

Orig. n. 1



Provincia
di Milano



PARCO
AGRICOLO
SUD
MILANO

DELIBERAZIONE N°/2008

CONSIGLIO DIRETTIVO

Atti n. 42194/08/2.8/05/8116

Seduta del 19 FEB 2008

| | | |
|------------------------|------------------------|-----------------|
| <i>Presidente</i> | BRUNA BREMBILLA | |
| <i>Vice Presidente</i> | GIACOMO BERETTA | ASSENTE |
| <i>Vice Presidente</i> | FRANCO TAGLIAFERRI | |
| <i>Consiglieri</i> | CARLA ANDENA | ANTONELLO PATTA |
| | GIANCARLO CAPELLI | DARIO OLIVERO |
| | RENATO CIPOLLA | PAOLO ROMITI |
| | PAOLO DEL NERO | |
| | ANDREA GAIARDELLI | |

Con l'assistenza del Segretario Generale Avv. Antonino PRINCIOTTA

Su proposta della Presidente Bruna BREMBILLA

Oggetto **Rettifica della deliberazione di Consiglio Direttivo n 2 del 15/01/2008 atti n. 235705/2007/2.8/05/8116 avente ad oggetto " Comune di Peschiera Borromeo (MI)- Piano di Recupero della Cascina Monasterolo. (Deliberazione immediatamente eseguibile)"**-

Il Direttore Centrale Risorse Ambientali dr Cristina Melchiorri

L'atto si compone di 4 pagine di cui ___/___ pagine di allegati, parte integrante.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Premesso che il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano, in data 15 gennaio 2008 si riuniva per trattare, tra gli altri, il punto avente ad oggetto “ Comune di Peschiera Borromeo (MI)- Piano di Recupero della Cascina Monasterolo (Deliberazione immediatamente eseguibile)”;

Atteso che i componenti il collegio medesimo maturavano all'unanimità l'espressione di un parere “*non favorevole*” al Piano di Recupero della Cascina Monasterolo in Comune di Peschiera Borromeo, discostandosi pertanto dalla proposta iniziale, come da verbale di seduta n. 1/2008;

Riscontrato ora l'errore materiale in cui è incorso l'atto deliberativo di cui all'oggetto, ed in particolare il numero 1) del dispositivo in cui si statuiva di esprimere “ parere favorevole al Piano di Recupero della Cascina Monasterolo, adottato dal Comune di Peschiera Borromeo con deliberazione C.C n. 75 del 28.11.2007, a condizione che...(omissis)”;

Ravvisata ora la necessità e l'urgenza di procedere alla sua eliminazione, mediante rettifica, conformemente a ciò che è risultato effettivamente voluto dal collegio;

Rilevato di lasciare completamente immutata ogni altra parte dell'atto deliberativo n. 2 del 15/01/2008 atti n. 235705/2007/2.8/05/8116;

Visto il parere espresso dal Direttore Risorse Ambientali, Dott.ssa Cristina Melchiorri, in data **14 FEB 2008**, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs.n.267 del 18.08.2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art.49 del D.Lgs.n.267 del 18.08.2000;

Richiamato il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.20774/1198/91 del 23.07.1991;

Vista l'urgenza di procedere alla rettifica della deliberazione di Consiglio Direttivo, atti n. 235705/2007/2.8/05/8116 avente ad oggetto “ Comune di Peschiera Borromeo (MI)- Piano di Recupero della Cascina Monasterolo (Deliberazione immediatamente eseguibile)” per non pregiudicare la certezza dei rapporti;

Ritenuto pertanto di disporre l'**immediata eseguibilità** della presente;

Udito il relatore;

Con voti favorevoli 9, contrari , astenuti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di **rettificare**, come segue, il n. 1) del dispositivo della deliberazione di Consiglio Direttivo n.2 del 15/01/2008 atti n. 235705/2007/2.8/05/8116 lasciando immutata ogni altra sua parte:

“di esprimere parere NON favorevole al Piano di Recupero della Cascina Monasterolo, adottata dal Comune di Peschiera Borromeo con delibera di C.C. n. 75 del 28.11.2007, in quanto, in relazione a quanto esposto in premessa, è richiesto per tale piano che:

- vengano eliminate per quanto riguarda le destinazioni edilizie per il Corpo R3 le previsioni riguardanti la residenza alberghiera e il terziario commerciale, non previste dalla normativa del P.T.C. del Parco (vedi art. 27 delle N.T.A.);

- si predisponga per i Corpi R1, R2 la ricomposizione dei nuovi fabbricati dotandoli di porticati antistanti continui lungo le facciate esterne, eliminando dalla tipologia edilizia prevista gli avancorpi, gli arretramenti, le sagomature delle facciate, l'ampiezza delle finestrate in corrispondenza dei torrini dei vani scala, i torrini stessi dei vani scala, il rivestimento completo delle facciate con mattoni rossi;

-venga modificata la struttura edilizia del Corpo R2 per essere collegata tramite corte/aia al complesso edilizio Corpo R1;

-venga unificata la viabilità di accesso per i box interrati mentre per quanto riguarda le aree libere interne queste dovranno costituire le diverse corti degli edifici, mentre le aree a verde con piantumazioni autoctone dovranno essere sistemate lungo il bordo, all'interno o in prossimità dei parcheggi esterni;

-vengano previste recinzioni metalliche e siepe, eliminando la previsione di cordoli in cemento o strutture in mattoni;

2) di trasmettere il presente provvedimenti all'Amministrazione Comunale di Peschiera Borromeo (MI);

3) di dare atto che contro il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di ricevimento della presente Disposizione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal suddetto ricevimento, ai sensi dell'art.3 della L.241/90 e ss. mm.;

Il Presidente, stante l'urgenza del provvedimento, per le ragioni richiamate in premessa, propone di dichiarare la presente **deliberazione immediatamente eseguibile** ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs.n.267/2000.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

| | | | |
|--|--------------------|--|--------------------|
| Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria | IL RAGIONIERE CAPO | Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va | IL DIRETTORE |
| Data..... | | Data 14.FEB.2008 | <i>[Signature]</i> |

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

CERTIFICATO DI INZIATA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione, affissa all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li. **20 MAR. 2008**

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: **15/03/08**
 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
 per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li. **20 MAR. 2008**

20 MAR. 2008

sposta all'Albo pretorio dal
senza seguito d'opposizione.

4/3 al **19/3/08**
IL DIRIGENTE DELL'ARCHIVIO
GENERALE
[Signature]