



Città
metropolitana
di Milano



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Rep. n. 15/2021

Fascicolo: 10.4/2021/36

Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano, nell'ambito della Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i., per l'approvazione e la disposizione di un vincolo espropriativo, ai sensi degli artt. 10 e 19 del D.p.r. n. 327/2001 e s.m.i., in relazione al progetto definitivo degli "interventi di risanamento della Rete fognaria comunale di Trezzano sul Naviglio: lavori di potenziamento della rete fognaria delle vie Galileo Galilei, Buonarroti e altre vie e realizzazione nuova vasca Volano in viale Leonardo da Vinci" in variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Trezzano sul Naviglio, relativa Dichiarazione di Compatibilità Ambientale (D.C.A.) e approvazione dello Schema di Convenzione tra Parco Agricolo Sud Milano, Comune di Trezzano sul Naviglio e Società proponente Cap Holding S.p.A. (deliberazione immediatamente eseguibile).

Addì 26 luglio 2021, alle ore 9.30, previa apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano convocato in Video conferenza.

Presidente del Parco Agricolo Sud Milano Michela Palestra

Consiglieri Direttivo Parco Agricolo Sud Milano in carica

1. Pantaleo Rosario (Vice Presidente)	6. Del Ben Daniele
2. Aquilani Renato	7. Durè Luca
3. Branca Paolo	8. Festa Paolo
4. Cocucci Vera Fiammetta Silvana Solange <i>Assente</i>	9. Olivero Dario
5. Colombo Linda	10. Uguccioni Beatrice Luigia Elena

Presiede la Presidente Michela Palestra, assistita dal Segretario Generale, Dott. Antonio Sebastiano Purcaro
E' altresì presente il Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano, Dott. Emilio De Vita

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTA la proposta di deliberazione redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati e delle considerazioni formulate;

VISTA la Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

RICHIAMATO lo Statuto della Città Metropolitana di Milano, approvato dalla Conferenza metropolitana dei Sindaci con deliberazione n. 2/2014 del 22/12/2014, successivamente modificato con deliberazione n. 6/2018 del 25/09/2018, che all'art. 37 comma 2 dispone che "la Città metropolitana esercita, inoltre, la funzione di ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio metropolitano R.G. n. 6/2021 del 03/03/2021 avente ad oggetto "Adozione e contestuale approvazione del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2021-2023" ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco metropolitano n. 72 del 31/03/2021 e successive modificazioni, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (Peg) 2021-2023 della Città metropolitana di Milano;

RITENUTO, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari di assumere decisioni al riguardo;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare l'allegato Schema di Convenzione tra il Parco Agricolo Sud Milano e la Società proponente Cap Holding S.p.a. finalizzata alla definizione delle misure mitigative e compensative volte a ridurre gli effetti negativi sull'ambiente determinati dal progetto di realizzazione di una nuova vasca volano, composto da n. 4 pagine parte integrante della presente deliberazione;
- 3) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali.

Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano, nell'ambito della Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i., per l'approvazione e la disposizione di un vincolo espropriativo, ai sensi degli artt. 10 e 19 del D.p.r. n. 327/2001 e s.m.i., in relazione al progetto definitivo degli "interventi di risanamento della Rete fognaria comunale di Trezzano sul Naviglio: lavori di potenziamento della rete fognaria delle vie Galileo Galilei, Buonarroti e altre vie e realizzazione nuova vasca Volano in viale Leonardo da Vinci" in variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Trezzano sul Naviglio, relativa Dichiarazione di Compatibilità Ambientale (D.C.A.) e approvazione dello Schema di Convenzione tra Parco Agricolo Sud Milano, Comune di Trezzano sul Naviglio e Società proponente Cap Holding S.p.A. (deliberazione immediatamente eseguibile).

RELAZIONE TECNICA

per l'espressione del parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti, ai sensi dell'art. 21, c. 4, lett. b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 nonché ai sensi dall'art. 14 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco recante le procedure relative alla dichiarazione di compatibilità ambientale (D.C.A.).

Premessa

La l.r. 23/04/1990, n. 24, ha istituito il parco regionale di cintura metropolitana denominato "Parco Agricolo Sud Milano", ai sensi della l.r. 30/11/1983, n. 86 "Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali, nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale".

La legge istitutiva 24/1990 è ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 "Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi". In particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX "Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano", di quest'ultima, indicano le finalità del Parco Agricolo Sud Milano in termini di tutela, recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, di connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbano, di equilibrio ecologico dell'area metropolitana, di salvaguardia, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali nonché di fruizione culturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini.

Il territorio del Parco Agricolo Sud Milano è disciplinato anche da un Piano Territoriale di Coordinamento (di seguito P.T.C.), approvato con d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818. Il P.T.C. del Parco persegue l'obiettivo primario di tutelare l'attività agricola, in considerazione della prevalente vocazione agro-silvo-colturale del territorio e del ruolo da essa assunto quale elemento centrale e connettivo per l'attuazione delle finalità del Parco, nonché di orientare e guidare gli interventi ammessi secondo finalità di valorizzazione dell'ambiente, qualificazione del paesaggio e tutela delle componenti della storia agraria. L'articolo 1, comma 5, dispone che le previsioni urbanistiche del P.T.C. del Parco siano immediatamente vincolanti per chiunque, siano recepite di diritto negli strumenti urbanistici generali dei comuni interessati e sostituiscano eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute.

