

*Originale*



Provincia  
di Milano



PARCO  
AGRICOLO  
SUD  
MILANO

DELIBERAZIONE n° *17*...../08...

Atti n° 34851/9.6/08/1

CONSIGLIO DIRETTIVO  
25 MAR 2008  
Seduta del .....

*Presidente*

**BRUNA BREMBILLA**

*Vice Presidente*

GIACOMO BERETTA **ASSENTE**

*Vice Presidente*

FRANCO TAGLIAFERRI

*Consiglieri*

CARLA ANDENA

ANTONELLO PATA **ASSENTE**

**ASSENTE**

GIANCARLO CAPELLI

DARIO OLIVERO

RENATO CIPOLLA

PAOLO ROMITI

PAOLO DEL NERO

ANDREA GAIARDELLI

Con l'assistenza del Segretario Generale Avv. Antonino PRINCIOTTA

Su proposta della Presidente Bruna BREMBILLA

**Oggetto: Approvazione della bozza di convenzione relativa ai contenuti della Dichiarazione di Compatibilità ambientale (DCA) predisposta ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesistica per la manutenzione straordinaria presso il pozzo Merlino Paullo (deliberazione immediatamente eseguibile)**

Il Direttore Centrale Risorse Ambientali dr Cristina Melchiorri

L'atto si compone di 9 pagine di cui 4 pagine di allegati, parte integrante.

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Vista la L.R. 30 novembre 1983, n.86 “Piano generale delle Aree protette regionali. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale” e successive modificazioni ed integrazioni, in particolare l’art.1, comma 6 della L.R. n.11/2000 “Nuove disposizioni in materia di aree regionali protette” che ha posto in capo alla Giunta Regionale l’approvazione dei Piani territoriali di Coordinamento dei parchi regionali;

Vista la L.R.n.24/90 “Istituzioni del Parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano”;

Visto il Piano territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano approvato con D.G.R. n.7/818 del 3/8/2000 e pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Lombardia in data 21/9/2001 ed, in particolare, l’art.14 relativo ai contenuti ed alle procedure di approvazione della dichiarazione di compatibilità ambientale;

Vista la presentazione della dichiarazione di compatibilità ambientale da parte della Stogit e dello schema di convenzione pervenuto in data 8.2.2008.;

Vista la relazione predisposta dall’Arch. Cristina Boca, funzionario del Parco Agricolo Sud Milano, in data 25.2.2008, in atti;

Dato atto che l’intervento di cui trattasi ricade all’interno della perimetrazione del Parco Agricolo Sud Milano, in particolare ricade nell’art. 25 del Piano territoriale di coordinamento del Parco “territori agricoli di cintura metropolitana”, in cui al punto d) si esplicita “può essere prevista la collocazione di attrezzature, servizi e impianti tecnologici avendo preventivamente verificato le relative condizioni di ammissibilità e di compatibilità ambientale secondo le procedure di cui all’art. 14.

### Considerato

che sull’area è già presente e attivo un impianto di estrazione del gas metano regolarmente autorizzato

- che l’impianto per l’attività che svolge è da ritenersi di interesse generale come si evince dai documenti presentati e dalla DCA allegata alla presente convenzione e della quale forma parte integrante
- che la Stogit ha necessità di provvedere ad alcune manutenzioni straordinarie che dureranno circa 4 mesi per mantenerlo in perfetta e sicura efficienza

### **A) Modifiche inerenti attività ed impianto**

le opere consistono in:

1. sistemazione piazzale con eventuale ricarica
2. realizzazione 3 bacini per raccolta detriti
3. realizzazione soletta m.62 x 30 e solettone m.22 x 10
4. vasca per gli olii esausti
5. canalette per il convogliamento delle acque
6. realizzazione rete fognaria
7. parcheggio per automezzi adiacente alla strada di accesso.

In proposito si osserva che le opere sopra indicate, e dettagliatamente illustrate anche nella DCA, non comportano grossi cambiamenti in quanto sono opere temporanee e provvisorie necessarie **solo ed esclusivamente** per il tempo necessario alla manutenzione (circa 4 mesi) e dopo verranno dismesse e l'intera area tornerà come prima eccetto per una zona in ghiaiato necessario a

Rispetto alla situazione attuale la DCA ha rilevato che le modifiche in riferimento alla componente "suolo" essendo a carattere temporaneo e comunque sottoposte a precisi e rigorosi canoni di rispetto e reversibilità ambientale, non procureranno danni permanenti e gravi (p.21) e comunque saranno seguite da accurati interventi di risistemazione e recupero alla vocazione d'uso originaria.

