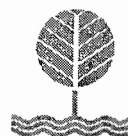




Provincia
di Milano



PARCO
AGRICOLO
SUD
MILANO

DELIBERAZIONE N° 11...../...../2006

Atti n° 23276/06/2.8/05/3939

CONSIGLIO DIRETTIVO

Seduta del7 MAR. 2006

Presidente **BRUNA BREMBILLA**

Vice Presidente **GIACOMO BERETTA**

Consiglieri

CARLA ANDENA

ANTONELLO PATTA ASSENTE

GIANCARLO CAPELLI

DARIO OLIVERO

RENATO CIPOLLA

PAOLO ROMITI

PAOLO DEL NERO

FRANCO TAGLIAFERRI

ANDREA GAIARDELLI ASSENTE

Con l'assistenza del Segretario Generale Avv. Antonino PRINCIOTTA

Su proposta della Presidente Bruna BREMBILLA

Oggetto: Comune di Milano, conformità al P.T.C. per progetto demolizione impianto di termovalorizzazione dei rifiuti Silla 1, Via Silla n. 251/253, richiedente Amsa S.p.A. (**deliberazione immediatamente eseguibile**)

Il Direttore Centrale Risorse Ambientali dott. Renzo Compiani

L'atto si compone di 5 pagine di cui _____ pagine di allegati, parte integrante.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Vista la l.r. 30 novembre 1983, n. 86 "Piano generale delle aree protette regionali. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale" e successive modifiche e integrazioni, in particolare, l'art. 1, comma 6 della l.r. 28 febbraio 2000, n. 11 "nuove disposizioni in materie di aree regionali protette" che ha posto in capo alla Giunta Regionale l'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento dei parchi regionali;

Vista la l.r. 23 aprile 1990, n. 24 "Istituzione del Parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano";

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. 7/818 del 03.08.2000 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano, pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Lombardia (BURL) in data 21.09.2000;

Vista la richiesta della Società AMSA S.p.A. di Certificazione di Conformità per la demolizione dell'impianto di termovalorizzazione dei rifiuti Silla 1, situato in Milano in Via Silla 251/253, di certificazione di conformità al Piano Territoriale del Parco Agricolo Sud Milano in data 30/1/06, pervenutaci in data 31/1/06;

Vista la relazione predisposta dall'arch. Alessandro Caramellino, istruttore direttivo del Parco Agricolo Sud Milano, in data 27 febbraio 2006, in atti;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi ricade all'interno della perimetrazione del Parco Agricolo Sud Milano, in particolare in area classificata dal P.T.C. come "Territori agricoli e verde di cintura urbana – Ambito dei piani di cintura urbana" (art. 26 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco approvato con D.G.R. n° 7/818 del 3 agosto '00);

Considerato che:

- All'interno del perimetro del Parco Sud, nel Comune di Milano, Via Silla 251/253, è situato un impianto di incenerimento rifiuti RSU, gestito dalla Società AMSA S.p.A.;
- L'impianto è stato costruito tra il 1972 e il 1975 ed è entrato definitivamente in funzione nel 1978. Successivamente, nel corso degli anni '80, sono state realizzate le strutture accessorie come la mensa, gli spogliatoi, l'officina e la stazione di trasferimento dei rifiuti;
- Negli anni seguenti l'impianto è stato oggetto di interventi di adeguamento che hanno previsto l'inserimento delle torri lavaggio fumi, la dismissione dell'impianto olii esausti, la costruzione dell'impianto di depurazione chimico-fisico, la realizzazione della camera di post-combustione e del sistema di separazione scorie-ceneri, fino all'installazione della centralina di monitoraggio delle emissioni;
- L'impianto ha funzionato a piena potenzialità fino al febbraio 2003 ed ha completamente cessato la sua attività nel luglio dello stesso anno, a seguito dell'entrata in funzione del nuovo impianto di termovalorizzazione di Silla 2. Il sito dell'impianto si trova presso il limite nord-occidentale dell'abitato di Milano, nelle vicinanze del confine del Comune di Pero e a circa 100 metri di distanza dalla tangenziale Milano Ovest. Nel complesso l'area del sito occupa una superficie di 75.000 mq, di cui 29.000 mq occupati dall'Impianto;
- Il progetto prevede essenzialmente la demolizione delle linee di termovalorizzazione dei rifiuti, dell'edificio principale contenente il forno, del camino, delle strutture accessorie all'impianto e relative attività di bonifiche;
- In riferimento al notevole incremento della raccolta differenziata dei rifiuti urbani, è sorta la necessità di potenziare il parco automezzi adibiti alle raccolte, obbligando la Società AMSA Spa

a destinare le aree recuperate con la demolizione dell'Impianto al rimessaggio dei mezzi aziendali realizzando strutture per il personale e la manutenzione/riparazione degli automezzi. Ricordando che all'impianto di Via Silla fanno capo circa 250 autoveicoli (tra autocompattatori, autocarri e autospazzatrici), il progetto prevede la realizzazione di n. 3 strutture coperte con funzione di autorimessa e la realizzazione di un nuovo impianto di rifornimento a metano per gli automezzi, consentendo la riconversione di questi ultimi ad un carburante ecologico;