Il territorio compreso nel perimetro del parco regionale Parco Agricolo Sud Milano è vincolato anche in quanto bene paesaggistico, tutelato ai sensi del d.lgs. 42/2004 e s.m.i. - art. 142, lettera f) "i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi".

* * *

In data 19/04/2021, il Comune di Trezzano sul Naviglio, Area Sviluppo del Territorio, con propria nota Prot. gen. n. 0063885, ha convocato la Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i., finalizzata all'approvazione del progetto definitivo degli interventi di risanamento e potenziamento della rete fognaria comunale, coinvolgendo il Parco Agricolo Sud Milano in qualità di Ente direttamente interessato dalla realizzazione di una nuova vasca volano, mettendo a disposizione la relativa documentazione e richiedendo i pareri degli Enti interessati.

Di seguito si elencano i documenti, messi a disposizione in formato digitale, in data 19/04/2021, nell'ambito della Conferenza dei Servizi indetta dal Comune di Trezzano sul Naviglio e valutati nel presente parere:

R01 Relazione generale;

R02 Relazione geotecnica;

R03 Relazione idrologico idraulica;

R04 Relazione tecnica sugli impianti elettrici;

R05 Relazione sulle interferenze;
R06 Relazione sulla gestione delle materie;
R07 Elenco prezzi unitari;
R08 Analisi dei prezzi;
R09 Computo metrico estimativo;
R10 Quadro economico;
R11 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
R12 Relazione Paesaggistica;
R13 Cronoprogramma;
R14 Relazione sulle strutture;
R15 Piano particellare;
001 Corografia;
002 Planimetria generale degli interventi;
03.1 Planimetria delle demolizioni;
03.2 Planimetria dei sottoservizi;
04.1 Intervento A.1: Nuovo ramo di Via Galilei - Pianta, profilo e sezioni;
04.2 Intervento A.3: Nuovo ramo di Via Galilei;
005 Intervento B.1: Nuovo ramo di Via Buonarroti - Pianta, profilo e sezioni;
006 Intervento C.1: Nuovo ramo via Della Francesca - Pianta, profilo e sezioni tipologiche;
07.1 Intervento D.1: Nuovo ramo principale di Via Marconi - Pianta, profilo e sezioni;
07.2 Intervento D.2: Nuovo ramo principale di Via Marconi;
07.3 Intervento D.3: Dorsale di Via Marconi - Pianta;
07.4 Intervento D.3: Nuovo ramo principale di Via Marconi - Sezioni;
07.5 Intervento D.3: Nuovo ramo principale di Via Marconi - Particolari costruttivi;
008 Interventi D.4, E, F, H, I: Pianta e Profili
009 Interventi D.4, E, F, H, I: Sezioni Tipologiche;
10.1 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Pianta a quota 110.80 m s.l.m.;
10.2 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Pianta a quota 112.00 m s.l.m.;
10.3 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Pianta a quota 114.40 m s.l.m.;
10.4 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Pianta a quota 115.00 m s.l.m.;
10.5 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Pianta a quota 115.40 m s.l.m.;
10.6 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Pianta copertura;
10.7 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Sezioni da A-A a C-C;
10.8 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Sezioni da D-D a G-G;
10.9 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Sezioni da H-H a L-L;
10.10 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Sezioni M-M e N-N;
10.11 Intervento G: Vasca Volano e Vasca di prima Pioggia - Particolari costruttivi;
10.12 Intervento G: Pianta delle sistemazioni esterne;
011 Abaco dei pozzetti;
012 Tipologico allacciamenti;

Visionati gli elaborati costituenti il progetto definitivo degli “*interventi di risanamento della Rete fognaria comunale di Trezzano sul Naviglio: lavori di potenziamento della rete fognaria delle vie Galileo Galilei, Buonarroti e altre vie e realizzazione nuova vasca Volano in viale Leonardo da Vinci*” e rilevato che la nuova vasca volano è interamente ricompresa nei “*Territori agricoli di cintura metropolitana*” (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano, l’Ente gestore del Parco, in occasione della prima seduta della Conferenza di Servizi, tenutasi in data 03/06/2021, con propria nota, Prot. gen. n. 0078791 del 14/05/2021 e successivamente con nota, Prot. gen. n. 0111311 del 15/07/2021, ha richiesto integrazioni documentali – al fine di verificare la compatibilità ambientale del progetto nell’ambito della procedura di Dichiarazione di Compatibilità Ambientale (D.C.A.), prevista dall’art. 25, comma 2, lett. d) delle norme tecniche del P.T.C. del Parco – ed in particolare di predisporre uno studio interdisciplinare che individui e valuti gli effetti negativi, diretti e indiretti, che l’intervento determina sulle diverse componenti ambientali, descrivendo le alternative localizzative del progetto, le scelte tecniche effettuate e le misure per ridurre al minimo e compensare gli effetti negativi determinati sui territori tutelati del Parco e sull’ambiente, ristabilendo l’equilibrio ambientale del contesto d’intervento.

