



Città
metropolitana
di Milano



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Rep. n. 9/2019

Atti n. 92499/2019/7.3/2019/5

Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della variante generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Lacchiarella, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 22/12/2018 (deliberazione immediatamente eseguibile).

Addì 16 aprile 2019 alle ore 15.00, previa apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano nella consueta sala delle adunanze

Presidente del Parco Agricolo Sud Milano Michela Palestra

Consiglieri Direttivo Parco Agricolo Sud Milano in carica

- | | |
|--|--|
| 1. Pantaleo Rosario (Vice Presidente) | 6. Del Ben Daniele <i>assente</i> |
| 2. Pallazzoli Daniela (Vice Presidente) <i>assente</i> | 7. Festa Paolo |
| 3. Branca Paolo | 8. Lozza Paolo |
| 4. Cocucci Vera Fiammetta Silvana Solange <i>assente</i> | 9. Olivero Dario |
| 5. Colombo Linda | 10. Uguccioni Beatrice Luigia Elena <i>assente</i> |

Presiede il Presidente Michela Palestra, assistita dal Segretario Generale, Dott. Antonio Sebastiano Purcaro
E' altresì presente il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano, Dott. Emilio De Vita

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTA la proposta di deliberazione redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati e delle considerazioni formulate;

VISTA la Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

VISTO lo Statuto della Città Metropolitana di Milano che, all'art. 37, comma 2, dispone che "la Città Metropolitana esercita, inoltre, la funzione di Ente Gestore del Parco Agricolo Sud Milano";

Richiamate le delibere del Consiglio metropolitano R.G. 20/2019 del 01/04/2019 avente ad oggetto "Approvazione in via definitiva del Bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati" e R.G. 19/2019 del 01/04/2019 avente ad oggetto "Approvazione in via definitiva del Documento unico di programmazione (Dup) per il triennio 2019-2021 - ai sensi dell'art. 170 d.lgs. 267/2000";

VISTO il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 70/2019 del 16/04/2019 avente ad oggetto "Decreto di approvazione del PEG 2019-2021";

RITENUTO, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari di assumere decisioni al riguardo;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali.

Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della variante generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Lacchiarella, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 22/12/2018 (deliberazione immediatamente eseguibile).

RELAZIONE TECNICA:

per l'espressione del parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti, ai sensi dell'art. 21, c. 4, lett. b) della l.r. 30/11/1983, n. 86.

Premessa

La l.r. 23/04/1990, n. 24, ha istituito il parco regionale di cintura metropolitana denominato "Parco Agricolo Sud Milano", ai sensi della l.r. 30/11/1983, n. 86 "Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali, nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale".

La legge istitutiva 24/1990 è ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 "Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi". In particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX "Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano", di quest'ultima, indicano le finalità del Parco Agricolo Sud Milano, di tutela, recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, di connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbano, di equilibrio ecologico dell'area metropolitana, di salvaguardia, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali nonché di fruizione culturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini.

Il territorio del Parco Agricolo Sud Milano è disciplinato da un Piano Territoriale di Coordinamento (di seguito P.T.C.), approvato con d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818. Il P.T.C. del Parco persegue l'obiettivo primario di tutelare l'attività agricola, in considerazione della prevalente vocazione agro-silvo-culturale del territorio e del ruolo da essa assunto quale elemento centrale e connettivo per l'attuazione delle finalità del Parco, nonché di orientare e guidare gli interventi ammessi secondo finalità di valorizzazione dell'ambiente, qualificazione del paesaggio, tutela delle componenti della storia agraria. L'articolo 1, comma 5, dispone che le previsioni urbanistiche del P.T.C. del Parco siano immediatamente vincolanti per chiunque, siano recepite di diritto negli strumenti urbanistici generali dei comuni interessati e sostituiscano eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute.

Il territorio compreso nel perimetro del parco regionale Parco Agricolo Sud Milano è vincolato anche in quanto bene paesaggistico, tutelato ai sensi del d.lgs. 42/2004 e s.m.i. - art. 142, lettera f) "i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi".

* * *

Il Comune di Lacchiarella è dotato di un Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 04/10/2012 e divenuto efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia – Serie Avvisi e Concorsi n. 1 del 02/01/2013. Rispetto al P.G.T. adottato il Parco Agricolo Sud Milano ha espresso il proprio parere di competenza con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 29/2012 del 25/07/2012.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 12/10/2017 l'Amministrazione comunale di Lacchiarella ha dato avvio al procedimento di revisione del P.G.T. vigente, e, contestualmente, al relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) nell'ambito della quale il Parco Agricolo Sud Milano ha espresso le proprie osservazioni, quale soggetto competente in materia ambientale, con propria nota del 31/10/2018, Prot. gen. n. 0251560.

Il Parco Agricolo Sud Milano, con Decreto Dirigenziale R.G. n. 6799 del 27/09/2018, in qualità di Ente gestore del Sito della Rete Natura 2000, Zona Speciale di Conservazione ZSC IT2050010 "Oasi di Lacchiarella", ha reso il proprio parere positivo condizionato per la Valutazione di Incidenza delle previsioni contenute nella proposta di variante al P.G.T. vigente del Comune di Lacchiarella.

Successivamente, con Decreto Dirigenziale R.G. n. 7563 del 30/10/2018 del Settore Qualità dell'aria, rumore ed energia della Città metropolitana di Milano, è stata espressa "valutazione di incidenza positiva condizionata

della Revisione del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Lacchiarella”.