- che la Stogit si impegna a prevedere alberature per il miglioramento della qualità paesaggistica e della percezione visiva e usare colorazioni e materiali idonei alla mimetizzazione del sito;

Fatte salve ulteriori verifiche ed autorizzazioni di Enti per legge interessati;

Visto il parere espresso dal Direttore del Parco Agricolo Sud Milano, Dr.ssa Cristina Melchiorri, in data 21 MAR 2008 ai sensi e per effetti dell'art.49 del D.lgs 18 agosto 2000, n.267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Ritenuto di dover provvedere ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 4, delle NTA del Piano territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano approvato con la deliberazione di Giunta regionale n. 7/818 del 3/8/2000 pubblicata sul bollettino ufficiale della regione Lombardia in data 21/9/2000, all'approvazione della convenzione in oggetto;

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art.49 del D.lgs n. 267/2000;

Vista l'urgenza legata alla scadenza dei termini validi per l'esame della pratica si propone di approvare la delibera come immediatamente eseguibile;

Udito il relatore;

Con voti favorevoli 8, contrari /, astenuti / espressi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

di approvare la bozza di convenzione relativa ai contenuti della Dichiarazione di Compatibilità ambientale (DCA) predisposta ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesistica per la manutenzione straordinaria presso il pozzo Merlino 2 Paullo e certificarne la conformità al PTC.

1. la Stogit realizzerà le opere sopra descritte dopo aver ottenuto la necessaria autorizzazione paesistica con l'obbligo di:
  - a) adottare tutti i dispositivi tecnici sopra descritti nella DCA per salvaguardare suolo, sottosuolo, acqua e aria.
  - b) Migliorare la qualità paesaggistica e di percezione visiva dell'area mediante l'impianto di essenze arbustive ed arboree lungo i confini dell'area di estrazione
  - c) Realizzare gli interventi nel rispetto del progetto allegato e della DCA
  - d) Rispettare eventuali prescrizioni che dovessero essere rese nel giudizio di autorizzazione paesistica che seguirà
2. Al termine dei lavori di manutenzione straordinaria, la Stogit come anche dichiarato nella DCA allegata si impegna a liberare l'area medesima dai materiali di lavorazione e a ripristinare l'area mediante la rimozione di tutto ciò che era finalizzato al work over.
3. A garanzia dell'esecuzione delle opere, si richiede la presentazione alla firma della convenzione allegata alla delibera di una polizza fideiussoria di €. 30.000 pari al valore delle opere di mitigazione

4. di approvare la convenzione in oggetto, parte integrante della presente deliberazione, in quanto corrispondente ai contenuti di cui all'art.14 richiamato in premessa ;
5. di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio secondo le disposizione statutarie e regolamentari dell'Ente;
6. di depositare in libera visione presso la segreteria dell'ente gestore per 30 giorni consecutivi la presente deliberazione, unitamente alla bozza di convenzione e allo studio interdisciplinare, secondo le disposizioni del comma 4 art.14;
7. di approvare definitivamente la convenzione, successivamente alla scadenza dei suddetti termini ed esaminate le eventuali osservazioni presentate;
8. di trasmettere il presente provvedimento alla Stogit

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria	IL RAGIONIERE CAPO	Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va	IL DIRETTORE
Data.....	.....	21 MAR 2008	..... <i>Ollolololi</i>

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

**CERTIFICATO DI INZIATA PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione, affissa all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

**3 APR. 2008**

Milano, li.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: *16/04/08*  
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.  
per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

**21 APR. 2008**

Milano, li.....

Esposta all'Albo pretorio dal *03/04* al *18/04/08*  
senza seguito d'opposizione.

IL DIRIGENTE DELL'ARCHIVIO  
GENERALE  
*[Signature]*

**SCHEMA DI CONVENZIONE EX ART.14, COMMA TERZO, DELLE NTA DEL PTC**  
**DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

**Tra**

La Provincia di Milano - Parco agricolo Sud Milano con sede in Milano Ente Gestore (Codice fiscale e partita I.V.A 02120090150) in questo atto rappresentato dalla Dott.ssa Cristina Melchiorri Direttore Centrale Risorse Ambientali

**e**

La Stogit società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Eni S.p.a, società con unico socio, con sede legale in San Donato Milanese, via dell'Unione Europea 3/c e con sede operativa in Crema, via libero Comune 5, codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione al registro delle imprese n.13271380159 in persona del direttore Attività operative Ing. Vanni Damiani nato a Sondrio il 5 agosto 1956,

**Premesso che**

- La **Stogit** è titolare unica della concessione di stoccaggio denominata Settala stoccaggio, originariamente conferita all'Eni spa con DM 5 maggio 1999 per la durata di 20 anni a decorrere dal 1 gennaio 1997 e poi subentrata a Stogit;
- Stogit che svolge ai sensi del decreto legislativo 23 maggio 2000 n. 164 attività di stoccaggio di gas naturale intende procedere all'esecuzione di talune opere meglio descritte alla successiva lettera o) necessarie al work over del pozzo Merlino 2 dir.bis ricadente nell'ambito della concessione suddetta;
- L'area del pozzo sopracitato ha una superficie di circa 12.650 mq ed è ubicata nel comune di Paullo nonché identificata nel NCTR al foglio 3 mappale 39 (parte) come da planimetria allegata;
- tale area è inclusa nel PTC del Parco Agricolo Sud Milano approvato il 3 agosto 2000 con delibera di Giunta regionale n7/818 e azionato come art.25 "territori agricoli di cintura metropolitana";
- La Stogit ha presentato all'ente Parco Agricolo Sud Milano una relazione tecnica con studio di compatibilità ambientale, richiamato come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- sull'area è già presente e attivo un impianto di estrazione di gas metano regolarmente autorizzato ;
- l'impianto per l'attività che svolge è da ritenersi di interesse generale come si evince dai documenti presentati e dalla DCA allegata alla presente convenzione e della quale forma parte integrante

