



**Città
metropolitana
di Milano**

COMMISSIONE MUNICIPIO 3

INDICE

01

LE SCUOLE NEL MUNICIPIO 3

02

MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA

03

PROGRAMMAZIONE INTERVENTI
FUTURI

04

PROGETTI PNRR

05

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E
IMPIANTI



**Città
metropolitana
di Milano**

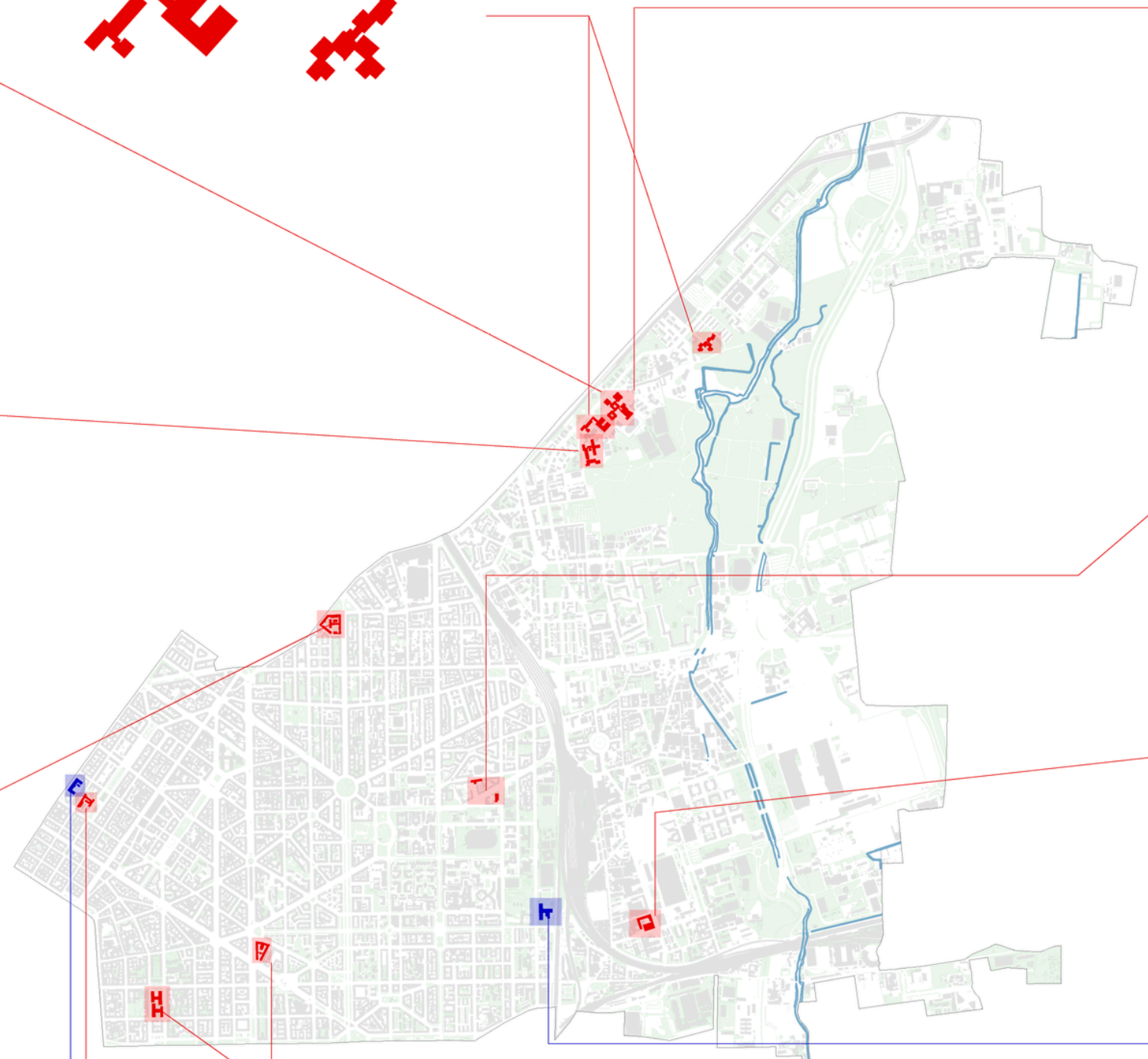
SETTORE PROGRAMMAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA



Città
metropolitana
di Milano

LE SCUOLE

NEL MUNICIPIO 3



- **ITAS G. Natta**
- Studenti/esse - **957**
- Mq - **13.300**



- **IIS J.C. Maxwell**
- Studenti/esse - **1.406**
- Mq - **15.667**



- **IIS F. Besta**
- Studenti/esse - **1.033**
- Mq - **12.600**



- **ITT e LS E. Molinari**
- Studenti/esse - **1.190**
- Mq - **19.225**



- **LS Donatelli-Pascal**
- Studenti/esse - **1.100**
- Mq - **19.166**



- **IIS C. Da Siena**
- Studenti/esse - **1.059**
- Mq - **9.766**



- **ITS P.P. Pasolini**
- Studenti/esse - **646**
- Mq - **4.434**



- **ITC Schiaparelli-Gramsci**
- Studenti/esse - **740**
- Mq - **5.000**



- **LS A. Volta**
- Studenti/esse - **1.169**
- Mq - **3.774**



- **IM Virgilio**
- Studenti/esse - **1.788**
- Mq - **15.648**



- **IPSAR A. Vespucci**
- Studenti/esse - **991**
- Mq - **14.500**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- **Totale studentesse/i - 12.079**
- **Totali mq - 133.080**

QUADRO GENERALE MANUTENZIONE MUNICIPIO 3

2023-2024

MANUTENZIONE ORDINARIA TOTALE

742.420,78 €

CONTRIBUTI EROGATI DA CMM

633.131,32 €

MANUTENZIONE STRAORDINARIA TOTALE

825.000,00 €

TOTALE
COMPLESSIVO

2.200.552,10 €



Città
metropolitana
di Milano

QUADRO GENERALE MANUTENZIONE MUNICIPIO 3

COSTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER GLI ANNI 2023-2024

- IIS F. BESTA - 75.729,32 €
- IIS J.C. MAXWELL - 105.566,71 €
- IPSAR A. VESPUCCI - 215.015,14 €
- ITAS G. NATTA - 50.000,00 €
- ITI E. MOLINARI - 72.000,00 €
- ITT P.P. PASOLINI - 14.000,00 €

- LS A. VOLTA - 35.000,00 €
- IM VIRGILIO - 15.113,82 €
- IIS CATERINA DA SIENA - 22.000,00 €
- LS R. DONATELLI - B. PASCAL - 89.995,79 €
- ITC SCHIAPPARELLI - GRAMSCI - 48.000,00 €

COSTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER GLI ANNI 2023-2024





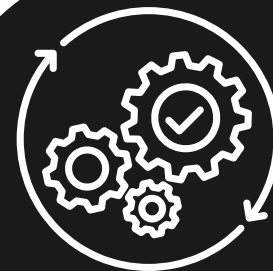
Città
metropolitana
di Milano

CONTRIBUTI ALLE SCUOLE



ARREDI

2023: 71.825,49 €
2024: 68.498,66 €



INTERVENTI DI PICCOLA MANUTENZIONE E SPESE DI FUNZIONAMENTO

2023: 146.412,01 €
2024: 121.578,21 €



INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA

2024: 224.816,95 €

QUADRO GENERALE MANUTENZIONE MUNICIPIO 3

CONTRIBUTI EROGATI DA CMM PER GLI ANNI 2023-2024

- IIS F. BESTA - 51.331,61 €
- IIS J.C. MAXWELL - 78.523,97 €
- IPSAR A. VESPUCCI - 29.197,20 €
- ITAS G. NATTA - 51.167,7 €
- ITI E. MOLINARI - 62.935,38 €
- ITT P.P. PASOLINI - 37.598,04 €

- LS A. VOLTA - 74.795,13 €
- IM VIRGILIO - 91.691,41 €
- IIS CATERINA DA SIENA - 58.916,60 €
- LS R. DONATELLI - B. PASCAL - 60.814,09 €
- ITC SCHIAPPARELLI - GRAMSCI - 36.160,19 €

CONTRIBUTI EROGATI DA CMM PER GLI ANNI 2023-2024



QUADRO GENERALE MANUTENZIONE MUNICIPIO 3

COSTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER GLI ANNI 2023-2024

- IIS F. BESTA - 20.000,00 €
- IIS J.C. MAXWELL - 100.000,00 €
- IPSAR A. VESPUCCI - 140.000,00 €
- ITAS G. NATTA - 20.000,00 €
- ITI E. MOLINARI - 50.000,00 €
- ITT P.P. PASOLINI - 35.000,00 €

- LS A. VOLTA - 360.000 € (ca 300,000 € di rimozione amianto in copertura)
- IM VIRGILIO - /
- IIS CATERINA DA SIENA - 100.000 €
- LS R. DONATELLI - B. PASCAL - /
- ITC SCHIAPPARELLI - GRAMSCI - /

COSTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER GLI ANNI 2023-2024

INTERVENTI PREVISTI NEL MUNICIPIO 3 NEI PROSSIMI 3 ANNI

IIS F. BESTA

Lavori di rifacimento
copertura edificio
Besta - Natta.
2.735.000,00 €
da finanziare