La documentazione è stata, pertanto, successivamente integrata e trasmessa dall’Amministrazione comunale di Trezzano sul Naviglio in data 21/07/2021, Prot. gen. n. 0113298, comprensiva della Dichiarazione di Compatibilità Ambientale e del relativo Schema di Convenzione.

Descrizione dell’intervento

Il progetto definitivo, proposto dalla Società Cap Holding S.p.A, per la realizzazione degli “*interventi di risanamento della Rete fognaria comunale di Trezzano sul Naviglio: lavori di potenziamento della rete fognaria delle vie Galileo Galilei, Buonarroti e altre vie e realizzazione nuova vasca Volano in viale Leonardo da Vinci*” interessa un ambito territoriale del Comune di Trezzano sul Naviglio, posto al limite ovest

dell'abitato ed in corrispondenza di un comparto prevalentemente industriale a nord della S.P ex S.S. 494 "Vigevanese" ed, in parte, nei territori tutelati del Parco Agricolo Sud Milano.

La proposta d'intervento è finalizzata ad eliminare, o comunque a ridurre, i fenomeni di allagamento della rete fognaria mediante la realizzazione di una nuova vasca volano, potenziando l'impianto fognario esistente che risulta attualmente inadeguato a garantire la funzionalità della rete. In particolare, il progetto prevede il rifacimento della rete fognaria dell'area di Via Buonarroti, Via Galileo Galilei e Via Piero della Francesca, la realizzazione di una stazione di sollevamento a valle del collettamento delle tre vie e la realizzazione di un nuovo manufatto costituito da una vasca di prima pioggia a servizio dello sfioratore esistente e da una vasca volano finalizzata ad annullare la possibilità di allagamento delle aree circostanti.

La vasca richiamata interferisce direttamente con un'area qualificata, parte di un comparto agricolo compatto e unitario ricompreso nel Parco Agricolo Sud Milano, nei "territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.). L'area agricola interessata dall'intervento, di proprietà privata e oggetto di esproprio nell'ambito del procedimento comunale, è individuata al Foglio 6, particella 10, del Catasto Terreni del Comune di Trezzano sul Naviglio, ed è caratterizzata da una superficie complessiva pari a 5.880 mq.

Il nuovo manufatto, di cui è previsto il completo interrimento, ha forma rettangolare, con lunghezza pari a circa 70 m e larghezza di circa 55 m, ed è caratterizzato da pareti portanti di 60 cm di spessore e altezza pari a 12,60 m; la copertura è prevista in parte con gettata in opera, in parte, con elementi prefabbricati (pannelli alveolari precompressi) e l'accesso alla vasca è garantito da chiusini in corrispondenza dei settori di accumulo delle acque di lavaggio, da delle botole, di dimensioni 2mx2,5m e da un accesso pedonale. Esternamente, a perimetrazione del comparto d'intervento, è prevista la realizzazione di una strada di servizio, asfaltata, con accesso da Via Maroncelli. Il manufatto è dotato di una copertura drenante, inerbata; ai lati esterni della viabilità è prevista l'installazione di una recinzione perimetrale.

L'intervento, così proposto, si pone in variante al P.G.T. vigente del Comune di Trezzano sul Naviglio che prevede, in coerenza con il Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco, la destinazione agricola in corrispondenza del nuovo manufatto.

La proposta include un progetto di mitigazione da realizzarsi in corrispondenza dell'ambito di pertinenza dell'impianto e una proposta di compensazione ambientale, da realizzare in corrispondenza di un'area di proprietà dell'Amministrazione comunale, di circa 7.500 mq, interclusa tra la via Romeo Salvini e il tessuto urbano consolidato, in cui è prevista la realizzazione di un'area a bosco planiziale, meglio descritti nello Schema di Convenzione allegato e parte integrante della presente deliberazione.

Valutazione dell'intervento rispetto ai contenuti del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano

La nuova vasca volano, parte del progetto definitivo degli "interventi di risanamento della Rete fognaria comunale di Trezzano sul Naviglio: lavori di potenziamento della rete fognaria delle vie Galileo Galilei, Buonarroti e altre vie e realizzazione nuova vasca Volano in viale Leonardo da Vinci" – e la cui collocazione è prevista a nord della S.P. ex S.S.494 "Vigevanese", in adiacenza al margine occidentale del tessuto urbano consolidato di Trezzano sul Naviglio – è interamente ricompresa nei "Territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano che, per la loro collocazione, compattezza e continuità e per l'alto livello di produttività sono destinati all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricolo-produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco.

L'ambito di intervento è inoltre caratterizzato dalla presenza di un'"area a vincolo e a rischio archeologico" in corrispondenza della quale qualsiasi intervento di sbancamento relativo a progetti edilizi o infrastrutturali deve essere preventivamente segnalato alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Milano, che, nell'ambito della Conferenza dei Servizi si è espressa con propria nota Prot. n. 5810 del 19/05/2021.

