



Provincia
di Milano



PARCO
AGRICOLO
SUD
MILANO

DELIBERAZIONE N° 10 / 06

Atti n° 26422/06/3916/05

CONSIGLIO DIRETTIVO

Seduta del 14 FEB. 2006

Presidente **BRUNA BREMBILLA**

Vice Presidente **GIACOMO BERETTA**

Consiglieri

CARLA ANDENA

ANTONELLO PATTA **ASSENTE**

GIANCARLO CAPELLI

DARIO OLIVERO

RENATO CIPOLLA

PAOLO ROMITI

ASSENTE **PAOLO DEL NERO**

FRANCO TAGLIAFERRI

ANDREA GAIARDELLI

Con l'assistenza del Segretario Generale Avv. Antonino PRINCIOTTA

Su proposta della Presidente Bruna BREMBILLA

Oggetto: Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 21/7/2005 "Adozione variante semplificata ex art. 2, comma 2, lettera B L.R. 23/97- Modifica tracciato viabilistico dorsale est San Bovio" Comune di Peschiera Borromeo (delibera immediatamente eseguibile)

Il Direttore Centrale Risorse Ambientali dott. Renzo Compiani

L'atto si compone di 5 pagine di cui _____ pagine di allegati, parte integrante.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Vista la L.R. 30 novembre 1983, n.86 "Piano generale delle aree protette regionali. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale" e successive modifiche e integrazioni, in particolare, l'art.1, comma 6 della L.R. 28 febbraio 2000, n.11 "Nuove disposizioni in materie di aree regionali protette" che ha posto in capo alla Giunta Regionale l'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento dei parchi regionali;

Vista la L.R.n.24/1990 "Istituzione del Parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.7/818 del 03.08.2000 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano, pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Lombardia (BURL) in data 21.09.2000;

Visto il D.Lgs.n.42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

Vista la Legge Regionale n.12/2005 "Legge per il governo del territorio";

Premesso che:

- il Comune di Peschiera Borromeo (MI) inviava al Parco Agricolo Sud Milano, con nota pervenuta in data 01.02.2006, la Variante al P.R.G. vigente con la modifica del tracciato viabilistico lungo la dorsale est San Bovio, adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.61 del 21.07.2005, per il parere del Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano;
- il Comune di Peschiera Borromeo aveva approvato il Piano di Lottizzazione del Comparto 3 San Bovio Sud previsto nella Variante al P.R.G. vigente con D.C.C.n.53 del 09.10.2001;
- successivamente lo stesso comune avviava il procedimento di acquisizione delle aree e la fase di dichiarazione di pubblica utilità e inviava copia della Variante al P.R.G. al Parco Agricolo Sud Milano;
- il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano, nella seduta n.2 del 17.01.2006, aveva espresso parere contrario in merito a tale Variante al P.R.G., riguardante la modifica del tracciato viabilistico lungo la dorsale est di San Bovio, poiché i contenuti progettuali non rispondevano totalmente ai contenuti del comma 2 a) art. 25 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco;

Considerato che:

- tale Variante al P.R.G., per il tratto del territorio del Parco Agricolo Sud Milano, ricade in ambito compreso dalla destinazione a "Territori agricoli di cintura metropolitana", ai sensi dell'art.25 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco;
- tale viabilità prevista con lo scopo di servire il Comprensorio C3, ubicato a sud-est di San Bovio per un tratto di circa 650 mt, sottrae al territorio agricolo protetto una fascia di terreno sottoposto a specifico vincolo paesistico dal Parco Agricolo Sud Milano;
- la nuova istanza presentata in data 1.2.2006 prevede un tracciato viabilistico parzialmente modificato allo scopo di meglio adeguarsi alle disposizioni di cui al comma 2 a) dell'art. 25 delle N.T.A. del P.T.C. e che prevede in particolare:

