

Provincia
di Milano



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Deliberazione n. 32/2014

Atti n. 217035/7.3/2014/12

Oggetto: Parere di conformità della variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Gorgonzola, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale 07/07/2014, n. 84, al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano. (deliberazione immediatamente eseguibile)

Addì 21 ottobre 2014 alle ore 16.30, previa apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano

Sono presenti:

| | | |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Presidente</i> | FRANCO DE ANGELIS | |
| <i>Vice Presidente</i> | ROSARIO PANTALEO | |
| <i>Vice Presidente</i> | GIOVANNI CARIELLO | |
| <i>Consiglieri</i> | BRUNA BREMBILLA Assente ANTONIO FALLETTA Assente ETTORE FUSCO GIOVANNI GOTTARDI Assente | ROBERTO MAGAGNA CAMILLA MUSCIACCHIO Assente LIDIA MARIA ROZZONI Assente GIUSEPPE RUSSOMANNO |

Presiede il Presidente Franco De Angelis

Partecipa il Segretario Generale dott. Alfonso De Stefano

Sono altresì presenti il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano e Parchi Metropolitani dott. Emilio De Vita,

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTA la proposta di deliberazione redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati e delle considerazioni formulate;

VISTA la deliberazione del Presidente della Provincia di Milano n. 3/2014 repertorio generale del 26/06/2014, atti n. 139788/1.10/2014/16, di approvazione del Bilancio di previsione 2014, del Bilancio pluriennale 2014 - 2016 e della Relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014 - 2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Provinciale repertorio generale del 30/09/2014, atti n. 195256/5.4/2014/7, di approvazione del Piano esecutivo di gestione (Peg) 2014;

ATTESO CHE ai sensi dell'art. 1, comma 14, della legge n. 56/2014 a decorrere dal 24/06/2014 la Provincia di Milano opera in gestione provvisoria ex art. 163, comma 2, del T.U. 267/2000;

RITENUTO, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari di assumere decisioni al riguardo;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

A voti 06 favorevoli, // contrari, astenuti // espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) data l'urgenza, di dichiarare la presente deliberazione, all'unanimità e con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000.

**AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE, DELLE RETI INFRASTRUTTURALI
E SERVIZI DI TRASPORTO PUBBLICO
SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO E PARCHI METROPOLITANI**

Oggetto: Parere di conformità della variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Gorgonzola, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale 07/07/2014, n. 84, al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano. (Deliberazione immediatamente eseguibile)

RELAZIONE TECNICA:

per l'espressione del parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti, ai sensi della l.r. 86/1983.

Sommario

Premessa

1. Descrizione e valutazione dei contenuti della variante parziale al P.G.T. vigente del Comune di Gorgonzola

Premessa

La l.r. 23/04/1990, n. 24, ha istituito il parco regionale di cintura metropolitana denominato "Parco Agricolo Sud Milano", ai sensi della l.r. 30/11/1983, n. 86 "Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali, nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale".

La legge istitutiva 24/1990 è ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 "Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi". In particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX "Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano", di quest'ultima, indicano le finalità del Parco Agricolo Sud Milano, di tutela, recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, di connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbano, di equilibrio ecologico dell'area metropolitana, di salvaguardia, di qualificazione e di potenziamento delle attività agro-silvo-colturali nonché di fruizione culturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini.

Il territorio del Parco Agricolo Sud Milano è disciplinato anche da un Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.), approvato con d.g.r. 3/08/2000, n. 7/818. Il P.T.C. del Parco persegue l'obiettivo primario di tutelare l'attività agricola, in considerazione della prevalente vocazione agro-silvo-colturale del territorio e del ruolo da essa assunto come elemento centrale e connettivo per l'attuazione delle finalità del Parco, nonché di orientare e guidare gli interventi ammessi secondo finalità di valorizzazione dell'ambiente, qualificazione del paesaggio, tutela delle componenti della storia agraria. L'articolo 1, comma 5 dispone che le previsioni urbanistiche del P.T.C. del Parco siano immediatamente vincolanti per chiunque, siano recepite di diritto negli strumenti urbanistici generali dei comuni interessati e sostituiscano eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute.

Il territorio compreso nel perimetro del Parco regionale Agricolo Sud Milano è vincolato anche in quanto bene paesaggistico tutelato ai sensi del d.lgs. 42/2004 e s.m.i. - art. 142 lettera f) "i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi".