Con deliberazione di Consiglio Comunale 22/12/2018, n. 47, l'Amministrazione comunale di Lacchiarella ha adottato la variante generale al P.G.T. vigente comunicando agli uffici dell'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, in data 21/03/2019, Prot. gen. n. 0068875, l'avvenuta adozione dei relativi atti e richiedendo, al contempo, il parere di cui all'art. 21 della l.r. 86/1983 sopra richiamato. L'articolo 21, comma 1, lettera b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 dispone, infatti, che l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano esprima parere agli Enti locali su provvedimenti che riguardino il territorio del Parco; il comma 4, lettera b) specifica l'obbligatorietà di tali pareri per i piani urbanistici generali e relative varianti.

La proposta di variante generale al P.G.T. vigente include un documento integrativo rispetto agli atti della variante adottata, denominato “Osservazione d'ufficio circa l'adozione del nuovo PGT” (Prot. comunale N. 0004300 del 19/03/2019) nel quale sono richiamate tre ulteriori previsioni di opere pubbliche da realizzare all'interno del Parco Agricolo Sud Milano e costituite da: l'ampliamento e messa a norma della banchina della Strada Comunale di collegamento tra Casirate Olona e Turago Bordone in Provincia di Pavia; il completamento, di circa 70 metri, della pista ciclabile “delle frazioni” di collegamento tra Lacchiarella – Mettone – Casirate Olona realizzata nell'ambito del “Programma Operativo Regionale Competitività 2007-2013 – Linea di intervento 4.1.1.1”; l'ampliamento della piscina comunale coperta esistente e collocata nelle immediate adiacenze del Sito della Rete Natura 2000 “Oasi di Lacchiarella”.

Di seguito si elencano gli atti che costituiscono la variante urbanistica, trasmessi a corredo dell'istanza in formato digitale e cartaceo e valutati nell'ambito del presente parere.

DOCUMENTO DI PIANO:

- DA.01 “Aree urbanizzate e rete ecologica”;
- DA.02 “Vincoli gravanti sul territorio comunale”;
- DA.03 “Stato d'attuazione del PRG”;
- DA.04 “Istanze a seguito dell'avvio del Procedimento”;
- DA.05 “Opportunità e risorse, criticità e problemi”;
- DP.01 “Strategie e previsioni di Piano”;
- DP.02 “Carta della sensibilità paesistica dei luoghi”;
- DP.03 “Carta del consumo del suolo”;
- DP.04 “Relazione illustrativa”;
- DP.05 “Criteri tecnici per l'attuazione”;

PIANO DEI SERVIZI:

- SA.01 “Carta delle proprietà pubbliche”;
- SA.02 “Atlante dei servizi (quadro di unione delle schede)”;
- SA.03 “Catalogo dei servizi”;
- SP.01 “Carta del Piano dei Servizi”;
- SP.02 “Relazione”;
- SP.03 “Norme tecniche di Attuazione”;
- SP.04 “Piano delle attrezzature religiose”;

PIANO DELLE REGOLE:

- RA.01 “Uso prevalente dei fabbricati densità e caratteri del tessuto urbano consolidato”;
- RA.02 “Distribuzione delle attività economiche”;
- RA.03 “Aree agricole coltivate per conduzione aziendale”;
- RP.01 “Carta della disciplina delle aree” (scala 1/7.500);
- RP.02 “Carta della disciplina delle aree” (scala 1/2.000);
- RP.03 “Relazione”;
- RP.04 “Norme Tecniche di Attuazione”;

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

- “Rapporto Ambientale”;
- “Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale”;
- “Studio per la valutazione d'incidenza”;

STUDIO GEOLOGICO A SUPPORTO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

- TAV.1 “Corografia Generale”;
- TAV.2 “Carta geologico-geomorfologia”;
- TAV.3 “Carta idrogeologica”;
- TAV.4 “Sezione idrogeologica”;
- TAV.5 “Carta geolitologica”;
- TAV.6 “Carta di prima caratterizzazione geotecnica”;

- TAV.7 "Carta della pericolosità sismica locale";
 TAV.8 "Carta dei vincoli";
 TAV.9 "Carta di sintesi";
 TAV.10 "Carta di fattibilità geologica";
 All.1: "Stratigrafia pozzi e sondaggi";
 All.2: "Stratigrafie da prove penetrometriche, sondaggi, e trincee";
 All.3: "Approfondimento sismico, studio di II livello";
 All.4: "Dichiarazione del Comune sullo stato di attività del pozzo sito in via Montegrappa";

Documento semplificato del rischio idraulico, redatto ai sensi del R.R. n.7 del 23.11.2017

- TAV.1 "Aree a rischio idraulico e idrogeologico";
 TAV.2 "Rilievo pubblica fognatura e reticolo idrico";
 All.1: "Lettera del Gestore idrico integrato".

Quadro conoscitivo del territorio comunale – Componente commerciale

1. DISCIPLINA DEL P.T.C. DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO NEI TERRITORI DEL COMUNE DI LACCHIARELLA

Il parco regionale Parco Agricolo Sud Milano, assoggettato alla disciplina del relativo P.T.C., approvato con d.g.r. n. 7/818 del 03/08/2000, in rapporto agli obiettivi di tutela e valorizzazione dell'attività agricola, dell'ambiente e della fruizione del Parco, è oggetto di una suddivisione generale in "territori", che, nel Comune di Lacchiarella, ricomprende i "territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) che per la loro collocazione, compattezza, continuità e per l'alto livello di produttività, sono destinati all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricole produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco e i "territori di collegamento tra città e campagna" (art. 27, n.t.a. P.T.C.) che, per la loro collocazione costituiscono fasce di raccordo tra i territori di cintura metropolitana e le conurbazioni esterne al Parco; si tratta di porzioni limitate di territorio del Parco orientate alla migliore definizione di margini urbani in presenza di valori ambientali e paesistici.

