



AUTONOMIA SCOLASTICA IPSAR C. Porta

Via Uruguay, 26/2- MILANO

STATO DEGLI INTERVENTI AL 1.06.2020

INTERVENTO	RICHIESTA SCUOLA	INTERVENTI REALIZZATI
Manutenzione del verde	Campo incolto confinante con la scuola	Il campo confinante alla scuola non è di proprietà e di competenza di CMM
Fibra ottica	Il collegamento alla rete in fibra ottica di CMM è stato attivato	
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	<ul style="list-style-type: none">• necessità di imbiancare gli ambienti che hanno subito le infiltrazioni• malfunzionamento di un bagno al primo piano• presenza di infiltrazioni nelle palestre	<ul style="list-style-type: none">• Risolti i problemi di infiltrazioni di acqua piovana negli uffici al piano terra.• Rifacimento parziale della copertura di un tetto con guaina e intervento su un pluviale e sulle scossaline per risolvere l'infiltrazione di acqua piovana nel sottostante corridoio a piano terra (zona sala medica /distributore automatico).• Ripristino di buona parte della pavimentazione del marciapiedi all'esterno.• Ripristino del torrino di aspirazione in copertura che causava infiltrazione nella cucina PT• Interventi vari per risolvere infiltrazioni nelle palestre (non ancora del tutto risolutivi).• Risoluzione di infiltrazioni al piano interrato provenienti dagli impianti dei bagni sovrastanti; persistono quelle derivanti dall'impianto di riscaldamento.• eseguiti svariati altri interventi per eliminare infiltrazione di acqua piovana in altri punti.• effettuata una verifica della cabina di



		<p>media tensione per analizzarne la rispondenza ai parametri richiesti dalla normativa vigente. A seguito di tale verifica e di alcune necessarie prove preliminari, è stata redatta una relazione in cui sono indicati gli interventi necessari per mettere a norma la cabina che verranno eseguiti con il prossimo appalto di manutenzione OM/OS.</p> <ul style="list-style-type: none">• Ripristino del funzionamento delle pompe di sollevamento delle acque provenienti dai laboratori di cucina.• Laboratorio bar al primo piano: rifacimento della fognatura a servizio del bancone.• Ripristino dell'intonaco nei locali occupati da "ufficio acquisti" e "DSGA".• Ripristino della pavimentazione nell'ufficio didattica.• Lavaggio dell'intera rete fognaria dell'istituto e diversi interventi di spurgo.• Riparazione degli scarichi di n. 2 turche dei bagni degli alunni del 3° piano 26/2.• Interventi vari da idraulico e elettricista.• Consegna sale antigelivo
Manutenzione impianti antiincendio	<ul style="list-style-type: none">• malfunzionamento dell'impianto antincendio• malfunzionamento del maniglione antipanico	La manutenzione semestrale è stata effettuata 16.10.2019
Manutenzione straordinaria ascensori	Malfunzionamento dell'ascensore	Lavori di manutenzione straordinaria ascensori eseguiti dall'Istituto
Iniziativa didattiche		Erogazione finanziamento per utilizzo strutture sportive esterne € 4.000,00 (acconto a.s. 2019/2020)



**Città
metropolitana
di Milano**

Sgombero		L'Istituto ha provveduto allo sgombero in autonomie per urgenza improrogabile – settembre 2019
Contributo per piccole spese di manutenzione	Sono stati erogati contributi per l'importo di 5.536 € per piccole spese di manutenzione ordinaria urgente e di funzionamento degli uffici amministrativi.	