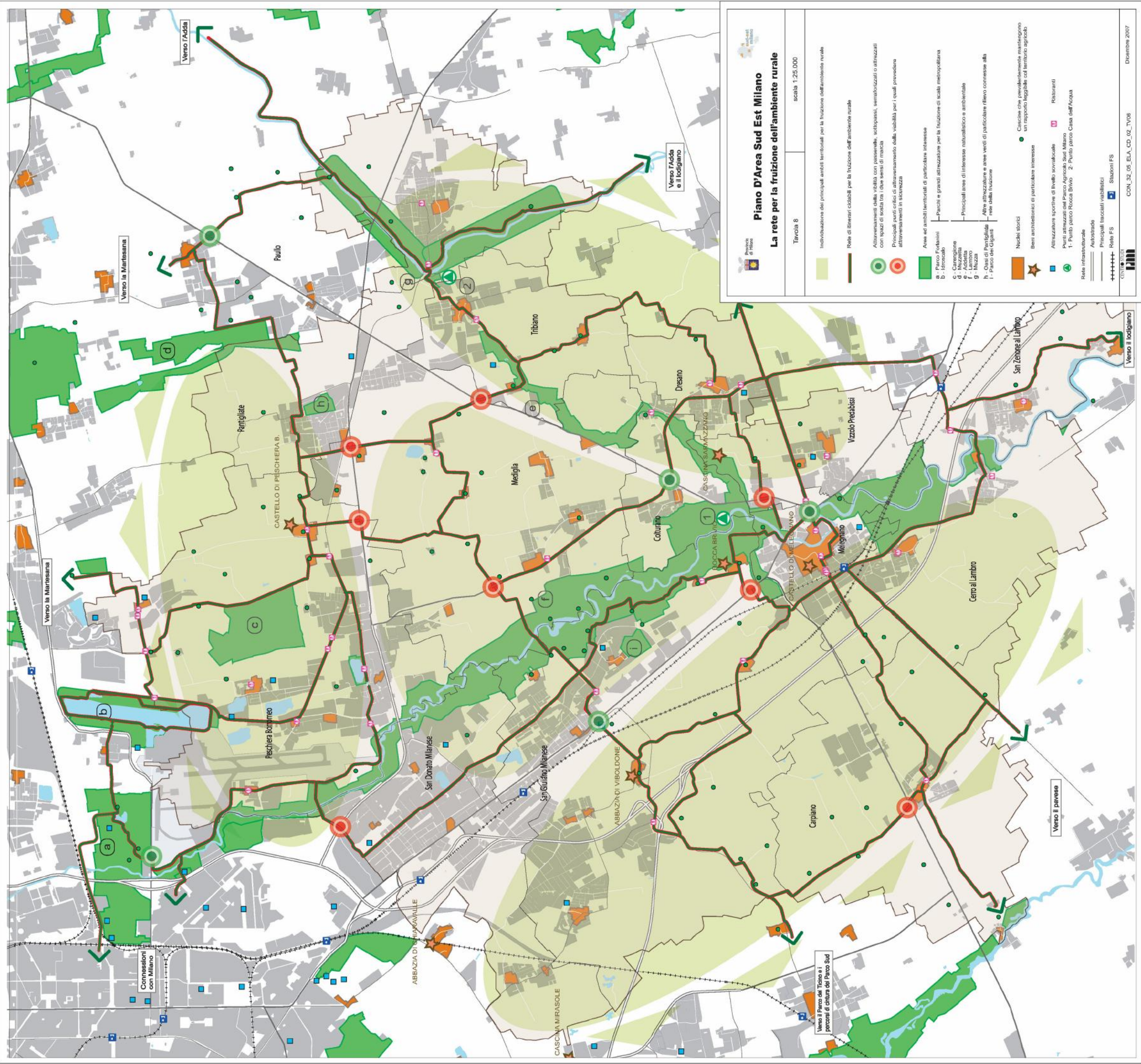
Tematiche	Valori ed opportunità	Simbologia
Accessibilità del territorio	realizzazione della nuova tangenziale est esterna	-----
	prolungamento della linea M3 fino a Paullo	————
	buona accessibilità su ferro e sulla rete stradale	     
Ambiente e inquinamento	mitigazione ambientale della nuova tangenziale est esterna	