IPSAR A. VESPUCCI

Lavori di
completamento del
rifacimento
copertura.
1.990.000,00 €
da finanziare

ITAS G. NATTA

Lavori di rifacimento
copertura edificio
Besta - Natta.
2.735.000,00 €
da finanziare

2024

2025

2026



Città
metropolitana
di Milano

INTERVENTI PREVISTI NEL MUNICIPIO 3 NEI PROSSIMI 3 ANNI

ITI E. MOLINARI

Lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento blocchi servizi igienici.
2.400.000,00 €
da finanziare

IM VIRGILIO

Riqualificazione torretta.
220.000,00 €
da finanziare

LS R. DONATELLI- B. PASCAL

Sistemazione della tensostruttura, compresi i bagni in Via Corti
600.000,00 €
finanziato

2024

2025

2026



Città
metropolitana
di Milano

PROGETTI PNRR

Di seguito l'illustrazione degli interventi negli edifici IPSAR
A. VESPUCCI [uno già terminato ed uno a breve in
realizzazione] e ITC SCHIAPPARELLI - GRAMSCI [in corso]

PNRR IPSAR A. VESPUCCI

INTERVENTI GIA' COMPLETATI:

- bonifica da amianto presente nello strato di feltro e dalla rimozione di isolante tipo Fesco board;
- rimozione di scossaline esistenti, di strutture metalliche di qualsiasi natura, della guaina in pvc contenente amianto con trasporto e smaltimento presso impianti autorizzati, rimozione e sostituzione dei lucernari;
- sistemazione sottofondo, posa nuova guaina impermeabile ardesiata in copertura, nuove scossaline;



ITER:

- *dicembre 2021: approvazione del progetto;*
- *2022 – novembre 2023: svolgimento dei lavori;*
- *febbraio 2024: Certificato Regolare Esecuzione;*

FONDI STANZIATI:

- *Costo totale opera: 1.500.000,00 €*

PNRR IPSAR A. VESPUCCI

FONDI STANZIATI:

- Costo totale PNRR: 9.800.000,00 €
- Fondo Opere Indifferibili: 1.384.823,38 €
- Totale: 11.184.823,38 €

- Il progetto prevede il rinnovamento dell'istituto nei suoi 4 fuori terra, con un implemento di spazi suddivisi in:

- 20 aule;
- 1 laboratorio;
- 1 auditorium;
- 1 aula polifunzionale;
- 1 aula per studenti disabili;
- 1 aula docenti;
- 1 spazio per il personale ATA;
+ spazi di servizio.



A tutto ciò si aggiunge anche uno spazio sportivo da sviluppare in alzato sottoforma di palestra doppia.

PNRR IPSAR A. VESPUCCI

ITER:

- 31 luglio – 12 settembre 2024: conferenza dei servizi decisoria;
- 4 ottobre 2024: fine bonifica bellica;
- dicembre 2024: approvazione;
- gennaio 2025: inizio del cantiere;
- marzo 2026: fine dei lavori;



PNRR ITC SCHIAPPARELLI-GRAMSCI

Il progetto mira a migliorare la sicurezza e l'efficientamento dell'edificio tramite:

La sostituzione dei serramenti esterni e delle persiane a scomparsa

INTERVENTO 1

La realizzazione di una soletta di copertura e la demolizione delle attuali pareti divisorie in blocchi di gesso con il rifacimento di pareti in cartongesso dell'area ex-lavatoio adibita a aule

INTERVENTO 2

Il rinforzo strutturale del solaio di copertura dell'ala segreteria al secondo piano

INTERVENTO 3

La coibentazione di tutto il sottotetto
Interventi di risanamento da eseguire nel piano interrato

INTERVENTO 4

FONDI STANZIATI e TEMPISTICHE:

- Costo totale PNRR: : 2.400.000,00 €
- Consegna dei Lavori: novembre 2023
- Fine dei Lavori: dicembre 2025

SETTORE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

PNRR - INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI ELEVATORI

*IMPORTO TOTALE: 2.200.000,00 € tra
interventi realizzati ed interventi in
programmazione*

Scuole Municipio 3 interessate:

- IIS J.C. MAXWELL: 32.541,27 €
- ITI E. MOLINARI: 44.267,25 €
- IPSAR A. VESPUCCI: 51.278,10 €
- ITT P.P. PASOLINI: 1.677,08 €
- IIS CATERINA da SIENA: 65.760,60 €
- LS R. DONATELLI – B. PASCAL: 6.056,78 €

ISTITUTI SCOLASTICI DEL MUNICIPIO 3 INTERESSATI DAL PROGETTO TERRITORI VIRTUOSI

'Territori Virtuosi' è il progetto di CMM per la **riqualificazione energetica** degli edifici scolastici, che punta a fornire una migliore esperienza all'interno degli edifici stessi al maggior numero di utenti, tramite interventi mirati di efficientamento.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione
e del Merito*