* * *

Il Comune di Gorgonzola, con deliberazione di Consiglio Comunale 24/03/2011, n. 30, ha adottato il proprio Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della l.r. 11/03/2005, n. 12 e s.m.i.; in relazione agli atti del P.G.T. adottato il Parco Agricolo Sud Milano ha espresso il parere di competenza, di cui all'art. 21, c. 1, lett. b) della l.r. 30/11/1983, n. 86, reso con deliberazione del Consiglio Direttivo del Parco

21/07/2011, n. 22.

Con deliberazioni di Consiglio Comunale 25/07/2011, n. 61 - 26/07/2011, n. 62 e 28/07/2011, n. 63, il Comune di Gorgonzola ha approvato il P.G.T. in via definitiva. Lo strumento urbanistico comunale è divenuto efficace con la pubblicazione dell'Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, Serie Avvisi e Concorsi del 04/01/2012.

Con deliberazione di Consiglio Comunale 24/09/2012, n. 65, il Comune di Gorgonzola ha adottato la Variante n. 1 al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T. allora vigente, rispetto alla quale l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano ha espresso il proprio parere di competenza con deliberazione del Consiglio Direttivo del Parco 13/02/2013, n. 1.

La Variante n. 1 del P.G.T. del Comune di Gorgonzola è stata approvata, in seguito, con deliberazione 18/02/2013, n. 15 ed è divenuta efficace con la pubblicazione dell'Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, Serie Avvisi e Concorsi, del 23/10/2013.

Con nota pervenuta agli uffici del Parco Agricolo Sud Milano in data 13/05/2014, Prot. n. 0102907, 22/05/2014, il Comune di Gorgonzola ha convocato un "Coordinamento per la realizzazione di una pista ciclopedonale di collegamento fra i comuni di Gorgonzola e Melzo" per la verifica del progetto preliminare in corso di definizione, cui l'Ente gestore del Parco ha partecipato in data 22/05/2014.

Con deliberazione di Consiglio Comunale 07/07/2014, n. 84, il Comune di Gorgonzola ha adottato la variante n. 2 al P.G.T. vigente, oggetto del presente parere, pervenuta via Pec agli uffici dell'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, in data 17/07/2014, Prot. n. 0155901, per il parere di cui all'art. 21 della l.r. 86/1983 sopra richiamato. L'articolo 21, comma 1, lettera b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 dispone, infatti, che l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano esprima parere agli enti locali su provvedimenti che riguardino il territorio del Parco; il comma 4, lettera b) specifica l'obbligatorietà di tali pareri per i piani urbanistici generali e relative varianti.

Di seguito, si elencano gli elaborati che costituiscono la variante n. 2 al P.G.T. vigente del Comune di Gorgonzola, trasmessi a corredo dell'istanza:

Relazione variante n. 2 al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente P.G.T. e correzioni di errori materiali

PIANO DELLE REGOLE:

Correzione di errore materiale – estratto Tavola PR06 –disciplina delle aree;

Correzione di errore materiale – estratto Tavola PR06 – variante n. 2 pista ciclabile Gorgonzola/Melzo. Disciplina delle aree proposta di variante

PIANO DEI SERVIZI:

Tavola PS09 – pista ciclabile Gorgonzola/Melzo

Decreto di esclusione della variante n. 2 al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del Comune di Gorgonzola alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

1. DESCRIZIONE E VALUTAZIONE DEI CONTENUTI DELLA VARIANTE N. 2 AL P.G.T. VIGENTE DEL COMUNE DI GORGONZOLA

La variante n. 2 al P.G.T. del Comune di Gorgonzola è finalizzata alla realizzazione di una pista ciclabile, di collegamento tra i comuni di Gorgonzola e Melzo. In particolare, l'opera oltre a contribuire al completamento della rete dei percorsi comunali di Gorgonzola, connettendosi ai tratti esistenti, permette la connessione tra il centro urbano di Melzo, posto a sud, e l'Alzaia del Naviglio Martesana.

Ad esclusione di un primo tratto che delimita l'insediamento del Molino Nuovo, la pista ciclabile si sviluppa lungo la viabilità esistente, in parte, in adiacenza alla ex S.S. 11 "Padana Superiore", in parte, lungo Via Parini in direzione di Melzo: il percorso si posiziona sul lato orientale sino all'altezza di cascina San Michele, punto in cui è previsto un attraversamento della carreggiata, per poi svilupparsi sul lato occidentale.

All'estremità nord, in corrispondenza di cascina Mirabello è previsto, inoltre, un sottopassaggio della ex S.S. 11 "Padana Superiore" che permette la connessione al tratto di pista ciclabile esistente posta in prossimità del centro sportivo e collegata direttamente al Naviglio della Martesana.

Il tratto di pista ciclabile ha una lunghezza complessiva di circa 2.295 m e una larghezza di carreggiata di 2.50 m; la finitura superficiale prevista è in conglomerato bituminoso.

