

Oggetti



Provincia
di Milano



PARCO
AGRICOLO
SUD
MILANO

DELIBERAZIONE N° 22...../.....

CONSIGLIO DIRETTIVO

Atti n. 104528/08/7.4/B3/AC/FS

Seduta del 06 MAG 2008

12008/33 *CP*

Presidente **BRUNA BREMBILLA**

Vice Presidente **GIACOMO BERETTA**

Vice Presidente **FRANCO TAGLIAFERRI**

Consiglieri **CARLA ANDENA**

ANTONELLO PATTA ASSENTE

GIANCARLO CAPELLI

DARIO OLIVERO

RENATO CIPOLLA

PAOLO ROMITI

PAOLO DEL NERO

ANDREA GAIARDELLI

Con l'assistenza del Vice Segretario Generale Dr.ssa Liana Bavaro

Su proposta della Presidente Bruna BREMBILLA

**OGGETTO: Cesano Boscone, conformità al PTC per la realizzazione di area a verde pubblico attrezzato – PVI – richiesta Comune di Cesano Boscone.
(Deliberazione immediatamente eseguibile)**

Il Direttore Centrale Risorse Ambientali dr Cristina Melchiorri f.f. Direttore Parco Agricolo Sud Milano.

L'atto si compone di 6 pagine di cui _/_ pagine di allegati, parte integrante.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Vista la l.r. 30 novembre 1983, n. 86 "Piano generale delle aree protette regionali. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale" e successive modifiche e integrazioni, in particolare, l'art. 1, comma 6 della l.r. 28 febbraio 2000, n. 11 "nuove disposizioni in materie di aree regionali protette" che ha posto in capo alla Giunta Regionale l'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento dei parchi regionali;

Vista la l.r. 16 luglio 2007, n. 16 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi";

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. 7/818 del 03.08.2000 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano, pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Lombardia (BURL) in data 21.09.2000;

Vista la richiesta del Comune di Cesano Boscone di Certificazione di Conformità al Piano Territoriale del Parco Agricolo Sud Milano, ai sensi del comma 2 art. 11 delle NTA del PTC, per la realizzazione di area a verde attrezzato denominata PV1, presentata in data 1/4/2008;

Vista la relazione predisposta dall'arch. Alessandro Caramellino e, Specialista tecnico delle Infrastrutture del Parco Agricolo Sud Milano, in data 29 aprile 2008, in atti;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi ricade all'interno della perimetrazione del Parco Agricolo Sud Milano, in particolare in area classificata dal P.T.C. come "Territori di collegamento tra città e campagna - Friuzione" (art. 27 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco approvato con D.G.R. n° 7/818 del 3 agosto '00);

Considerato che:

- L'area oggetto di intervento si estende su una superficie di 18.6 ha in cui è previsto da PRG del comune una destinazione in parte come area a verde pubblico attrezzato e in parte a parco agricolo. Attualmente i terreni si presentano ineditati e comprendono campi coltivati a cereali. Nell'intorno dell'area in esame sono presenti sia la piattaforma per la raccolta differenziata di via Vespucci e sia aree riqualificate come "Bosco dell'Acqua" e "Area Nuovi Nati";
- Sono presenti alcuni corsi idrici superficiali come il Fontanile S. Agnese e il Fontanile Orenella;
- L'intervento è di natura urbanistica e ha l'obiettivo di creare un corridoio ecologico che connetta il centro il Parco cittadino e il Parco Pertini. Il progetto appartiene alla iniziativa "10.000 ha di nuovi boschi e sistemi verdi multifunzionali" in attuazione della Delibera della Giunta Regionale n. 2512 del 11 maggio 2006, e della deliberazione di giunta Regionale n. 3839 del 20 dicembre 2006;