Sistema ambientale

Tematiche	Valori ed opportunità	Simbologia
Fruibilità del territorio	rete di itinerari ciclabili (MIRci 2005)	-----
	ristoranti	
	beni culturali	★
Ambiente e valori architettonici	sistema diffuso di casine in attività	●
	sistema di corsi d'acqua particolarmente significativo e di grande potenzialità	
Rapporto fra ambiti urbani e agricoli	corridoi di connessione dei grandi comparti agricoli	
Parchi territoriali e locali	Parco Agricolo Sud Milano	
	aree di interesse naturalistico	

Sistema insediativo

Tematiche	Valori ed opportunità	Simbologia
Morfologia urbana	aree residue o interstiziali di completamento per politiche coordinate sulla casa (edilizia sociale)	
	ambiti di addensamento dell'urbanizzato	
Servizi urbani	aree a standard non atteso	
	rete omogenea di servizi urbani - relazioni territoriali	 
Le grandi aree di trasformazione	utilizzo del patrimonio edilizio esistente anche attraverso cambi di destinazioni d'uso	

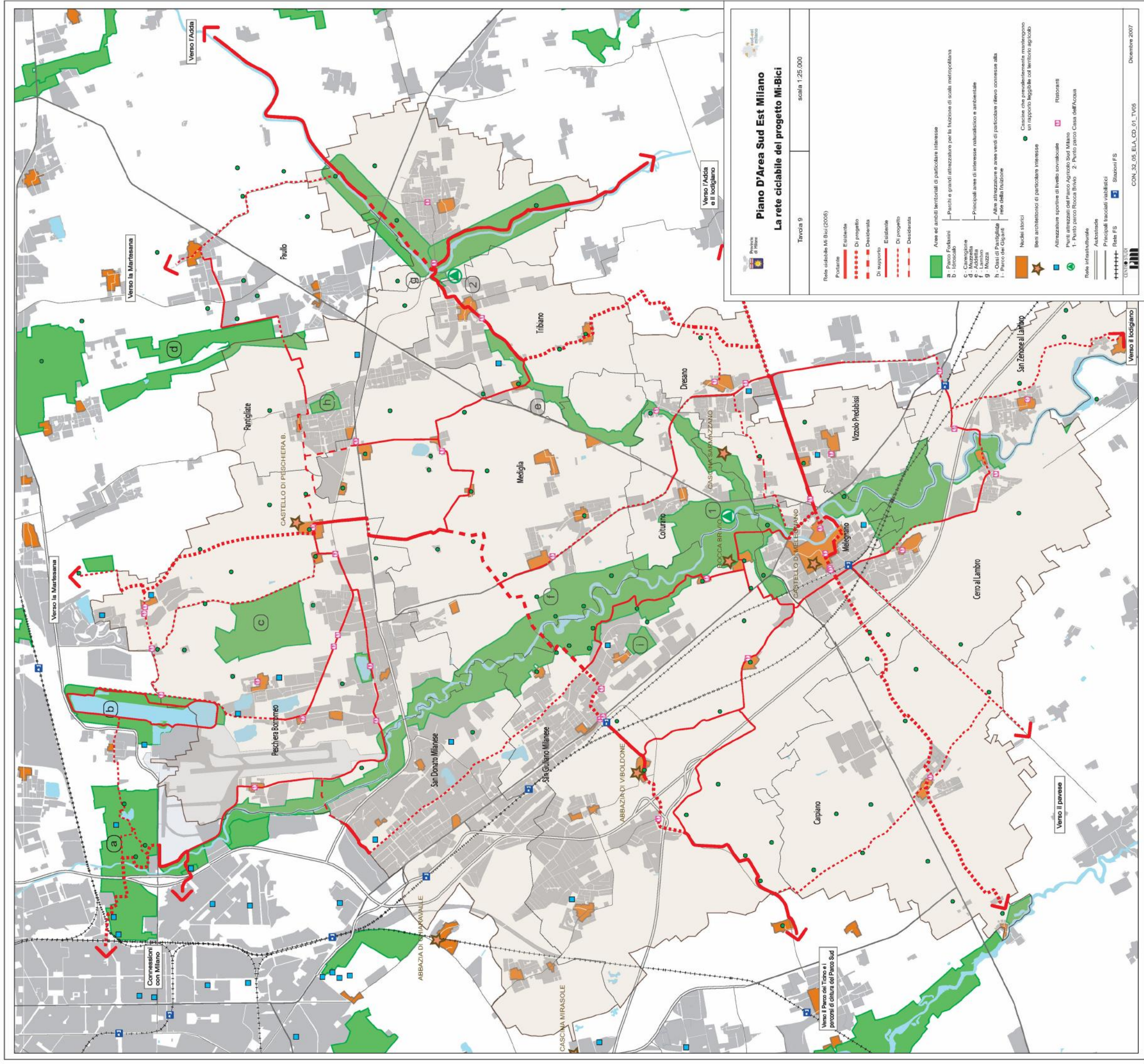


Piano D'Area Sud Est Milano

La rete per la fruizione dell'ambiente rurale

Tavolo 8
scala 1:25.000

- Individuazione dei principali ambiti territoriali per la fruizione dell'ambiente rurale
- Reti di itinerari ciclabili per la fruizione dell'ambiente rurale
- Attraversamenti della viabilità con passerelle, sottopassi, sennetizzati o attrezzati con spazi di sosta tra i due sensi di marcia
- Principali punti critici di attraversamento della viabilità per i quali prevedere attraversamenti in sicurezza
- Aree ed ambiti territoriali di particolare interesse
 - a - Parco Pavese
 - b - Iltorricato
 - c - Carruggione
 - d - Mirazetta