La variante riguarda il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole vigenti ed è costituita dalle seguenti modifiche e integrazioni:

- Piano dei Servizi: è integrato con l'inserimento, al paragrafo 5.2 "Politiche infrastrutturali" della relazione, di uno specifico sotto paragrafo 5.2.3 "Pista ciclabile Gorgonzola-Melzo" costituito da un descrizione tecnico illustrativa del progetto dell'opera pubblica, nonché da un'ulteriore elaborato cartografico, PS.09 "Pista ciclabile Gorgonzola/Melzo", con l'individuazione del nuovo percorso;

- Piano delle Regole: è modificata la destinazione d'uso di una fascia di area agricola, posta lungo la ex S.S. 11 "Padana Superiore" e Via Parini all'interno della fascia di rispetto stradale, ed inserita l'"*area preordinata all'esproprio destinata a pista ciclabile Gorgonzola-Melzo e ampliamento viabilità esistente*". La modifica della destinazione d'uso e le aree necessarie per la realizzazione dell'opera sono riportate nella tavola PR.06 "Variante n. 2, pista ciclabile Gorgonzola/Melzo, disciplina delle aree, proposta di variante". La variante prevede, inoltre, l'inserimento, nel dispositivo normativo, dell'articolo 34 bis "Area destinata alla pista ciclabile Gorgonzola-Melzo".

Le previsioni contenute nella variante urbanistica sopradescritta, oggetto del presente parere, interessano i territori ricompresi nel Parco Agricolo Sud Milano, assoggettati alle norme del relativo Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818.

Nello specifico, il percorso ciclabile è ricompreso nei "territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) che, per la loro collocazione, compattezza e continuità e per l'alto livello di produttività, sono destinati all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricolo-produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco. Per questi territori il Piano Territoriale dispone che le aree agricole siano conservate nella loro integrità e compattezza, favorendone l'accorpamento e il consolidamento ed evitando, quindi, che interventi per nuove infrastrutture comportino la frammentazione o la marginalizzazione di porzioni di territorio di rilevante interesse ai fini dell'esercizio delle attività agricole del Parco.

La pista ciclabile prevista interessa, in parte, anche una "zona di tutela e valorizzazione paesistica" (art. 34, n.t.a. P.T.C.), comprendente aree di particolare interesse e rilevanza paesistica per morfologia del suolo, densità dei valori ambientali, storici e naturalistici, in cui l'attività agricola contribuisce a mantenere e migliorare la qualità del paesaggio ed in cui l'Ente gestore del Parco privilegia gli interventi di tutela, qualificazione e ricostruzione degli elementi compositivi della trama del paesaggio agrario, quali la rete irrigua, le alberature di ripa, gli edifici rurali e il relativo reticolo storico di connessione.

La pista ciclabile affianca sia Via Parini, strada individuata dal P.T.C. del Parco quale "Percorso di interesse storico-paesistico" (art. 43, n.t.a. P.T.C.) di particolare interesse per la percezione del paesaggio agrario e parte strutturante del sistema della fruizione del Parco Agricolo Sud Milano, sia la roggia "Bescapera", ricompresa nel sistema delle acque irrigue del Parco interamente sottoposto a tutela in quanto parte integrante della struttura morfologica, del tessuto storico e paesistico e della infrastrutturazione agraria del territorio del Parco (art. 42, n.t.a. P.T.C.).

La variante urbanistica, finalizzata alla realizzazione della pista ciclo-pedonale, è ritenuta conforme al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, sia in quanto funzionale al perseguimento degli obiettivi istitutivi del Parco regionale in termini di fruizione culturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini, sia in considerazione della collocazione dell'opera rispettosa dei territori agricoli del Parco

stesso.

In sede di progettazione definitiva dovranno essere, in ogni caso, previste idonee misure mitigative atte a garantire l'inserimento paesaggistico dell'opera nel paesaggio del Parco. L'inserimento ambientale della pista ciclabile dovrà tener conto degli elementi puntuali di tutela ambientale e paesistica presenti nel contesto, con particolare riferimento alla roggia "Bescapera" e all'"insediamento rurale isolato di interesse paesistico" di Cascina San Michele (art. 39, n.t.a. P.T.C.) posti lungo il tracciato.