Le aree agricole del Parco devono essere conservate nella loro integrità e compattezza, favorendone il consolidamento ed evitando la frammentazione e la marginalizzazione di porzioni di territorio di rilevante interesse ai fini dell'esercizio delle attività agricole produttive e della fruizione sociale del Parco; **l'inserimento di attrezzature, servizi e impianti tecnologici può essere ammesso solo a seguito della verifica della relativa compatibilità ambientale del progetto, secondo le procedure di cui all'art. 14 delle norme tecniche di attuazione del P.T.C. del Parco.**

Il progetto, pertanto, a seguito della richiesta di integrazione formulata dal Parco Agricolo Sud Milano, con propria nota Prot. gen. n. 0078791 del 14/05/2021, è stato accompagnato da una Dichiarazione di Compatibilità Ambientale (D.C.A.), finalizzata a individuare e valutare gli effetti negativi, diretti e indiretti, che l'intervento determina sulle diverse componenti ambientali, descrivendo le alternative localizzative dell'intervento, le scelte tecniche effettuate e le misure per ridurre al minimo e possibilmente compensare gli effetti negativi determinati sui territori tutelati del Parco e sull'ambiente.

Gli elementi essenziali dello studio e le soluzioni tecniche da adottare sono trasfusi in una convenzione da stipularsi con l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, il cui schema è approvato, insieme al relativo progetto, nell'ambito del presente parere del Consiglio Direttivo, sentita la Commissione per il Paesaggio del Parco che, in data 22/07/2021, si è espressa limitatamente agli aspetti paesaggistici del progetto, ai sensi del d.lgs. 42/2004 e dell'art. 80 della l.r. 12/2005, richiedendo che la viabilità perimetrale sia realizzata con una pavimentazione preferibilmente in terra battuta ove tecnicamente possibile e che la recinzione sia realizzata in rete zincata, non plastificata e non colorata.

La proposta progettuale formulata, comprensiva delle opere mitigative e compensative ed in considerazione dell'interesse pubblico dell'intervento, è ritenuta conforme ai contenuti del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco ed in particolare a quanto disposto all'art. 25, comma 2, lett. d) che ammette l'inserimento di attrezzature, servizi e impianti tecnologici a seguito della verifica della relativa compatibilità ambientale del progetto.

La nuova vasca volano, prevista nell'ambito degli interventi di risanamento della rete fognaria comunale, comporta consumo di suolo agricolo-produttivo e permeabile oltre che impatto paesaggistico in corrispondenza di un ambito tutelato parte dei "territori agricoli di cintura metropolitana" che, per la loro collocazione, compattezza e continuità e per l'alto livello di produttività sono destinati all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricolo-produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco.

Il progetto di mitigazione e compensazione ambientale descritto nello Schema di Convenzione allegato è ritenuto adeguato a garantire l'equilibrio ambientale del contesto e coerente con gli obiettivi istitutivi del parco regionale orientati al recupero paesistico e ambientale e all'equilibrio ecologico dell'area metropolitana.

Esaminati gli elaborati messi a disposizione nell'ambito della Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i., per l'approvazione e la disposizione di un vincolo espropriativo, ai sensi degli artt. 10 e 19 del D.p.r. n. 327/2001 e s.m.i., in relazione al progetto definitivo degli "interventi di risanamento della Rete fognaria comunale di Trezzano sul Naviglio: lavori di potenziamento della rete fognaria delle vie Galileo Galilei, Buonarroti e altre vie e realizzazione nuova vasca Volano in viale Leonardo da Vinci" in variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Trezzano sul Naviglio in relazione alla conformità rispetto ai contenuti del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, alla Dichiarazione di Compatibilità Ambientale (D.C.A.) relativa al progetto nonché alle finalità del Parco regionale in termini di tutela, salvaguardia, recupero paesistico e ambientale, equilibrio ecologico, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali, fruizione culturale e ricreativa del territorio, si propone di esprimere:

- parere di conformità al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, ai sensi dell'art. 21 della l.r. 86/1983;

- parere favorevole rispetto alla compatibilità ambientale e paesaggistica del progetto, ai sensi dell'art. 14 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco, del D.lgs. 42/2004 e dell'art. 80 della l.r. 12/2005 condizionato al recepimento di quanto contenuto nella presente Relazione tecnica e nel Parere della Commissione per il Paesaggio;

e di approvare l'allegato Schema di Convenzione tra il Parco Agricolo Sud Milano, il Comune di Trezzano sul Naviglio e il soggetto proponente Cap Holding S.p.A., finalizzata alla definizione delle misure mitigative e compensative volte a ridurre gli effetti negativi sull'ambiente determinati dalla realizzazione dell'intervento;

Richiamata la delibera del Consiglio metropolitano R.G. n. 6/2021 del 03/03/2021 avente ad oggetto "Adozione e contestuale approvazione del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2021-2023, ai sensi dell'art.170 D.lgs. 267/2000;

Richiamato il decreto del Sindaco metropolitano n. 72 del 31/03/2021 e successive modificazioni con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (Peg) 2021-2023 della Città metropolitana di Milano;

Il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria

dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;

Per il presente atto non è richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del D.lgs. 33/2013 art. 23, comma 1, lettera d);

Si attesta che il presente provvedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio alto dall'art. 5 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per la Città metropolitana di Milano 2021/2023 – approvato con Decreto del Sindaco metropolitano di Milano R.G. n. 70/2021 del 29/03/2021 – per cui verranno effettuati i controlli interni secondo quanto previsto dal PTPCT e dalle direttive interne.