- Si fa presente che il progetto rientra tra gli interventi previsti dal Protocollo di Accordo per il nuovo impianto di termovalorizzazione Silla 2, sottoscritto dalla Provincia di Milano, dal Comune di Milano, dai Comuni di Cornaredo, Pero, Rho e Settimo Milanese e dall'AMSA nel febbraio 2001;
- Si valuta il progetto come migliorativo dal punto di vista ambientale e paesistico, considerato che si procede alla demolizione di una serie di edifici di notevole superficie che raggiungono l'altezza di circa 35 metri e relativo camino che raggiunge l'altezza di circa 100 metri.
- Nonostante tali considerazioni, l'intervento è da ritenersi conforme alle NTA del PTC alle seguenti condizioni:
 - a. Si presenti una tavola di progetto che preveda gli interventi di mitigazione sugli edifici che verranno realizzati secondo i criteri della bioarchitettura;
 - b. Le relative piantumazioni a mitigazione devono inserirsi in un progetto unitario rispetto a quanto previsto dal Protocollo d'Intesa "Silla 2" del 21 febbraio 2005;
 - c. Si presenti una Polizza Fidejussoria a garanzia dell'esecuzione delle opere medesime che verrà quantificata in seguito alla presentazione del progetto;

Fatte salve ulteriori verifiche ed autorizzazioni di Enti per legge interessati;

Visto il parere espresso dal Direttore del Parco Agricolo Sud Milano, dr Renzo Compiani, in data 1 marzo 2006 ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Considerato che la certificazione prevista dalle norme è da rilasciarsi, ai sensi del comma 4 art. 12 delle N.T.A. del P.T.C., entro sessanta giorni dal ricevimento della relativa istanza;

Considerata la necessità di rendere la **delibera immediatamente eseguibile** per esprimere il parere nell'imminente Conferenza di Servizi relativa alle opere in oggetto;

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

Udito il relatore;

Con voti favorevoli 9 , contrari // , astenuti // espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

1. di certificare *conforme* con il Piano territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano la demolizione dell'impianto di termovalorizzazione dei rifiuti Silla 1, situato in Milano in Via Silla 251/253, su richiesta della Società AMSA S.p.A.
2. di certificare *conforme* con il piano territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano le opere da realizzare nell'area situata in Milano in Via Silla 251/253, su richiesta della Società AMSA S.p.A. a condizione che:

- a. Si presenti una tavola di progetto che preveda gli interventi di mitigazione sugli edifici che verranno realizzati secondo i criteri della bioarchitettura;
 - b. Le relative piantumazioni a mitigazione devono inserirsi in un progetto unitario rispetto a quanto previsto dal Protocollo d'Intesa "Silla 2" del 21 febbraio 2005;
 - c. Si presenti una Polizza Fidejussoria a garanzia dell'esecuzione delle opere medesime che verrà quantificata in seguito alla presentazione del progetto;
3. di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio secondo le disposizioni statutarie e regolamentari dell'Ente;
 4. la trasmissione del provvedimento al Comune di Milano e alla Società AMSA S.p.A., con sede legale a Milano, Via Olgettina n° 25, 20132;
 5. di avvertire che contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo regionale competente per territorio entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o di piena conoscenza; ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione ai sensi del D.P.R. 24.11.71 n. 1199.

Il Presidente, stante l'urgenza del provvedimento, per le ragioni richiamate in premessa, propone di dichiarare la presente **deliberazione immediatamente eseguibile**, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs n° 267/00.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria	Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va
IL RAGIONIERE CAPO	1 MAR. 2006 IL DIRETTORE
Data.....	Data

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione, affissa all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li. 21/03/06

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 01/04/06
 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
 per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li. 06/04/06

Esposta all'Albo pretorio
senza seguito d'oppositi

21/03 al 03/04/06
[Signature]
ARCHIVIO