All'articolazione del territorio del Parco Agricolo Sud Milano, il P.T.C. del Parco sovrappone "ambiti" di tutela ambientale, paesistica e naturalistica, di fruizione, ed "elementi" puntuali di tutela ambientale, paesistica, architettonica e monumentale, così articolati:

Articolazione territorio	25	26	27	Riserve naturali	28	29	30	Interesse naturalistico	31	32	Pertinenze fluviali	33
--------------------------	----	----	----	------------------	----	----	----	-------------------------	----	----	---------------------	----

Tutela paesistica	34	Fruizione	35	36	Cave cessate	37	Nuclei storici-paesistici	38	39	40
-------------------	----	-----------	----	----	--------------	----	---------------------------	----	----	----

Fontanili	41	Navigli e corsi d'acqua	42	Percorsi	43	Marcite	44	Cave	45
-----------	----	-------------------------	----	----------	----	---------	----	------	----

Rischio archeologico	46	Aree in abbandono o usi impropri	47	Proposta di parco naturale	1
----------------------	----	----------------------------------	----	----------------------------	---

2. DESCRIZIONE E VALUTAZIONE DEI CONTENUTI DELLA VARIANTE GENERALE AL P.G.T. VIGENTE DEL COMUNE DI LACCHIARELLA

L'aggiornamento dello strumento urbanistico vigente si rende necessario anche a seguito delle nuove disposizioni normative in materia di governo del territorio, quali la l.r. 31/2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" e la l.r. 4/2016 "Revisione della normativa regionale in materia di difesa del suolo, di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico e di gestione dei corsi d'acqua" nonché a seguito dell'approvazione di nuovi strumenti di pianificazione sovraordinata aventi efficacia di orientamento, indirizzo e coordinamento di natura prevalente e vincolante sugli atti di pianificazione locale.

I principali "obiettivi/tematiche" della proposta di variante urbanistica, cui corrispondono specifiche "azioni", confermano, aggiornandoli, quelli dello strumento urbanistico vigente e sono di seguito richiamati:

- 1) tutela delle aree di pregio ambientale facenti parte della Rete Ecologica Regionale (RER), della Rete Ecologica Provinciale (REP) e della Rete Ecologica Comunale (REC);

- 2) contenimento del consumo di suolo;
- 3) riutilizzo delle aree già edificate, prevedendo il recupero degli insediamenti industriali dismessi;
- 4) promozione del recupero ambientale delle aree degradate (Area ex OMAR);
- 5) rafforzamento della rete dei servizi pubblici esistenti anche tramite l'acquisizione alla proprietà comunale delle aree individuate dal Piano dei Servizi;
- 6) rafforzamento della rete commerciale locale;
- 7) incentivazione dell'housing sociale, prevedendo una quota significativa di edilizia residenziale con finalità pubbliche.

Il nuovo **Documento di Piano** prevede il complessivo riassetto degli Ambiti di Trasformazione, con la modifica delle relative perimetrazioni, degli indici edificatori e dei criteri di perequazione. In particolare è proposta l'esclusione dell'Ambito di Trasformazione (X), nel frattempo attuato, e una diversa articolazione dell'Ambito di Trasformazione a destinazione produttiva (H) di cui è prevista la divisione in due sub-comparti (H1 e H2) con ridimensionamento della Superficie Territoriale da 791.300 mq a 551.500 mq.

La variante urbanistica include i seguenti **Ambiti di Trasformazione tutti posti esternamente ai territori tutelati del Parco Agricolo Sud Milano**:

- n. 8 "Ambiti di Trasformazione a destinazione residenziale": "A – Via De Gasperi", "B – Via Toscana", "C – Via Certosa di Pavia", "D – Cascina Mentirate" di cui quattro ambiti posti in corrispondenza di aree industriali dismesse o in dismissione ed in particolare gli ambiti "E – Area ex Mamoli", "F – Area ex Corman", "G1 – Area ex CO.EL", "G2 – Area comunale di via Togliatti";
- n. 3 "Ambiti di Trasformazione a destinazione produttiva": "H1 – Area a ovest del Girasole", "H2 – Area a est del Girasole", "L – Area ex OMAR";
- n. 1 "Ambito di trasformazione per servizi privati di interesse generale": "M – Area a servizi a est di via Togliatti".

In linea generale gli Ambiti di Trasformazione posti in adiacenza ai territori del Parco Agricolo Sud Milano – con particolare riferimento agli Ambiti residenziali "C – Via Certosa di Pavia", "D – Cascina Mentirate" e "G2 – Area comunale di via Togliatti", all'Ambito di Trasformazione a destinazione produttiva "L – Area ex OMAR" nonché all'Ambito di Trasformazione per servizi privati di interesse generale "M – Area a servizi a est di via Togliatti" – dovranno configurarsi anche quali ambiti di ricomposizione dei margini urbani, attraverso l'inserimento di opportune misure mitigative costituite da fasce arboreo-arbustive da realizzarsi con specie autoctone del Parco, di cui all'allegato 1 della Disposizione Dirigenziale del Parco Agricolo Sud Milano, R.G. n. 1455/2010 del 09/02/2010.