Data 21/07/2021

Referenti istruttoria: dott.ssa Chiara Ferrari, arch. Francesca Valentina Gobbato

**Il Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano
Dott. Emilio De Vita**

(Ai sensi dell'Art.49 del T. U. Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000
e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Visto il d.lgs. 22/01/2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137” e s.m.i.;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 “Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale” e s.m.i.;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 “Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano” ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 “Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi”, in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX che disciplinano i territori del Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la l.r. 11/03/2005, n. 12 “Legge per il governo del territorio” e s.m.i.;

Vista la d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818 “Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)”;

Vista la relazione tecnica che precede contenente le motivazioni che giustificano l’adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano;

Visti:

- il d.lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- la legge 07/04/2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi vigente;
- il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano, approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 10/12/1991.

Considerato che il presente atto non ha riflessi finanziari e che pertanto non necessita, sotto tale profilo, del parere ex art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano in data 21/07/2021, ai sensi dell’art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Udito l’intervento dei Consiglieri;

con voti favorevoli 10, contrari //, astenuti //, espressi nei modi legge;

DELIBERA

- 1) di prendere atto dei contenuti della Relazione tecnica del Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di esprimere **parere di conformità** al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano in merito alla proposta di variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Trezzano sul Naviglio, nell'ambito della Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i., per l'approvazione e la disposizione di un vincolo espropriativo, ai sensi degli artt. 10 e 19 del D.p.r. n. 327/2001 e s.m.i., in relazione al progetto definitivo degli *“interventi di risanamento della Rete fognaria comunale di Trezzano sul Naviglio: lavori di potenziamento della rete fognaria delle vie Galileo Galilei, Buonarroti e altre vie e realizzazione nuova vasca Volano in viale Leonardo da Vinci”* e relativa Dichiarazione di Compatibilità Ambientale (D.C.A.), ai sensi dell'art. 14 delle n.t.a. del P.T.C del Parco;
- 3) di esprimere **parere favorevole rispetto alla compatibilità paesaggistica** del progetto, ai sensi del D.lgs. 42/2004 e dell'art. 80 della l.r. 12/2005, condizionato al recepimento di quanto contenuto nella presente Relazione tecnica e nel Parere della Commissione per il Paesaggio;
- 4) di approvare lo Schema di Convenzione tra il Parco Agricolo Sud Milano, Comune di Trezzano sul Naviglio e la Società proponente Cap Holding S.p.A., allegato e parte integrante del presente provvedimento, finalizzato alla definizione delle misure mitigative e compensative volte a ridurre gli effetti negativi sull'ambiente determinati dall'intervento;
- 5) di depositare in libera visione presso gli uffici dell'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, per 30 giorni consecutivi, la presente deliberazione unitamente allo Schema di Convenzione e alla Dichiarazione di Compatibilità Ambientale, al fine di raccogliere eventuali osservazioni secondo le disposizioni di cui al comma 4 dell'art. 14 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco, dando atto che, in assenza di osservazioni, lo Schema di Convenzione si intende definitivamente approvato;
- 6) di demandare al Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano l'adozione di tutti gli atti di gestione necessari e conseguenti il presente provvedimento, nei limiti di quanto deliberato;
- 7) di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 8) di dare atto che la presente deliberazione non richiede la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del d.lgs. 33/2013;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio alto dall'art. 5 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per la Città metropolitana di Milano 2021/2023 – approvato con Decreto del Sindaco metropolitano di Milano R.G. n. 70/2021 del 29/03/2021 e che sono stati effettuati gli adempimenti richiesti dalla L. 190/2012 e assolti i relativi adempimenti così come recepiti nel PTPCT e direttive interne;

IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO

- rilevata l'urgenza di provvedere, onde evitare che possano derivare danni all'ente;
- visto l'art. 134 – IV comma – del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli 10, contrari //, astenuti //, espressi nei modi legge.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA
(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/00)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita (*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005*)
21/7/2021

SI DICHIARA CHE L' ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL' ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. 267/00 E DELL' ART. 11, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita (*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005*)
21/07/2021

VISTO DEL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 14 DEL TESTO UNIFICATO DEL REGOLAMENTO SULL' ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita (*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005*)
21/7/2021

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

Favorevole

Contrario

IL DIRETTORE AREA
PROGRAMMAZIONE RISORSE FINANZIARIE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Ing. Michela Palestra

*(Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs.82/2005)*

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

*(Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005)*

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 32, c.1, L. 18/06/2009, n. 69.

Milano, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

*(Documento informatico firmato digitalmente ai
sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs.82/2005)*

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano come disposto dall'art. 32, L. 69/2009.

Milano, lì _____ Firma _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

Milano,

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

*(Documento informatico firmato digitalmente ai
sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs.82/2005)*

ESECUZIONE

La presente deliberazione viene trasmessa per la sua esecuzione a :

.....

Milano, lì _____

**IL DIRETTORE del SETTORE
PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

SCHEMA DI CONVENZIONE, AI SENSI DELL'ART. 14 DELLE N.T.A. DEL P.T.C. DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO, FINALIZZATA ALLA DEFINIZIONE DELLE MISURE MITIGATIVE E COMPENSATIVE VOLTE A RIDURRE GLI EFFETTI NEGATIVI SULL'AMBIENTE DETERMINATI DALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UNA VASCA VOLANO IN COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO DA PARTE DELLA SOCIETA' CAP HOLDING S.P.A.