- Il progetto prevede l'esecuzione di una serie di interventi per la riqualificazione e il recupero ambientale dell'area denominata nel PRG del comune (PV1 – polmone verde 1) e il costo previsto è di circa € 746.646,34;
- Gli interventi riguarderanno sia nuove realizzazioni sia operazioni di recupero dell'esistente, ovvero:
 - per le nuove realizzazioni si intende
 1. forestazione urbana;
 2. percorsi pedonali e ciclabili;
 3. filari di essenze arboree lungo i percorsi ciclopedonali;
 4. arredo per la fruizione del bosco;
 5. zona umida.
- le operazioni di recupero si eseguiranno su testa e parte dell' asta del fontanile Orenella;
- In merito alla localizzazione del nuovo cimitero di Cesano Boscone, il Consiglio Direttivo si era già espresso favorevolmente in data 27/9/2005, con delibera n. 27/2005, prevedendo che per tale opera si provvedesse al recupero del fontanile Orenella e alla sistemazione di una serie di piste pedonali e ciclabili, compreso il recupero delle specie arboree ed arbustive, in modo da rendere fruibili tali aree;
- l'intervento ricade nell'ambito di art. 27 "Territori di collegamento tra città e campagna - Fruizione" delle NTA del PTC del Parco. Ai sensi del comma 2 lett. b i comuni, in accordo con il Parco e in sede di adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PTC (artt. 3 e 4) possono individuare aree utili al completamento dei fronti urbani ed eventualmente alla realizzazione di standard per il verde, secondo i seguenti criteri:
 - 1) è promossa la continuazione e lo sviluppo dell'attività agricola in relazione alla vocazione del territorio e al contesto paesistico ambientale in cui l'area è inserita;
 - 2) è garantito il complessivo miglioramento ambientale e paesistico delle aree urbanizzate;
 - 3) sono individuate le aree oggetto di possibili trasformazioni in relazione ai caratteri ambientali e ai fattori di inquinamento presenti nell'area e nel contesto in cui l'area stessa è inserita;
 - 4) è promossa e disciplinata la fruizione pubblica e sociale compatibilmente con le esigenze dell'agricoltura e del paesaggio, in accordo con il piano di settore, «Fruizione» di cui all'art. 19;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, delle NTA, il progetto in oggetto ricade tra gli interventi che "sono sottoposti al preventivo parere del Consiglio direttivo, il quale potrà imporre modificazioni o prescrizioni esecutive vincolanti per quanto attiene gli aspetti paesistico-ambientali". Tale condizione è prevista anche all'art. 27 comma 7, in cui si specifica: "In considerazione del determinarsi di particolari esigenze e per dare avvio ad iniziative e scelte programmatiche maturate dai comuni, può darsi attuazione a quanto previsto dal comma 2, anche in carenza del piano di settore «Fruizione». Ogni proposta e determinazione in tal senso dovrà essere preventivamente approvata dall'ente gestore";
- L'intervento è da ritenersi conforme alle NTA del Parco con le seguenti prescrizioni:
 - *Quercus robur* var. *pyramidalis*, trattandosi anche in questo caso di una varietà coltivata e senza il massiccio radicamento nel territorio che caratterizza *Populus nigra* var. *italica*, va sostituita con esemplari di *Quercus robur* con ecotipo selvatico
 - Per queste ultime si chiede di utilizzare soltanto specie erbacee autoctone e, ove possibile, di origine certificata padana, al fine di evitare l'inquinamento genetico degli ecotipi locali, oggi particolarmente pesante nei confronti di alcune specie, quali ad esempio *Trifolium pratense*;

- Si suggerisce, nella realizzazione delle zone umide, di sostituire la bentonite con materiali più naturali, quali ad esempio uno strato di argilla;
- Si suggerisce, inoltre, di rafforzare ed estendere il più possibile le fasce di vegetazione palustre, in particolare quelle a *Phragmites australis*, peraltro già previste nel progetto, allo scopo di conferire all'intervento una maggiore valenza naturalistica.