La variante generale al P.G.T. include, sia a livello strategico sia conformativo, la previsione di una nuova rotonda posta lungo la Strada Provinciale 105 "Badile – Lacchiarella", funzionale all'accesso all'Ambito di Trasformazione "D – Cascina Mentirate" e che interferisce, solo in parte, con i "territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco.

La previsione è ritenuta ammissibile, il progetto definitivo della stessa, da assoggettare ad Autorizzazione Paesaggistica, dovrà garantire un adeguato inserimento ambientale e paesaggistico dell'opera mediante l'impianto di specie arboreo-arbustive autoctone al fine di assicurare il minor impatto sui territori tutelati del Parco, conservando i caratteri di naturalità presenti, la continuità e l'efficienza della rete irrigua, funzionale al mantenimento dell'attività agricola presente nel contesto.

Rispetto al **Piano dei Servizi** la proposta di variante conferma gli obiettivi e i contenuti normativi del Piano vigente orientati al completamento e all'integrazione delle attrezzature fondamentali, alla valorizzazione del sistema delle aree destinate a verde pubblico da realizzare anche a seguito dell'attuazione delle previsioni del Documento di Piano.

La Tavola SP.01 "Carta del Piano dei Servizi" propone una programmazione di medio e lungo termine per il settore del verde pubblico, confermando la previsione di un intervento di rimboschimento, eventualmente integrato con percorsi e attrezzature leggere per la fruizione, in corrispondenza di un'area collocata tra il cimitero a nord, la via Togliatti ad est e il corso del Ticinello a sud, interamente ricompresa nei "Territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco, in una "zona di tutela e valorizzazione paesistica" (art. 34, n.t.a. P.T.C.), comprendente aree di particolare interesse e rilevanza paesistica per morfologia del suolo, densità dei valori ambientali, storici e naturalistici, in cui l'attività agricola contribuisce a mantenere e migliorare la qualità del paesaggio.

La previsione di rimboschimento è ritenuta ammissibile, tuttavia, le attrezzature per la fruizione eventualmente previste non dovranno pregiudicare i valori ambientali e paesistici dei luoghi e potranno essere costituite da percorsi ciclopeditoni ed equestri e spazi per la sosta che non comportino l'inserimento di manufatti edilizi. Le modalità di esecuzione delle opere, in relazione agli interventi previsti anche di tipo agro-forestale e naturalistico dovranno essere preventivamente concordate con l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano e, in relazione alle attrezzature, il progetto delle stesse dovrà essere assoggettato ad Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi del D.lgs. 42/2004 e dell'art. 80 della l.r. 12/2005. In considerazione del contesto di intervento, caratterizzato dalla presenza della roggia Ticinello, si richiede di orientare l'intervento forestale alla realizzazione di un "*Bosco planiziale igrofilo*", escludendo un sesto d'impianto regolare e prevedendo un impianto di tipo naturaliforme.

La variante al Piano dei Servizi prevede l'inclusione delle aree a servizi individuate dal documento vigente – denominate S3, S5, S6 – all'interno della nuova perimetrazione degli Ambiti di Trasformazione al fine di facilitarne l'attuazione.

Il Piano dei Servizi conferma, inoltre, un percorso di collegamento ciclopeditono, ritenuto ammissibile, tra l'"*Oasi di Lacchiarella*" e le frazioni di Mettone e Casirate Olona il cui sedime interessa, per la maggior parte, i territori tutelati del Parco Agricolo Sud Milano.

Rispetto al **Piano della Regole** la proposta di variante conferma i contenuti normativi vigenti prevedendo esclusivamente dei correttivi finalizzati ad una migliore comprensione della disciplina normativa e adeguando le relative tavole RP.01 e RP.02 "*Carta della disciplina delle aree*" al nuovo assetto degli Ambiti di Trasformazione e delle aree a servizi.

Il documento integrativo denominato "*Osservazione d'ufficio circa l'adozione del nuovo PGT*", predisposto a seguito dell'adozione della variante generale al P.G.T. individua tre ulteriori previsioni di opere pubbliche da realizzare all'interno dei territori tutelati del Parco Agricolo Sud Milano, includendo una proposta di modifica al paragrafo 4.2 "*Progetti puntuali*" dell'elaborato SP.02 "*Relazione*" del Piano dei Servizi e non dell'apparato normativo dello stesso Piano diversamente da quanto indicato nel documento di accompagnamento.

Le previsioni riguardano, in particolare, l'**ampliamento e messa a norma della Strada Comunale di collegamento tra Casirate Olona e Turago Bordone** in Provincia di Pavia, per un tratto di circa 550 metri, nei "*Territori agricoli di cintura metropolitana*" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) destinati all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricolo-produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco. La previsione è collocata a sud del nucleo di Casirate Olona ad una distanza di circa 2,1 Km dal Sito della rete Natura 2000 "*Oasi di Lacchiarella*".

In considerazione dell'interesse pubblico e generale dell'opera e delle motivazioni che sottendono la proposta, connesse principalmente alla sicurezza stradale, il Parco Agricolo Sud Milano ritiene ammissibile l'intervento, rispetto ai contenuti del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco, rilevando al contempo alcune criticità – determinate dalla presenza del reticolo irriguo che affianca e interseca l'asse stradale oltre che dal consumo di suolo agricolo – superabili, tuttavia, con un adeguato progetto di inserimento ambientale.

