

DELIBERAZIONE N. 30\2012

CONSIGLIO DIRETTIVO

Atti n. 136429\9.4\2012\103

Seduta 25 LUGLIO 2012

<i>Presidente</i>	GUIDO PODESTA' ASSENTE	
<i>Vice Presidente</i>	ROSARIO PANTALEO	
<i>Vice Presidente</i>	JAVIER MIERA	
<i>Consiglieri</i>	BRUNA BREMBILLA	ROBERTO MAGAGNA
	ANTONIO FALLETTA	CLAUDIO MAZZOLA ASSENTE
	ETTORE FUSCO ASSENTE	CAMILLA MUSCIACCHIO
	GIOVANNI GOTTARDI ASSENTE	GIUSEPPE RUSSOMANNO

Con l'assistenza del Vice Segretario Generale Dott. Francesco PUGLISI

Su proposta del Presidente Guido PODESTA'

OGGETTO: Parere in merito alla variante urbanistica al P.G.T. vigente del Comune di Segrate adottata con D.C.C. 1/06/2012, n. 20 avente ad oggetto: "Variante urbanistica al P.G.T. vigente, con procedura semplificata ai sensi dell'art. 25 L.R. 12/2005, ricorrendo alla fattispecie di cui all'art. 2, comma 2, lett. b) della L.R. 23/97 – Opere connesse alla realizzazione dell'autostrada BRE.BE.MI. Riqualificazione S.P. 14 Rivoltana – collegamento S.P. 15b – ex S.P. 160" e al progetto viabilistico ad essa correlata. (Deliberazione immediatamente eseguibile)

Il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano Dott. Pasquale Maria Cioffi

L'atto si compone di 6 pagine di cui // pagine di allegati, parte integrante.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il d.lgs. 22/01/2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 "Piano regionale delle Aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale" e s.m.i.;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 "Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano", ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 "Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi", in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX "Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano", di quest'ultima;

Vista la l.r. 11/03/2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;

Vista la d.g.r. 3/08/2000, n. 7/818 "Approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e s.m.i.)";

Premesso che:

- con deliberazione del CIPE 21/12/2001, n. 121, è stato approvato il 1° Programma delle opere strategiche che prevede, tra gli interventi, la realizzazione del collegamento autostradale tra le città di Brescia-Bergamo-Milano (Bre.Be.Mi.);

- con deliberazione del CIPE 29/07/2005, n. 93, è stato approvato il progetto preliminare del citato collegamento autostradale e, successivamente, con deliberazione 26/06/2009, n. 42, il progetto definitivo dell'intervento comprensivo delle opere connesse di potenziamento e riqualificazione delle S.P. 14 "Rivoltana" e S.P. 103 "Cassanese";

- a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo di riqualificazione della S.P. 14 "Rivoltana" da parte della società Concessioni Autostradali Lombarda (CAL S.p.A.), avvenuta in data 23 settembre 2010, il Comune di Segrate constatando la presenza di elevate criticità nei confronti dell'abitato di Tregarezzo e di San Felice ha richiesto una più attenta e approfondita progettazione che potesse diminuire gli impatti dell'opera sul territorio comunale;

- al termine di un periodo di confronto tra i soggetti coinvolti dall'intervento, è stata prodotta una variante al progetto esecutivo denominata "Variante di Tregarezzo", approvata da CAL S.p.A. il 20 settembre 2011, che prevedendo l'eliminazione della manovra di svolta a sinistra verso la circonvallazione est dell'idroscalo S.P.15 bis per chi proviene dalla S.P.14 "Rivoltana" in direzione Milano, rende necessario la realizzazione di una nuova viabilità di collegamento tra la S.P. 160 "Mirazzano-Vimodrone" e la S.P. 15 bis "Paulllese circonvallazione idroscalo";

Preso atto che:

- il Comune di Segrate con propria D.C.C. 1/06/2012, n. 20, ha adottato una variante urbanistica al vigente P.R.G., consistente nella riorganizzazione di parte del sistema della viabilità, interessante il territorio tutelato del Parco Agricolo Sud Milano, e trasmesso, con nota pervenuta in data 15/06/2012 – prot. gen. n. 0103534, la relativa documentazione all'ente gestore del Parco stesso per l'espressione del parere di competenza di cui alla L.R. 30/11/1983, n. 86;

Atteso che:

- la variante urbanistica al P.G.T. vigente del Comune di Segrate è finalizzata alla realizzazione di una strada, di collegamento tra la S.P. 160 "Mirazzano-Vimodrone" e la circonvallazione est dell'idroscalo S.P. 15 bis, funzionale alla riorganizzazione di parte del sistema della viabilità correlato al potenziamento e riqualificazione della S.P. 14 "Rivoltana";
- la variante urbanistica localizza negli atti costituenti il P.G.T. vigente di Segrate gli interventi viabilistici connessi alla realizzazione della nuova bretella stradale, e precisamente: nel Documento di Piano (tavole A13 "Scenari di Piano" e A14 "Aree di trasformazione"), nel Piano dei Servizi (tav. 04 "Servizi strategici"), nel Piano delle Regole (tav. C8 "Azzonamento");

Considerato che:

- la variante urbanistica interessa un ambito territoriale posto in Comune di Segrate ricompreso interamente nei territori del Parco Agricolo Sud Milano assoggettati alle norme del relativo P.T.C. approvato con d.g.r. 3/08/2000, n. 7/818;
- l'area interessata dalla realizzazione delle opere viabilistiche è ricompresa nei "territori agricoli e verde di cintura urbana – ambito dei piani di cintura urbana" – Comparto 4, Parco est «Idroscalo» (art. 26, n.t.a. P.T.C.) che, per la loro collocazione intermedia tra l'agglomerazione dell'area milanese e i vasti territori agricoli di cintura metropolitana, costituiscono fasce di collegamento tra città e campagna in cui devono essere temperate le esigenze di salvaguardia, di recupero paesistico e ambientale e di difesa dell'attività agricola produttiva, con la realizzazione di interventi legati alla fruizione del Parco;
- gli orientamenti e indirizzi progettuali del piano di cintura urbana – Comparto 4 Parco est «Idroscalo», indicati all'allegato A del P.T.C. del Parco, riguardano la "sistemazione del comparto finalizzata alla creazione di un sistema continuo di parchi urbani: dall'Idroscalo al Parco Forlanini in direzione di Milano e ad est dell'Idroscalo in direzione dei quartieri San Felice e San Bovio. Previsione di sviluppo-rafforzamento della funzione di polo sportivo-ricreativo di livello metropolitano oggi già svolta dal complesso dell'Idroscalo, in particolare attraverso l'utilizzo delle aree poste ad est dell'Idroscalo stesso" (...);

Rilevato che il nuovo tracciato viabilistico è collocato marginalmente rispetto ai territori tutelati del Parco interponendosi tra l'ambito ADP1 connesso all'Accordo di Programma per la definizione degli interventi conseguenti alla realizzazione degli insediamenti commerciali previsti nel comune, posto al di fuori del Parco regionale, e l'ambito di trasformazione pubblica TRP2, ricompreso nel Parco stesso ed interessato dall'Accordo di Programma per la riqualificazione e il potenziamento del Parco Idroscalo, promosso dalla Provincia di Milano con D.G.P. 9/02/2010, n. 64, cui hanno aderito la Regione Lombardia, il Comune di Segrate, il Comune di Peschiera Borromeo e il Parco Agricolo Sud Milano, con propria deliberazione del Consiglio Direttivo 25/10/2011, n. 36;

Rilevato pertanto che la collocazione marginale dell'opera viaria interferisce limitatamente con il progetto di ampliamento del Parco Idroscalo orientato alla realizzazione di servizi legati al mondo dello sport, alla medicina sportiva e al benessere;

Esaminati i contenuti della variante urbanistica al P.G.T. vigente del Comune di Segrate e il progetto viabilistico ad essa correlata, in relazione alla disciplina del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, nonché in rapporto alle finalità perseguite dall'ente gestore del Parco in termini di: tutela, salvaguardia, recupero paesistico e ambientale, equilibrio ecologico, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali, fruizione culturale e ricreativa del territorio;

Vista la Relazione predisposta dai tecnici del Parco Agricolo Sud Milano, prot. gen. n. 0135284 del 23/07/2012, depositata in atti;

Visto il parere favorevole espresso dal Direttore del Settore del Parco Agricolo Sud Milano, Dott. Pasquale Maria Cioffi, in data 23/07/2012 ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art. 49 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Fatte salve ulteriori verifiche e autorizzazioni di Enti per legge interessati;

Vista l'urgenza legata alla realizzazione delle opere infrastrutturali oggetto del presente, si ritiene di approvare la deliberazione immediatamente eseguibile;

Udito il Relatore;

Con voti favorevoli 6 , contrari // , astenuti 1 (Magagna), espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di esprimere parere di conformità alla variante urbanistica del P.G.T. vigente del Comune di Segrate, adottata con D.C.C. 1/06/2012, n. 20, rispetto ai contenuti del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, nonché parere favorevole al progetto viabilistico, ad essa correlata, del nuovo tratto stradale di collegamento tra la circonvallazione est dell'idroscalo S.P. 15 bis e la S.P.160 "*Mirazzano-Vimodrone*", condizionati alle seguenti modifiche/integrazioni:
 - a. realizzazione di opere mitigative-compensative che saranno stabilite in sede di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. 42/2004 e di Autorizzazione all'estirpazione e allo sradicamento piante ai sensi dell'art. 22 del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano;
 - b. esclusione della rotatoria posta ad ovest con conseguente raddrizzamento del nuovo tratto stradale, consentendo solo un accesso e un'uscita in destra;
- 2) di richiedere che in fase di esecuzione delle opere, l'area di cantiere sia circoscritta prettamente alla superficie interessata dagli interventi previsti garantendo così la tutela della vegetazione naturale esistente;
- 3) di demandare al Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione;
- 4) di dare atto che contro il presente provvedimento, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di ricevimento/pubblicazione della presente deliberazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal suddetto ricevimento/pubblicazione, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90.

Il Presidente, stante l'urgenza del provvedimento, per le ragioni richiamate in premessa, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del d.lgs. n. 267/00.

La proposta di *immediata eseguibilità* è approvata.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va


IL DIRETTORE DEL SETTORE
PARCO AGRICOLO SUD MILANO
Dott. Pasquale Maria Ciuffi



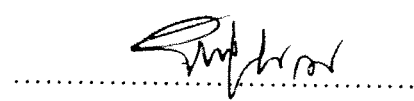
Data 23/07/2012

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



V.
IL SEGRETARIO GENERALE



PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione, mediante affissione all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del d.lgs. n. 267/00.

V.
IL SEGRETARIO GENERALE

Milano, li.....



ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data:

-
- ★ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del d.lgs. n. 267/00.
- ★ per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del d.lgs. n. 267/00.

Milano, li.....