 - f - Lambrone
 - g - Inzza
 - h - Oasi di Pantigliate
 - i - Parco dei Giganti
- Altre attrezzature e aree verdi di particolare rilievo connesse alla rete della fruizione
- Nodi storici
- Beni architettonici di particolare interesse
- Attrezzature sportive di livello sovralocale
- Punti attrezzati del Parco Agricolo Sud Milano
 - 1 - Punto parco Rocca Brivio
 - 2 - Punto parco Casa dell'Acqua
- Rele infrastrutturali
 - Autostrade
 - Principali tracciati viabilistici
 - Reti FS
 - Stazioni FS
- Cascine che prevalentemente mantengono un rapporto legittimo col territorio agricolo
- Ristoranti



Piano D'Area Sud Est Milano
La rete ciclabile del progetto Mi-Bici

Tavola 9
 scala 1:25.000

Rele ciclabile Mi-Bici (2005)

Portante

- Esistente
- Di progetto
- Disattivata
- Di supporto
- Esistente
- Di progetto
- Disattivata

Aree ed ambiti territoriali di particolare interesse

- a - Parco Forattini
- b - Littorale
- c - Cavagnone
- d - Alzetta
- e - Lambrone
- f - Lambrone
- g - Mozza
- h - Oasi di Pantigliate
- i - Parco de' Cagnin

Parchi e grandi attrezzature per le fruizioni di scala metropolitana

Principali aree di interesse naturalistico e ambientale

Altre attrezzature e aree verdi di particolare rilievo connesse alla rete della fruizione

Nodi storici

Beni architettonici di particolare interesse

Attrezzature sportive di livello sovralocale

Punti attrezzati del Parco Agricolo Sud Milano

1- Punto parco Rocca Brivio 2- Punto parco Casa dell'Acqua

Restorati

Rele infrastrutturali

Autobus

Principali tracciati vialistici

Rele FS

Stazioni FS

CON.TUR

Diembre 2007

CON_32_05_ELA_CD_01_TV05