Fatte salve ulteriori verifiche ed autorizzazioni di Enti per legge interessati;

Visto il parere espresso dal Direttore Centrale Risorse Ambientali f.f. Direttore del Parco Agricolo Sud Milano, Dr.ssa Cristina Melchiorri, in data**30 APR 2008**... ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Considerato che la certificazione prevista dalle norme è da rilasciarsi, ai sensi dell'art. 12 delle N.T.A. del P.T.C.;

Considerata la necessità di rendere la delibera immediatamente eseguibile al fine di fornire le indicazioni necessarie per la presentazione dell'Autorizzazione Paesistica;

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

Udito il relatore;

Con voti favorevoli 1 , contrari 1 , astenuti / espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

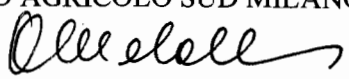
1. di certificare **conforme** con il Piano territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano l'intervento inerente la realizzazione di area a verde attrezzato denominata PV1, su richiesta del Comune di Cesano Boscone, a condizione che:
 - *Quercus robur* var. *pyramidalis*, trattandosi anche in questo caso di una varietà coltivata e senza il massiccio radicamento nel territorio che caratterizza *Populus nigra* var. *italica*, va sostituita con esemplari di *Quercus robur* con ecotipo selvatico
 - Per queste ultime si chiede di utilizzare soltanto specie erbacee autoctone e, ove possibile, di origine certificata padana, al fine di evitare l'inquinamento genetico degli ecotipi locali, oggi particolarmente pesante nei confronti di alcune specie, quali ad esempio *Trifolium pratense*;
 - Si suggerisce, nella realizzazione delle zone umide, di sostituire la bentonite con materiali più naturali, quali ad esempio uno strato di argilla;
 - Si suggerisce, inoltre, di rafforzare ed estendere il più possibile le fasce di vegetazione palustre, in particolare quelle a *Phragmites australis*, peraltro già previste nel progetto, allo scopo di conferire all'intervento una maggiore valenza naturalistica.

- Si richiede all'Amministrazione comunale di Cesano Boscone, nel rispetto delle delibere di Giunta regionale n. 2515 del 11.5.2006 e n. 3839 del 20.12.2006, di prevedere l'affidamento delle manutenzioni e l'uso delle aree agricole all'azienda agricola che attualmente le utilizza.
2. di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio secondo le disposizioni statutarie e regolamentari dell'Ente;
 3. Di invitare l'Amministrazione comunale di Cesano Boscone a dare piena attuazione dei criteri stabiliti dalle Deliberazioni della Giunta regionale n. 2515 dell'11.5.2006 e n. 3839 del 20.12.06, che dettano le linee di indirizzo della costituzione dei boschi e dei sistemi verdi oggetto del cofinanziamento regionale, che privilegiano il coinvolgimento attivo delle imprese agricole nella realizzazione degli interventi, ancorché di iniziativa pubblica, nonché l'affidamento in via prioritaria delle attività di manutenzione e di gestione del verde alle aziende agricole stesse, in sintonia con le disposizioni del PTC del Parco che, per le aree appartenenti ai territori disciplinati dall'art. 27 delle N.T.A. , stabilisce che siano incentivate "quelle attività agricole che meglio possono contribuire al recupero paesistico dei luoghi e di eventuali fasce di degrado".
 4. di avvertire che contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo regionale competente per territorio entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o di piena conoscenza; ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione ai sensi del D.P.R. 24.11.71 n. 1199.

Il Presidente, stante l'urgenza del provvedimento, per le ragioni richiamate in premessa, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs n° 267/00.


La proposta di *immediata eseguibilità* è approvata all'unanimità.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria	Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va
IL RAGIONIERE CAPO	IL DIRETTORE CENTRALE RISORSE AMBIENTALI F.F. DIRETTORE DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO, 
Data.....	Data 30 APR 2008

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE


.....

IL SEGRETARIO GENERALE



CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione, affissa all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li. **28/05/08**.....

IL SEGRETARIO GENERALE



ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data:

- 08/06/08**.....
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
- per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li. **13/06/08**.....

Esposta all'Albo pretorio dal **28/05**..... al **13/06/08**.....
senza seguito d'opposizione.

IL DIRIGENTE DELL'ARCHIVIO GENERALE