Tra

Parco Agricolo Sud Milano - Ente Gestore Città Metropolitana di Milano, con sede legale in via Vivaio, 1 – Milano – P.IVA 08911820960, in questo Atto rappresentato dal Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano, dott. Emilio De Vita, domiciliato per la carica presso il predetto Ente;

Comune di Trezzano sul Naviglio, con sede legale in Via IV Novembre – 20090 Trezzano sul Naviglio (MI) – P.I/C.F. 03029240151, legalmente rappresentata da -----;

e

Società Cap Holding S.p.a., con sede legale in Via Rimini, n. 38 – 20142 Milano – P.I 13187590156, legalmente rappresentata da -----;

Premesso che

Il parco regionale *Parco Agricolo Sud Milano*, in quanto bene paesaggistico, è sottoposto a tutela sulla base dei principi e della disciplina contenuti nel decreto legislativo 42/2004 e s.m.i. “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137*”;

Il territorio del *Parco Agricolo Sud Milano* è disciplinato dalla legge regionale 23/04/1990, n. 24, ora confluita nel “*Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi*”, legge regionale 16/07/2007, n. 16 e da un Piano Territoriale di Coordinamento (di seguito P.T.C.), approvato con deliberazione della Giunta Regionale 7/818 del 03/08/2000;

In base all’art. 157 della legge regionale 16/07/2007, n. 16 le finalità del *Parco Agricolo Sud Milano* sono la tutela e il recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, nonché di connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbano, l’equilibrio ecologico dell’area metropolitana, la salvaguardia, la qualificazione e il potenziamento delle attività agro–silvo–culturali, la fruizione culturale e ricreativa dell’ambiente da parte dei cittadini;

Il P.T.C. del *Parco Agricolo Sud Milano* persegue l’obiettivo generale di orientare e guidare gli interventi ammessi secondo finalità di valorizzazione dell’ambiente, qualificazione del paesaggio, tutela delle componenti della storia agraria. La fruizione del Parco è principale finalità del Piano, subordinatamente alle esigenze di tutela dell’ambiente naturale, di salvaguardia dell’attività agricola e del paesaggio del Parco;

In rapporto agli obiettivi istitutivi richiamati, di tutela e valorizzazione dell’attività agricola, dell’ambiente e della fruizione, il P.T.C. del Parco è oggetto di una suddivisione generale in “*territori*”, cui il P.T.C. del Parco sovrappone “*ambiti delle tutele ambientali, paesistiche e naturalistiche*” ed “*elementi puntuali di tutela ambientale, paesistica, architettonica e monumentale*”;

Tali elementi di tutela, in quanto testimonianza dell’antica organizzazione dell’agricoltura dei territori del Parco Agricolo Sud Milano, devono essere salvaguardati nella loro consistenza e caratterizzazione complessiva anche in relazione al contesto entro il quale sono collocati, evitando che nuovi interventi comportino lo snaturamento degli elementi e dell’ambito nei quali sono inseriti;

Lo Statuto della Città Metropolitana di Milano, approvato dal Consiglio metropolitano con deliberazione n. 5 del 17/12/2014, all’art. 37, comma 2 dispone: “*La Città metropolitana esercita, inoltre, la funzione di Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano*”;

Considerato che

In data 19/04/2021, il Comune di Trezzano sul Naviglio, Area Sviluppo del Territorio, con propria nota Prot. gen. n. 0063885, ha convocato la Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i., finalizzata all'approvazione del progetto definitivo degli interventi di risanamento e potenziamento della rete fognaria comunale, coinvolgendo il *Parco Agricolo Sud Milano* in qualità di Ente direttamente interessato dalla realizzazione di una nuova vasca volano e mettendo a disposizione la relativa documentazione;

Nell'ambito della Conferenza di Servizi richiamata, il Parco Agricolo Sud Milano, con propria nota Prot. gen. n. 0078791 del 14/05/2021 e successivamente con nota Prot. gen. n. 0111311 del 15/07/2021, ha richiesto integrazioni documentali – al fine di verificare la compatibilità ambientale del progetto nell'ambito della procedura di Dichiarazione di Compatibilità Ambientale (D.C.A.), prevista dall'art. 25, comma 2, lett. d) delle norme tecniche del P.T.C. del Parco – ed in particolare di predisporre uno studio interdisciplinare che individui e valuti gli effetti negativi, diretti e indiretti, che l'intervento determina sulle diverse componenti ambientali, descrivendo le alternative localizzative del progetto, le scelte tecniche effettuate e le misure per ridurre al minimo e compensare gli effetti negativi determinati sui territori tutelati del Parco e sull'ambiente, ristabilendo l'equilibrio ambientale del contesto d'intervento;

Il progetto, predisposto dalla Società Cap Holding S.p.a., interessa direttamente il Parco Agricolo Sud Milano ed è finalizzato al risanamento e potenziamento della rete fognaria comunale di Trezzano sul Naviglio, contribuendo a ridurre i fenomeni di allagamento con la realizzazione di una nuova vasca volano in corrispondenza di un'area agricola posta lungo la S.P. ex S.S. 494 "Vigevanese" (via Leonardo da Vinci), angolo via Maroncelli;