Il progetto dell'opera non dovrà pregiudicare i valori ambientali e paesistici dei luoghi, garantendo la continuità e l'efficienza della rete irrigua interferita, anche al fine di preservare l'attività agricola presente nel contesto; gli interventi di mitigazione ambientale dovranno essere realizzati utilizzando le specie autoctone del Parco Agricolo Sud Milano, elencate all'allegato 1 della Disposizione Dirigenziale R.G. n. 1455/2010 del 09/02/2010 e tenendo conto della normativa regionale vigente orientata al contenimento della diffusione del tarlo asiatico.

Si rammenta che il progetto, nel suo complesso, dovrà pervenire all'Ente gestore del Parco per la verifica della possibile incidenza significativa sugli habitat presenti nella Zona Speciale di Conservazione "*Oasi di Lacchiarella*" nonché per il rilascio della relativa Autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. 42/2004 e dell'art. 80 della l.r. 12/2005.

Il documento integrativo "Osservazione d'ufficio circa l'adozione del nuovo PGT" include, inoltre, due ulteriori previsioni; la prima riferita al **completamento del tratto terminale della pista ciclabile "delle frazioni"**, per uno sviluppo di circa 70 metri, in direzione del nucleo di Casirate Olona, la seconda, relativa all'ampliamento della piscina comunale coperta esistente e collocata nelle immediate adiacenze del Sito della Rete Natura 2000 "Oasi di Lacchiarella".

Entrambe le previsioni sopra richiamate non sono individuate cartograficamente e sufficientemente descritte per poterne valutare la conformità rispetto ai contenuti del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco.

Con riferimento al tratto di pista ciclabile la conformità dello stesso sarà verificata in sede di Autorizzazione paesaggistica da richiedere ai sensi del D.lgs. 42/2004 e dell'art. 80 della l.r. 12/2005.

Rispetto all'ampliamento della piscina comunale, in considerazione dell'indeterminatezza della previsione e della sua collocazione in un ambito prossimo al Sito della Rete Natura 2000 "Oasi di Lacchiarella", per il quale è richiesta l'attivazione della procedura di Valutazione di Incidenza finalizzata alla verifica della possibile incidenza significativa sugli habitat presenti, si rimanda al progetto definitivo dell'intervento che dovrà essere valutato dall'Ente gestore anche in relazione alla conformità al P.T.C. del Parco.

Esaminati gli elaborati che costituiscono la variante generale al P.G.T. vigente del Comune di Lacchiarella, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 22/12/2018, in relazione alla conformità rispetto ai contenuti del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, nonché alle finalità del Parco regionale in termini di tutela, salvaguardia, recupero paesistico e ambientale, equilibrio ecologico, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali, fruizione culturale e ricreativa del territorio, si propone di esprimere parere di conformità, al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, ai sensi dell'art. 21 della l.r. 86/1983, condizionato al recepimento di quanto contenuto nella Relazione tecnica e nella tabella sottostante:

DOCUMENTO DI PIANO	
DP.04 – "Relazione"	<p>Al paragrafo 2.2 "Parco Agricolo Sud Milano", 2.2.1 "Il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) vigente" escludere il richiamo ai "Nuclei di grande valore storico monumentale" (art. 38, n.t.a P.T.C.) con riferimento agli insediamenti di Mettone e Casirate Olona in quanto gli stessi sono classificati dal P.T.C. del Parco quali "Nuclei rurali di interesse paesistico" (art. 38, n.t.a. P.T.C.);</p> <p>Al Capitolo 6 "Vincoli gravanti sul territorio comunale" includere i richiami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - alla fascia di inedificabilità di 100 metri dalle sponde del Ticinello, di cui all'art. 42, comma 4 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano; - alle fasce di rispetto dei fontanili, di cui ai contenuti dell'art. 41 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud in relazione al divieto di opere di trasformazione in una fascia non inferiore a 50 metri, misurati dall'orlo della testa (comma 7) e al mantenimento della vegetazione spontanea entro una fascia minima di 10 metri dal limite dell'incisione morfologica della testa e lungo l'asta del fontanile almeno per 200 metri (comma 6); - all'art. 80 della l.r. 12/2005 "Legge per il governo del territorio" che dispone la ripartizione delle funzioni amministrative per il rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica; <p>Al paragrafo 7.7.3 "SIC" sostituire includendo quanto segue: il Sito della Rete Natura 2000 "Oasi di Lacchiarella", Zona Speciale di Conservazione (ZSC) IT2050010 è stato istituito con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 25/03/2005 e ha quale Ente gestore il Parco Agricolo Sud Milano. Il Sito è disciplinato dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale sulla Rete Natura 2000, nonché dalle indicazioni contenute nel relativo Piano di gestione, approvato dal Consiglio Direttivo del Parco con deliberazione 21/03/2011, n. 10.</p> <p>Al Capitolo 10 "Dalle linee guida agli obiettivi di piano", al paragrafo 10.1 "Assetto del centro urbano principale" escludere la nota 22 in considerazione del</p>