Città
metropolitana
di Milano

• ITAS Giulio Natta



• IIS J. C. Maxwell



• IIS Fabio Besta



• ITT e LS Ettore Molinari
• Succursale IPSAR Vespucci



• LS Donatelli - Pascal
• € 492.000



• IIS Caterina Da Siena
• € 470.000



• ITS P.P. Pasolini
• € 1.480.000



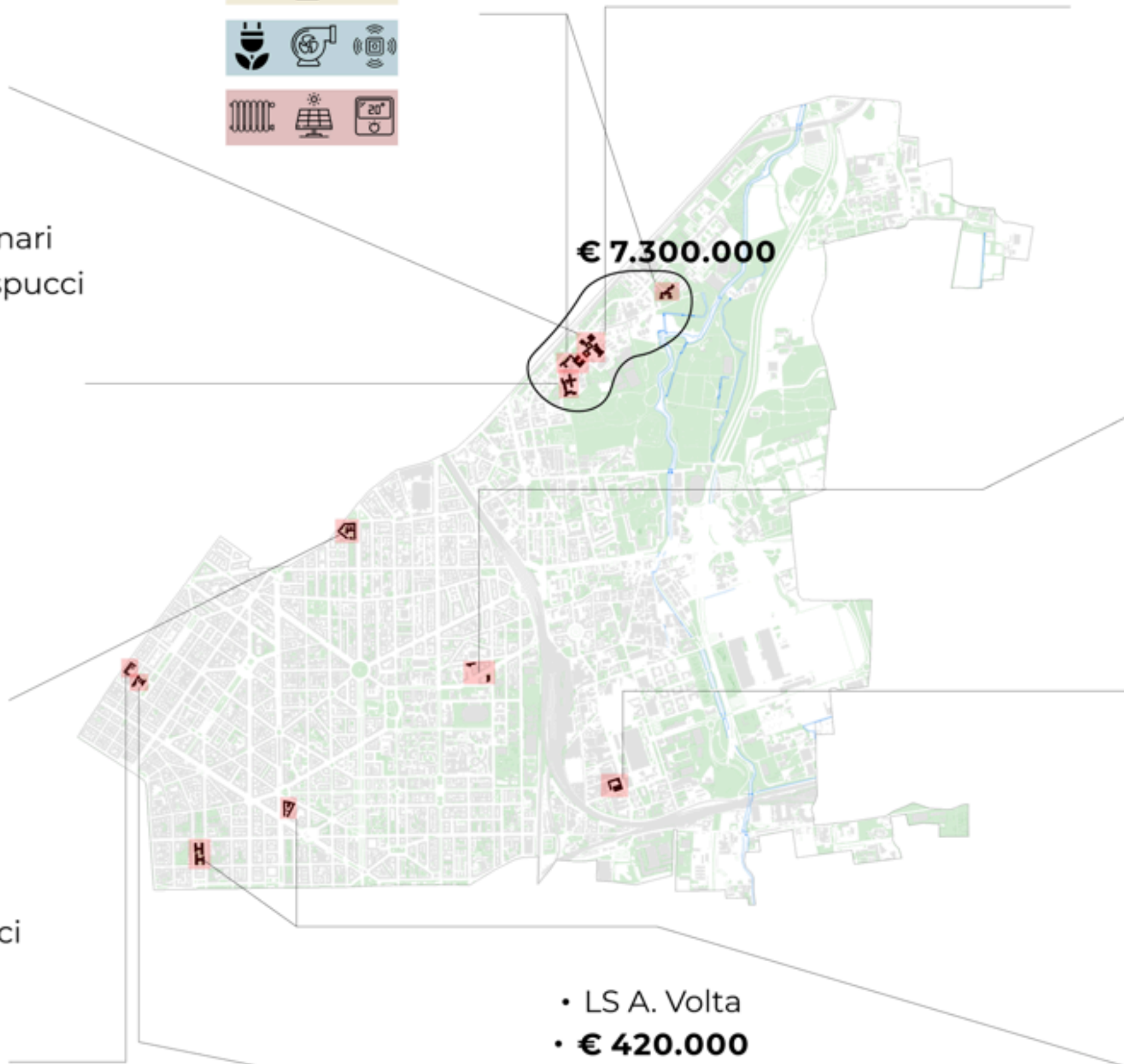
• ITC Schiaparelli-Gramsci
• € 600.000



• LS A. Volta
• € 420.000



• IM Virgilio
• € 902.000



- EDILE**
(Coibentazione, sostituzione di serramenti)
- TERMIDRAULICO**
(Generatori di calore, impianto solare termico, sistema di regolazione)
- ELETTRICO**
(Relamping LED, sensori di presenza, elettropompe, impianti fotovoltaici)



**Città
metropolitana
di Milano**

**GRAZIE PER
L'ATTENZIONE**