L'area interessata dall'intervento di realizzazione della vasca volano, individuata catastalmente al Foglio 6, mappale 10 (parte), ha una Superficie complessiva di circa 5880 mq, ed è interamente ricompresa nei "Territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco che per la loro collocazione, compattezza e continuità e per l'alto livello di produttività sono destinate all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricolo-produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco regionale;

Ai sensi dell'art. 25, comma 2, lettera d) delle n.t.a. del P.T.C. nei territori agricoli del Parco può essere prevista la collocazione di attrezzature e impianti tecnologici, previa verifica della compatibilità ambientale dell'intervento, secondo le procedure di cui all'art. 14 delle n.t.a., motivo per cui il progetto presentato è accompagnato dalla relativa D.C.A.;

Visto che

Il progetto prevede la realizzazione di una vasca di prima pioggia e, in adiacenza, di una vasca volano, finalizzata ad accumulare le portate meteoriche relative alla nuova linea fognaria di progetto; il manufatto complessivo, di forma rettangolare, avrà dimensioni pari a circa 70m x 55m, sarà interamente interrato, poggiato su una platea di fondo in calcestruzzo e delimitato da pareti portanti aventi uno spessore di 60 cm e un'altezza pari a 12,60 m. La copertura sarà in parte gettata in opera e in parte realizzata con elementi prefabbricati (pannelli alveolari precompressi).

L'area d'intervento sarà interamente recintata, inerbata e perimetrata da una strada di servizio, a piano campagna saranno visibili le botole di accesso al manufatto, ricavate sulla copertura della vasca, nonché i manufatti contenitore per l'alloggiamento dei quadri elettrici e delle apparecchiature elettromeccaniche, a delimitazione dell'area d'intervento sarà messa a dimora una siepe arbustiva, descritta all'Art. 3 della presente Convenzione, unitamente alle altre opere di mitigazione ambientale previste;

Verificato che le opere previste, pur ritenute ammissibili in considerazione dell'interesse pubblico e generale del progetto, determinano consumo e impermeabilizzazione di suolo agricolo connesso alla realizzazione della vasca di prima pioggia e della vasca volano, sopra brevemente descritte;

Considerato che, ai sensi dell'art. 14, comma 3 delle n.t.a. del P.T.C. del *Parco Agricolo Sud Milano* si rende necessario trasfondere nella presente Convenzione le soluzioni tecniche adottate al fine di mitigare e compensare gli impatti, sopra richiamati, determinati dalla realizzazione del progetto;

Visto che in data 22/07/2021 il progetto è stato sottoposto al parere della Commissione per il Paesaggio del *Parco Agricolo Sud Milano* che ha espresso le proprie osservazioni sull'intervento, formulando il seguente parere:

“La Commissione per il Paesaggio, ESPRIME PARERE DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA FAVOREVOLE CONDIZIONATO. Valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto, ivi comprese le caratteristiche costruttive, i materiali previsti nel progetto e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto di riferimento, si ritiene l'intervento proposto, Compatibile con il paesaggio in cui si inserisce a condizione che:

- *la viabilità perimetrale sia realizzata con una pavimentazione preferibilmente in terra battuta ove tecnicamente compatibile con il tipo di accessibilità;*
- *la recinzione sia a rete zincata e non plastificata di colore verde”;*

Visto che con deliberazione Rep. n. 15/2021 del 26/07/2021 il Consiglio Direttivo del *Parco Agricolo Sud Milano* ha approvato lo Schema della presente Convenzione;

Tutto ciò premesso tra le Parti si conviene e stipula quanto segue

ART. 1 Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione;

ART. 2 Oggetto

La presente Convenzione disciplina la realizzazione e la gestione delle opere di mitigazione e compensazione ambientale del progetto definitivo degli interventi di risanamento e potenziamento della rete fognaria comunale di Trezzano sul Naviglio con la realizzazione di una nuova vasca volano in corrispondenza di un'area agricola posta lungo la S.P. ex S.S. 494 “*Vigevanese*” (via Leonardo da Vinci), angolo via Maroncelli, così come definite e descritte nella relativa Dichiarazione di Compatibilità Ambientale, di cui all'art. 14 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano e depositata a corredo dell'istanza;

ART. 3 Definizione delle opere di mitigazione ambientale

Gli interventi di mitigazione ambientale, da realizzarsi a cura e spese della Società richiedente, Cap Holding S.p.a., ricadono interamente all'interno del territorio del *Parco Agricolo Sud Milano* nell'area identificata catastalmente al Foglio 6, mappale 10 (parte) del Comune di Trezzano sul Naviglio come di seguito descritto:

- 1) Messa a dimora, lungo i margini dell'area d'intervento, di una fascia di vegetazione arboreo-arbustiva polispecifica avente uno spessore pari ad almeno 10 metri costituita da specie autoctone del *Parco Agricolo Sud Milano* messe a dimora con sesto di impianto naturaliforme al fine di migliorare il margine della nuova vasca evitando di rimarcare il segno del nuovo impianto;
- 2) Messa a dimora, lungo la roggia derivata del Fontanile Bisciona che delimita il lato orientale dell'ambito di intervento, previa pulizia dell'area dalle specie infestanti presenti, di un **doppio filare mitigativo arboreo-arbustivo**, per uno sviluppo di circa 230 m, costituito da Olmi (*Ulmus minor*) e biancospini (*Crataegus monogyna*); le specie arboree (n. 46) saranno fornite in vasi di diametro 17-18 cm e messe a dimora con sesto d'impianto pari a 5 m; le specie arbustive (n. 460) saranno fornite in vasi di diametro 15 cm e messe a dimora con sesto d'impianto pari a 50 cm;
- 3) Nell'ottica della diversificazione paesaggistica, con relativo incremento della biodiversità, verrà realizzato un **prato fiorito** che occuperà l'intera area d'intervento in corrispondenza delle parti non piantumate. Questa verrà traseminata con semenza di specie fiorifere autoctone in modo da arricchire la biodiversità della componente erbacea con varietà appetite dagli insetti impollinatori.