	<p>fatto che il piano attuativo richiesto per gli interventi nell'ambito dei "Nuclei rurali di interesse paesistico" di Mettone e Casirate non deve necessariamente essere esteso all'intera area perimetrata dal P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano e conseguentemente escludere l'intero paragrafo 10.2 "Assetto delle frazioni".</p>
<p>DP.05 – "Criteri tecnici di attuazione"</p>	<p>Includere un articolo di Raccordo normativo con il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano. L'articolo dovrà rinviare la disciplina degli interventi alla d.g.r. 3 agosto 2000, n. 7/818 di "Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)" ed evidenziare la prevalenza dei contenuti dello strumento sovraordinato del P.T.C. del Parco rispetto allo strumento urbanistico comunale, precisando che "le previsioni urbanistiche sono immediatamente vincolanti per chiunque, sono recepite di diritto nel P.G.T. e sostituiscono eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute", ai sensi dell'art. 18, comma 4 della l.r. 86/1983;</p> <p>Gli interventi e le destinazioni d'uso ammissibili dovranno essere conformi a quanto previsto dagli articoli 25 e 27 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco nonché alla disciplina degli ambiti delle tutele ambientali, paesistiche e naturalistiche ed elementi puntuali di tutela ove presenti;</p> <p>Ai nuclei e insediamenti rurali di notevole rilevanza per caratteristiche morfologiche, tipologiche e presenza di elementi architettonici di rilievo dovranno essere applicate le discipline contenute nella relativa norma di tutela (artt. 38, 39 e 40 n.t.a. P.T.C.);</p> <p>Gli edifici esistenti che, alla data di adozione del P.T.C., risultino adibiti ad impieghi diversi da quelli connessi con l'esercizio dell'attività agricola, possono mantenere la destinazione d'uso in atto ed essere adeguati, nel rispetto delle prescrizioni di ambito o di zona dello stesso Piano Territoriale;</p> <p>Gli interventi ricompresi nel territorio del Parco, anche a carattere temporaneo, ove ammessi, sono assoggettati ad Autorizzazione paesaggistica, ai sensi del D.lgs. 42/2004 e, ove previsto, al parere del Consiglio Direttivo del Parco;</p> <p>Nei territori del Parco Agricolo Sud Milano, il taglio di piante è assoggettato all' "Autorizzazione allo sradicamento di piante ed estrazione delle ceppaie", ai sensi dell'art. 22 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano;</p> <p>Nel Comune di Lacchiarella è presente il Sito della Rete Natura 2000 "Oasi di Lacchiarella", Zona Speciale di Conservazione (ZSC) IT2050010, istituito con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 25/03/2005 e avente quale Ente gestore il Parco Agricolo Sud Milano. Il Sito è disciplinato dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale sulla Rete Natura 2000, nonché dalle indicazioni contenute nel relativo Piano di gestione, approvato dal Consiglio Direttivo del Parco con deliberazione 21/03/2011, n. 10.</p> <p>All'art. 10 "Pianificazione attuativa", comma 10.1 "Individuazione dei piani attuativi", integrare precisando che gli Ambiti di Trasformazione posti in adiacenza ai territori del Parco Agricolo Sud Milano – Ambiti residenziali "C – Via Certosa di Pavia", "D – Cascina Mentirate" e "G2 – Area comunale di via Togliatti", Ambito di Trasformazione a destinazione produttiva "L – Area ex OMAR" nonché all'Ambito di Trasformazione per servizi privati di interesse generale "M – Area a servizi a est di via Togliatti" – dovranno configurarsi anche quali ambiti di ricomposizione dei margini urbani, attraverso l'inserimento di opportune misure mitigative costituite da fasce arboreo-arbustive da realizzarsi con specie autoctone del Parco, di cui all'allegato 1 della Disposizione Dirigenziale del Parco Agricolo Sud Milano, R.G. n. 1455/2010 del 09/02/2010.</p>
<p>Elaborati cartografici</p>	<p>Alla Tavola DA.02 "Vincoli gravanti sul territorio comunale" individuare i fontanili in conformità con la cartografia del P.T.C. del Parco e le relative fasce di rispetto in coerenza con i contenuti dell'art. 41 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco</p>