*Esaminati i contenuti della variante n. 2 al P.G.T. del Comune di Gorgonzola, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale 07/07/2014, n. 84, in relazione alla conformità rispetto ai contenuti del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano nonché alle finalità del Parco regionale in termini di tutela, salvaguardia, recupero paesistico e ambientale, equilibrio ecologico, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali, fruizione culturale e ricreativa del territorio, si propone di esprimere **parere di conformità**, ai sensi dell'art. 21 della l.r. 86/1983, **condizionato al recepimento delle seguenti indicazioni, rispetto alle quali si chiede al Comune di Gorgonzola di adeguarsi, in sede di definitiva approvazione della variante:***

- garantire la continuità e l'efficienza della rete irrigua, conservandone i caratteri di naturalità e ricorrendo ad opere idrauliche artificiali solo ove ciò sia imposto da dimostrate esigenze di carattere tecnico;
- garantire, ai mezzi agricoli, l'accesso alle aree adiacenti al fine di permettere lo svolgimento delle relative attività;
- realizzare idonee misure mitigative lungo l'intero tracciato ciclabile da definirsi in sede di progettazione definitiva, al fine di assicurare un adeguato inserimento ambientale dell'opera nei territori del Parco Agricolo Sud Milano;
- rendere uniformi i caratteri tipologici e materici della pista ciclabile prevista rispetto alla rete esistente al fine di inserire armoniosamente il nuovo tratto nel paesaggio circostante.

Il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Per il presente atto non è richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del d.lgs. 33/2013.

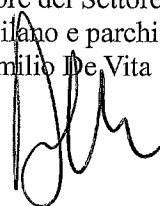
data 13/10/2014

Referente istruttoria:

Dott.ssa Chiara Ferrari



Il Direttore del Settore
Parco Agricolo Sud Milano e parchi metropolitani
Dott. Emilio De Vita



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Visto il d.lgs. 22/01/2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137” e s.m.i.;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 “Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale” e s.m.i.;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 “Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano” ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 “Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi”, in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX che disciplinano i territori del Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la l.r. 11/03/2005, n. 12 “Legge per il governo del territorio” e s.m.i.;

Vista la d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818 “Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)”.

Vista la relazione tecnica che precede contenente le motivazioni che giustificano l’adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano e parchi metropolitani;

Visti

- lo Statuto della Provincia di Milano;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il d.l. n. 18/08/2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 10/12/1991;

DELIBERA

- 1) di prendere atto dei contenuti della relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano e parchi metropolitani, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di esprimere **parere di conformità** della variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Gorgonzola, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale 07/07/2014, n. 84, al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano, **condizionato** al recepimento delle indicazioni contenute nella relazione tecnica;
- 3) di demandare al Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano e parchi metropolitani l’adozione di tutti gli atti di gestione necessari e conseguenti il presente provvedimento, nei limiti di quanto deliberato;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell’Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – IV c. – del d.lgs. 18/08/2000 n. 267, al fine del rilascio del parere di competenza entro i termini di legge.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/00)

IL DIRETTORE
Dott Emilio De Vita
21.10.2014



SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 11, comma 2, del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

IL DIRETTORE
Dott Emilio De Vita
21.10.2014



VISTO DEL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO
(inserito nell'atto ai sensi dell'art.14 del Testo Unificato del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi)

IL DIRETTORE
Dott Emilio De Vita
21.10.2014



PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

- Favorevole
 Contrario

IL DIRETTORE AREA
PROGRAMMAZIONE RISORSE FINANZIARIE

Nome

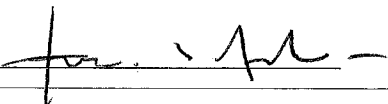
data

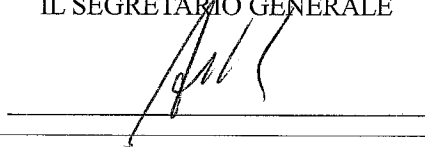
firma

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE



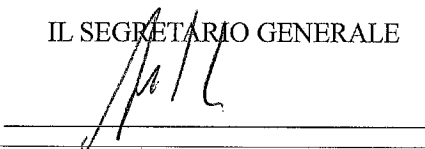


PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Provincia di Milano, ai sensi dell'art.32, co.1, L. 18/06/2009 n. 69 e contestuale comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n.267/2000.

Milano li 21.10.2014

IL SEGRETARIO GENERALE



Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online della Provincia di Milano come disposto dall'art.32 L. n.69/2009.

Milano li _____ Firma _____

ESECUTIVITA'

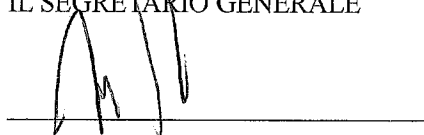
La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D. Lgs. 267/2000.

per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art.134 del D. Lgs. n.267/2000.

Milano li 21.10.2014

IL SEGRETARIO GENERALE



ESECUZIONE

La presente deliberazione viene trasmessa per la sua esecuzione a :

.....

Milano li _____

IL DIRETTORE GENERALE