- la Stogit ha necessità di provvedere ad alcune manutenzioni straordinarie che dureranno circa 4 mesi per mantenere detto impianto nelle condizioni migliori e per consentire lo sviluppo del giacimento di stoccaggio, considerato strategico a livello nazionale ;
- ai sensi dell'art.14 comma 3 delle NTA gli elementi essenziali e le soluzioni tecniche adottate della dichiarazione di compatibilità ambientale sono trasfusi in una convenzione da stipulare con l'Ente gestore;
- dalle risultanze dello studio, agli atti allegato, non sono emersi particolari effetti indesiderati;
- nelle immediate vicinanze non sono presenti strutture ospedaliere, scuole, asili, eccetera;
- Non vi è presenza di beni storici archeologici o paleontologici;
- ai fini del miglioramento paesaggistico, onde pervenire alla mitigazione necessaria e al miglioramento della percezione visiva, STOGIT si impegna ad effettuare alcune piantumazioni arboree

#### **A) Modifiche inerenti l'attività e l'impianto**

- Le opere di cui alla presente richiesta di autorizzazione comprendono:
- sistemazione piazzale esistente
- realizzazione di soletta per collocare vasche, generatori, motori, ... e solettone in c.a.
- realizzazione di vasca per il contenimento degli oli
- 3 bacini per la raccolta dei fanghi e dei detriti
- Adeguamento della rete per il convogliamento di acque e fango
- Parcheggio per gli automezzi
- Nuova recinzione

In proposito si osserva che le opere sinteticamente sopra indicate, e dettagliatamente illustrate invece nella DCA, non comportano grossi cambiamenti in quanto sono opere temporanee e provvisorie necessarie **solo ed esclusivamente** per il tempo necessario alla manutenzione (circa 4 mesi) e dopo verranno dismesse. In particolare una volta eseguito il work over, STOGIT sottoporrà l'area ad accurati interventi di risistemazione/ripristino e recupero alla vocazione d'uso originaria ossia:

- Demolizione e relativo reinterro di vasconi per la raccolta dei detriti e dei reflui;
- Reinterro del vascone scavato per le acque industriali;

- Demolizione canalette per il convogliamento dei reflui
- Demolizione area fiaccola
- Demolizione soletta per RSU
- Sistemazione totale area
- Arretramento recinzione esistente
- Posa di cortina arboreo-arbustiva autoctona ( seguendo le essenze suggerite dal Parco) lungo tutto il perimetro dell'area,

Dalla DCA sopra citata si evince anche che la componente idrogeologica non verrà interessata dagli interventi se non per la temporanea diminuzione delle caratteristiche di infiltrazione efficace dei terreni

#### **Tutto ciò premesso**

Le parti convengono quanto segue:

1. Le premesse costituiscono parte integrante della presente convenzione
2. il PASM consente le opere di manutenzione straordinaria presso il sito denominato Merlino 2-3 - comune di Paullo, ritenendole **conformi alla normativa vigente**, compresa la disciplina del Parco applicabile al caso di specie;
3. la Stogit realizzerà le opere sopra descritte dopo aver ottenuto la necessaria autorizzazione paesistica con l'obbligo di:
  - a) adottare tutti i dispositivi tecnici sopra descritti nella DCA per salvaguardare suolo, sottosuolo, acqua e aria.
  - b) Migliorare la qualità paesaggistica e di percezione visiva dell'area mediante l'impianto di essenze arbustive ed arboree lungo il perimetro dell'area
  - c) Lasciare la strada di accesso in terra battuta
  - d) Realizzare gli interventi nel rispetto del progetto allegato e della DCA
  - e) Rispettare eventuali prescrizioni che dovessero essere rese nel giudizio che seguirà
4. Al termine dei lavori di manutenzione straordinaria, la Stogit come anche dichiarato nella DCA allegata si impegna a liberare l'area medesima dai materiali di lavorazione e a ripristinare l'area mediante la rimozione di tutto ciò che era finalizzato al **work over**.
5. A garanzia dell'esecuzione delle opere, si richiede la presentazione alla firma della convenzione allegata alla delibera di una polizza fideiussoria di €30.000 ,00 pari al valore delle opere di mitigazione richieste



**C) Clausola arbitrale**

Le parti convengono che qualsiasi controversia dovesse sorgere in ordine alla presente Convenzione – che non può essere risolta bonariamente – sarà deferita in via esclusiva ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, due dei quali di nomina da parte del Parco Agricolo Sud Milano e da parte della Stogit ed il terzo in comune accordo o in caso di disaccordo da parte del Presidente del Tribunale di Milano

Letto, confermato e sottoscritto in segno di piena ed integrale accettazione.

Milano, .....

IL DIRETTORE CENTRALE  
RISORSE AMBIENTALI  
(Dott.ssa Cristina Melchiorri)

STOGIT  
(Ing. Vanni Damiani)