	<p>Agricolo Sud in relazione al divieto di opere di trasformazione in una fascia non inferiore a 50 metri, misurati dall'orlo della testa (comma 7) e al mantenimento della vegetazione spontanea entro una fascia minima di 10 metri dal limite dell'incisione morfologica della testa e lungo l'asta del fontanile almeno per 200 metri (comma 6);</p>
PIANO DEI SERVIZI	
SP.03 "Norme tecniche di attuazione"	<p>Includere un articolo di raccordo normativo con il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano. L'articolo dovrà rinviare la disciplina degli interventi alla d.g.r. 3 agosto 2000, n. 7/818 di "Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)" ed evidenziare la prevalenza dei contenuti dello strumento sovraordinato del P.T.C. del Parco rispetto allo strumento urbanistico comunale, precisando che "le previsioni urbanistiche sono immediatamente vincolanti per chiunque, sono recepite di diritto nel P.G.T. e sostituiscono eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute", ai sensi dell'art. 18, comma 4 della l.r. 86/1983;</p> <p>Nel Comune di Lacchiarella è presente il Sito della Rete Natura 2000 "Oasi di Lacchiarella", Zona Speciale di Conservazione (ZSC) IT2050010, istituito con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 25/03/2005 e avente quale Ente gestore il Parco Agricolo Sud Milano. Il Sito è disciplinato dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale sulla Rete Natura 2000, nonché dalle indicazioni contenute nel relativo Piano di gestione, approvato dal Consiglio Direttivo del Parco con deliberazione 21/03/2011, n. 10;</p> <p>All'interno dei territori del Parco Agricolo Sud Milano gli interventi, le destinazioni d'uso ammissibili nonché la previsione di nuovi servizi dovranno essere conformi a quanto previsto dagli articoli 5, 25 e 27 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco nonché alla disciplina degli ambiti delle tutele ambientali, paesistiche e naturalistiche ed elementi puntuali di tutela ove presenti;</p> <p>Nei territori del Parco potrà essere prevista, in particolare, la collocazione di parchi urbani ed aree a verde per il gioco e lo sport, eventualmente integrate da attrezzature leggere, funzionali alla fruizione dei luoghi;</p> <p>Gli interventi ricompresi nel territorio del Parco, anche a carattere temporaneo, ove ammessi, sono assoggettati ad Autorizzazione paesaggistica, ai sensi del D.lgs. 42/2004 e, ove previsto, al parere del Consiglio Direttivo del Parco;</p> <p>Nei territori del Parco Agricolo Sud Milano, il taglio di piante è assoggettato all' "Autorizzazione allo sradicamento di piante ed estrazione delle ceppaie", ai sensi dell'art. 22 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano;</p> <p>All'art. 3 "Perequazione urbanistica" integrare precisando che, ai sensi dell'art. 11, comma 2 della l.r. 12/2005, nelle aree destinate all'agricoltura incluse nei territori del Parco Agricolo Sud Milano non trova applicazione il criterio perequativo; alle stesse aree non possono essere attribuiti indici di edificabilità territoriale diversi da quelli indicati all'art. 59 della stessa legge regionale.</p>
PIANO DELLE REGOLE	
RP.03 "Relazione"	<p>Al Capitolo 3.3. "Parco Agricolo Sud Milano", paragrafo 3.3.1 "Il Piano Territoriale di Coordinamento" sostituire i contenuti del paragrafo e della relativa nota 4, richiamando e rinviando alla d.g.r. 3 agosto 2000, n. 7/818 di "Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)", evidenziando la prevalenza dei contenuti dello strumento sovraordinato del P.T.C. del Parco rispetto allo strumento urbanistico comunale, precisando che "le previsioni urbanistiche sono immediatamente vincolanti per chiunque, sono recepite di diritto nel P.G.T. e sostituiscono eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute", ai sensi dell'art. 18, comma 4 della l.r. 86/1983.</p>

	<p>Al paragrafo 3.3.2 “Adempimenti per lo strumento urbanistico generale comunale (PGT)” escludere la nota 6;</p> <p>Escludere il paragrafo 3.3.3 “Indirizzi comunali per la variante al P.T.C. del PASM in corso di elaborazione” mantenendo la proposta di variante al P.T.C. esclusivamente nella Relazione del Documento di Piano;</p> <p>Al paragrafo 3.4 “Vincoli gravanti sul territorio comunale” includere i richiami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - alla fascia di inedificabilità di 100 metri dalle sponde del Ticinello, di cui all’art. 42, comma 4 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano; - con riferimento alle fasce di rispetto dei fontanili, richiamare i contenuti dell’art. 41 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud in relazione al divieto di opere di trasformazione in una fascia non inferiore a 50 metri, misurati dall’orlo della testa (comma 7) e al mantenimento della vegetazione spontanea entro una fascia minima di 10 metri dal limite dell’incisione morfologica della testa e lungo l’asta del fontanile almeno per 200 metri (comma 6); - al Sito della Rete Natura 2000 “Oasi di Lacchiarella”, Zona Speciale di Conservazione (ZSC) IT2050010, istituita con Decreto del Ministero dell’Ambiente del 25/03/2005 e avente quale Ente gestore il Parco Agricolo Sud Milano. Il Sito è disciplinato dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale sulla Rete Natura 2000, nonché dalle indicazioni contenute nel relativo Piano di gestione, approvato dal Consiglio Direttivo del Parco con deliberazione 21/03/2011, n. 10. <p>Escludere la parte del Capitolo 5 “Le aree destinate all’esercizio dell’attività agricola e di valore ecologico e paesaggistico-ambientale” riferita agli usi extra-agricoli in atto nel Parco Agricolo Sud Milano;</p>
<p>RP.04 “Norme Tecniche di attuazione”</p>	<p>All’art. 8.2 “Attuazione tramite piani attuativi” integrare precisando che nei “Nuclei rurali di interesse paesistico” (art. 38, n.t.a. P.T.C.) di Mettone e Casirate Olona e negli “Insediamenti rurali isolati di interesse paesistico” (art. 39, n.t.a. P.T.C.) di C.na Concorezza, C.na Birolo e C.na Decima, dovranno essere predisposti appositi piani attuativi in coerenza con le norme puntuali di tutela architettonica e monumentale del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano.</p> <p>All’art. 21 “Parco Agricolo Sud Milano (PASM)” escludere l’ultimo capoverso riferito ai “Nuclei rurali di interesse paesistico” (art. 38 delle n.t.a.) già classificati al PRG del 2001 quali zone edificabili omogenee B e sostituire l’intero articolo come segue:</p> <p>L’articolo dovrà rinviare la disciplina degli interventi alla d.g.r. 3 agosto 2000, n. 7/818 di “Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)” ed evidenziare la prevalenza dei contenuti dello strumento sovraordinato del P.T.C. del Parco rispetto allo strumento urbanistico comunale, precisando che “<i>le previsioni urbanistiche sono immediatamente vincolanti per chiunque, sono recepite di diritto nel P.G.T. e sostituiscono eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute</i>”, ai sensi dell’art. 18, comma 4 della l.r. 86/1983;</p> <p>Gli interventi e le destinazioni d’uso ammissibili dovranno essere conformi a quanto previsto dagli articoli 25 e 27 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco nonché alla disciplina degli ambiti delle tutele ambientali, paesistiche e naturalistiche ed elementi puntuali di tutela ove presenti;</p> <p>Ai nuclei e insediamenti rurali di notevole rilevanza per caratteristiche morfologiche, tipologiche e presenza di elementi architettonici di rilievo dovranno essere applicate le discipline contenute nelle relative norme di tutela (art. 38, art. 39, art. 40, n.t.a. P.T.C.);</p> <p>Gli edifici esistenti che, alla data di adozione del P.T.C., risultino adibiti ad impieghi diversi da quelli connessi con l’esercizio dell’attività agricola, possono mantenere la destinazione d’uso in atto ed essere adeguati, nel rispetto delle prescrizioni di ambito o di zona dello stesso Piano Territoriale;</p>