ART. 4 Definizione delle opere di compensazione ambientale

Gli interventi di compensazione ambientale, da realizzarsi a cura e spese della Società richiedente, Cap Holding S.p.a., ricadono interamente all'interno del territorio del *Parco Agricolo Sud Milano* nell'area identificata catastalmente al Foglio 24, mappale 377 (parte) come di seguito descritto:

- 1) Messa a dimora di un **bosco planiziale**, avente una superficie complessiva pari a circa 7.500 mq, da realizzarsi in corrispondenza dell'area di proprietà dell'Amministrazione comunale di Trezzano sul Naviglio interclusa tra la via Romeo Salvini e il tessuto urbano consolidato.

L'area boscata sarà realizzata con specie arboreo-arbustive autoctone del *Parco Agricolo Sud Milano* per un totale di 600 piantine forestali di seguito richiamate:

Strato Arboreo (300 piantine)

Farnia (<i>Quercus robur</i>)	90
Carpino (<i>Carpinus betulus</i>)	60
Olmo minore (<i>Ulmus minor</i>)	30
Frassino maggiore (<i>Fraxinus excelsior</i>)	30
Acero campestre (<i>Acer campestre</i>)	25
Tiglio (<i>Tilia cordata</i>)	25
Olmo bianco (<i>Ulmus laevis</i>)	20
Ciliegio selvatico (<i>Prunus avium</i>)	20

Strato Arbustivo (300 piantine)

Nocciolo (<i>Corylus Avellana</i>)	40
Berretto di prete (<i>Evonymus europaeus</i>)	40
Melo selvatico (<i>Malus sylvestris</i>)	40
Palla di neve (<i>Viburnum opulus</i>)	40
Sanguinello (<i>Cornus sanguinea</i>)	40
Ligustro (<i>Ligustrum vulgare</i>)	40
Biancospino (<i>Crataegus monogyna</i>)	30
Prugnolo (<i>Prunus spinosa</i>)	30

L'elenco delle specie vegetali sopra riportato, dovrà essere verificato al momento della messa a dimora delle piante tenendo conto degli aggiornamenti della normativa sul tarlo asiatico;

ART. 5 Obblighi in capo ai soggetti sottoscrittori

Il *Parco Agricolo Sud Milano* attesta la conformità al proprio Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) degli interventi di mitigazione e compensazione ambientale impegnandosi a predisporre gli atti necessari per l'aggiornamento del Piano di Indirizzo Forestale;

La Società Cap Holding S.p.a. si impegna a realizzare a propria cura e spese le opere di mitigazione e compensazione ambientale così come definite nella presente Convenzione;

L'Amministrazione comunale di Trezzano sul Naviglio, in quanto proprietaria delle aree interessate dagli interventi di mitigazione e compensazione ambientale, ne attesta la disponibilità e si impegna a conservare la nuova unità boscata, di cui al precedente Art. 4, curandone la manutenzione ordinaria e straordinaria, ivi compresa la sostituzione delle eventuali fallanze, per un periodo pari a 30 anni;

In caso di compromissione degli interventi dovuta a non ottemperanza agli impegni e ai vincoli suddetti e fatti salvi i danni da calamità naturali, si applicano, per il mancato recupero ecologico, le norme vigenti in materia nonché i criteri e le modalità di risarcimento/compensazione ambientale analoghi a quelli previsti per la trasformazione dei boschi, utilizzando un parametro di compensazione 1:2, così come determinato dalla Città Metropolitana di Milano nel Piano di Indirizzo Forestale;

ART. 6 Spese

Le spese per la registrazione della presente convenzione e le eventuali imposte e tasse nascenti da vigenti disposizioni sono a carico della Società Cap Holding S.p.a.;

ART. 7 Durata Convenzione

La presente Convenzione, considerata la necessità di una gestione di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere ambientali, ha durata pari a 30 anni, salvo diverse esigenze che potrebbero scaturire dalle Parti;

ART. 8 Controversie

La mancata realizzazione delle opere di compensazione ambientale nelle modalità stabilite dalla presente Convenzione, comporta la non conformità al P.T.C. del Parco dell'intervento di realizzazione di una vasca volano. Le Parti dichiarano di eleggere per ogni eventuale controversia, quale unico foro competente quello di Milano.

Letto Confermato e sottoscritto in segno di piena ed integrale accettazione

Milano,

Parco Agricolo Sud Milano - Ente Gestore Città Metropolitana di Milano

Comune di Trezzano sul Naviglio

Società Cap Holding S.p.a.