- a Nord dell'intersezione tra nuova strada e vicinale, la modifica al tracciato adottato è in avvicinamento alla Pestazza mediante una curvatura ancora contenuta; ai fini della sicurezza viabilistica si rende opportuno non alterare ulteriormente l'andamento della stessa per non impedire la visibilità dell'intersezione da parte dei veicoli in transito;
- a Ovest della vicinale Pestazza è presente l'alveo Fontanile Molina, il quale benchè privo d'acqua, viene mantenuto come tracciato, e quindi viene intesa tale scelta come testimonianza del tessuto agrario preesistente in conformità all'art. 20 comma 2 lettera c) del P.T.C.;
- proprio la conservazione dei suddetti manufatti condiziona un ulteriore avvicinamento della dorsale est al centro abitato di San Bovio;
- viene previsto e si individua un intervento di riqualificazione ambientale, costituito da un nuovo equipaggiamento arboreo ed arbustivo tra la nuova strada e la vicinale della Pestazza, atto a garantire il potenziamento delle forme vegetazionali già esistenti facendo ricorso all'uso di specie autoctone;
- la funzione della fascia vegetazionale, è quella di rendere gradevole la fruizione del luogo, mitigare paesaggisticamente la presenza dell'infrastruttura e limitare l'impatto acustico e la dispersione delle polveri e dei gas di scarico. Molto significativo è anche il ruolo che può svolgere quale corridoio ecologico di connessione tra diverse unità naturali;
- è stata predisposta una valutazione previsionale del clima acustico derivante dall'impatto del rumore del traffico sull'abitato di San Bovio che nei punti individuati come recettori ideali individuano un livello equivalente diurno dell'ordine dei 53 dB e un livello equivalente notturno dell'ordine dei 48 dB. Tali valori sono da ritenersi compatibili con la classificazione acustica del territorio comunale, che colloca il comparto residenziale in esame in una zona di classe III;
- la viabilità prevista, aggiuntiva rispetto alla strada vicinale della Pestazza, ha lo scopo di servire il comprensorio C3 a sud-est di San Bovio per un tratto di circa 650 mt in ambito del Parco;
- la strada si inserisce in un piano viabilistico complessivo a cui il Comune sta attendendo con particolare attenzione seguendo le prescrizioni del P.T.C. ; essa risulta necessaria per collegare un nucleo abitativo consistente alla mobilità ordinaria del Comune;

Vista la relazione predisposta dal Direttore con i contributi tecnici del funzionario del Parco Agricolo Sud Milano, arch. G.Romanelli, in data 02.02.2006, in atti;

Visto il parere espresso dal Direttore del Parco Agricolo Sud Milano, dr Renzo Compiani, in data**1.3.FEB.2006**....., in atti;

Considerato di rendere la delibera immediatamente eseguibile vista la necessità di dare risposta all'istanza avanzata dal Comune, al fine di completare il procedimento espropriativo delle aree;

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari, e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.200;

Richiamato il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n.20774/1198/91 del 23.07.1991;

Fatte salve ulteriori verifiche ed autorizzazioni di Enti per legge interessati;

Udito il Relatore;

Con voti favorevoli 7 , contrari 1 (Paolo Romiti), astenuti 1 (Dario Olivero) espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di esprimere parere favorevole alla Variante al P.R.G. relativa al tratto del tracciato viabilistico dorsale est di San Bovio nel Comune di Peschiera Borromeo, ricadente nel P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano;
- 2) di prescrivere la riattivazione del fontanile Molina e la risistemazione delle sue sponde con adeguata progettazione ambientale e relativo progetto economico da sottoporre a parere del Parco oltre alla realizzazione della pista ciclabile in accompagnamento alla nuova viabilità prima della richiesta di rilascio dell'autorizzazione paesistica da parte del Parco;
- 3) la trasmissione del presente provvedimento all'Amministrazione Comunale di Peschiera Borromeo(MI);
- 4) di dare atto che, in opposizione al presente provvedimento, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di ricevimento della presente disposizione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal suddetto ricevimento, ai sensi dell'art.3 della L.241/90;

Il Presidente, stante l'urgenza del provvedimento, per le ragioni richiamate in premessa, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs n° 267/00.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria	IL RAGIONIERE CAPO	Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va	IL DIRETTORE
Data.....	13 FEB. 2006 Data

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione, affissa all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li. 06/03/06

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 18/03/06
 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
 per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li. 22 MAR. 2006

Esposta all'Albo pretorio dal 06/03 al 21/03/06
senza seguito d'opposizione.

IL DIRIGENTE DELL'ARCHIVIO
GENERALE
[Signature]