Gli interventi di modifica dello stato dei luoghi, ricompresi nel territorio del Parco, anche a carattere temporaneo, ove ammessi, sono assoggettati ad Autorizzazione paesaggistica, ai sensi del D.lgs. 42/2004 e dell'art. 80 della l.r. 12/2005;

Nei territori del Parco Agricolo Sud Milano, il taglio di piante è assoggettato alla "Autorizzazione allo sradicamento di piante ed estrazione delle ceppaie", ai sensi dell'art. 22 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano;

All'"*Appendice 1: Documentazione a corredo dei piani attuativi*" integrare precisando che nei territori del Parco Agricolo Sud Milano i piani attuativi dovranno essere corredati da appositi studi storico-iconografici, attraverso i quali garantire la conservazione dei caratteri morfologici dell'insediamento (giacitura delle strade, continuità dei fronti, valorizzazione dei manufatti storici di rilievo, rapporti con il tessuto e l'infrastrutturazione agraria), caratteri tipologici (sistema delle corti, passaggi, affacci), caratteri stilistici degli edifici (altezze, coperture, materiali, aperture).

In tutti gli elaborati del P.G.T.:

- Indicare il perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, approvato con d.g.r. 3/08/2000 n. 7/818, utilizzando un segno grafico visibile;
- Rendere coerenti tutti gli elaborati a livello descrittivo, cartografico e normativo a seguito delle modifiche apportate.

VISTO il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 70/2019 del 16/04/2019 avente ad oggetto "Decreto di approvazione del PEG 2019-2021";

Il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;

Per il presente atto è richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del D.lgs. 33/2013 art. 23, comma 1, lettera d);

Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza a rischio alto per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal PTPCT per la Città metropolitana di Milano e dalle direttive interne.

data 11/04/2019

Referenti istruttoria: dott.ssa Chiara Ferrari

arch. Francesca Valentina Gobbato

Luca Fico
Francesco V. Sabbato

Il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano
Dott. Emilio De Vita

Emilio De Vita

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Visto il d.lgs. 22/01/2004, n. 42 *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”* e s.m.i.;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 *“Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale”* e s.m.i.;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 *“Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano”* ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 *“Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi”*, in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX che disciplinano i territori del Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la l.r. 11/03/2005, n. 12 *“Legge per il governo del territorio”* e s.m.i.;

Vista la d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818 *“Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)”*;

Vista la relazione tecnica che precede contenente le motivazioni che giustificano l’adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano;

Visti:

- il d.lgs. 18/08/2000, n. 267 *“Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”*;
- la legge 07/04/2014, n. 56 *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi vigente;
- il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano, approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 10/12/1991.

Considerato che il presente atto non ha riflessi finanziari e che pertanto non necessita, sotto tale profilo, del parere ex art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano in data 11/04/2019, ai sensi dell’art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Udito l’intervento dei Consiglieri;

con voti favorevoli 7, contrari //, astenuti //, espressi nei modi legge;

DELIBERA

- 1) di prendere atto dei contenuti della relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di esprimere **parere di conformità** al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della variante generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Lacchiarella, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 22/12/2018, **condizionato** al recepimento delle modifiche e integrazioni contenute nella relazione tecnica;
- 3) di demandare al Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano l'adozione di tutti gli atti di gestione necessari e conseguenti il presente provvedimento, nei limiti di quanto deliberato;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione non richiede la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del d.lgs. 33/2013;
- 6) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio medio dall'art. 5 del PTPCT, come attestato nella relazione tecnica.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO

- rilevata l'urgenza di provvedere, onde evitare che possano derivare danni all'ente;
- visto l'art. 134 – IV comma – del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli 7, contrari //, astenuti //, espressi nei modi legge.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA
(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/00)

IL DIRETTORE
Dott. Emilio De Vita
16 /04/2019



SI DICHIARA CHE L' ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL' ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. 267/00 E DELL' ART. 11, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI)

IL DIRETTORE
Dott. Emilio De Vita
16/04/2019



VISTO DEL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART.14 DEL TESTO UNIFICATO DEL REGOLAMENTO SULL' ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI)

IL DIRETTORE
Dott. Emilio De Vita
16/04/2019



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

- Favorevole
 Contrario

IL DIRETTORE AREA
PROGRAMMAZIONE RISORSE FINANZIARIE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 32, c.1, L. 18/06/2009, n. 69.

Milano, li 16.4.2019

IL SEGRETARIO GENERALE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano come disposto dall'art. 32, L. 69/2009.

Milano, li _____ Firma _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

Milano, 16.4.2019

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUZIONE

La presente deliberazione viene trasmessa per la sua esecuzione a :

Milano, li _____

IL DIRETTORE del SETTORE
PARCO AGRICOLO SUD MILANO