



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. PIERO DELLA FRANCESCA**



Comune	via Martiri di Cefalonia, 46 - San Donato Milanese
Dirigente Scolastico	Mirco Franceschi
Contatti	www.iisdellafra.edu.it / .gov.it 02.55 69 13 11 miis037006@istruzione.it
Indirizzi formativi	Costruzioni ambiente e territorio; Amministrazione, finanza e marketing (art.: Amministrazione, finanza e marketing; Sistemi informativi aziendali); Servizi per la sanità e l'assistenza sociale; Servizi commerciali

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1975
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	36
N. laboratori	6
Palestra	3 palestre in condivisione con Istituti Mattei e Levi Utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	500 posti uso interno ed esterno in condivisione con Istituti Mattei e Levi
Classi A.S.	35
Studenti A.S	676

Succursale	si
Indirizzo	via Cavour, 1 - Melegnano

Totale classi autonomia	46
Totale studenti autonomia	885



edificio



tratto da "SCATTINSCATOLA"

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S. PIERO DELLA FRANCESCA

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		<ul style="list-style-type: none"> • presenza di fogliame da rimuovere • esigenza di potenziare la fibra ottica
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input checked="" type="checkbox"/> presente		

Area Infrastrutture	Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	--	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive È in corso la valutazione tecnica ed economica dell'intervento di risanamento delle infiltrazioni contro parete presso le palestre in uso agli istituti Mattei, Levi e Piero della Francesca	Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021	805.000 €	<ul style="list-style-type: none"> • esigenza di conoscere la programmazione degli interventi sui controsoffitti • suddividere un'aula per ricavare due nuovi spazi • presenza di lana di roccia nei controsoffitti
	Programma CIPE n. 32 Messa in sicurezza degli elementi non strutturali	Inizio lavori entro il 2019		
	Abbattimento barriere architettoniche			
Interventi di nuova edificazione				

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento		Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione impianti antintrusione – Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		<ul style="list-style-type: none"> • inadeguatezza del sistema antifurto • esigenza di installare un cancello con porte antipanico e realizzare una nuova vetrata • malfunzionamento degli ascensori
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale	interventi di manutenzione straordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>	in corso di realizzazione	10.000 €	
Interventi di riqualificazione energetica	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	750.000 €	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>			

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento		Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> • attivazione dei corsi per adulti (indirizzo Servizi per la sanità e l'assistenza sociale e Servizi commerciali) presso il CPIA ubicato nell'Istituto Fermi di San Giuliano milanese
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/>	2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	4.662 €	
Sgomberi		<input type="checkbox"/>			

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. PIERO DELLA FRANCESCA
SUCCURSALE DI MELEGNANO**



Comune	via Cavour, 1 - Melegnano
Dirigente Scolastico	Mirco Franceschi
Contatti	www.iisdellafra.edu.it / .gov.it 02.98 36 221 miis037006@istruzione.it
Indirizzi formativi	Servizi commerciali; Servizi per la sanità e l'assistenza sociale.

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1930
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule		11
N. laboratori		1
Palestra	n.d.	
Auditorium	no	
Classi A.S.		11
Studenti A.S		209

Totale classi autonomia		46
Totale studenti autonomia		885



edificio



targa

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S. PIERO DELLA FRANCESCA - SUCCURSALE DI MELEGNANO

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input type="checkbox"/> entro il 2019 (già effettuato il soralluogo)		

Area Infrastrutture	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive Inoltre, si aggiungono: - lavori di ripristino facciate, sostituzione serramenti, e sistemazioni delle coperture (lavori congiunti con l'Istituto Benini)	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021	999.000 €	
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione impianti antintrusione – Nuova gara	<input type="checkbox"/> Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/> inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (isolamento copertura aule e pareti verticali palestra) (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/> inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	400.000 € compresa palestra e zona dal Benini	
Bonifica amianto				

Settore Impianti tecnologici e reti

Direttore Carlo Adolfo Campari

02 7740.4747
02 7740.4746

v.tommasi@cittametropolitana.milano.it
m.saligari@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente				
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica Direttore Claudio Martino

02 7740.6352

m.re@cittametropolitana.milano.it

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



Data: 22 maggio 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture
Mirco Franceschi - Dirigente scolastico

Claudio Martino – Direttore Settore Patrimonio e programmazione scolastica
Angelo Bottillo-Responsabile del Servizio impiantistica innovativa, elevatorie e FER
Roberta Gadda - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria zona E
Annamaria Fagnani – Funzionario (Settore Impianti tecnologici e reti)
Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico
Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna al Dirigente scolastico la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Piero della Francesca.

Rispetto agli interventi programmati, il Dirigente scolastico segnala:

- l'esigenza di conoscere la programmazione degli interventi sui **controsoffitti**. Il Settore competente evidenzia che sarà effettuata una riunione con i tre Dirigenti presenti nel Centro scolastico di San Donato Milanese per concordare la tempistica;
- la necessità di suddividere un'aula per ricavare **due nuovi spazi** (la scuola farà formale richiesta);
- la presenza di lana di roccia nei **controsoffitti**. Il Settore competente evidenzia che è prevista la rimozione;
- inadeguatezza del **sistema antifurto** (si sono verificate diverse intrusioni);
- l'esigenza di installare un **cancello** con porte antipanico e realizzare una nuova vetrata;
- il malfunzionamento degli **ascensori**. Il Settore competente evidenzia che saranno rinnovati tutti i quadri elettrici e sostituite le funi;
- che la scuola intende presentare richiesta al Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico per l'attivazione dei **corsi per adulti** (indirizzo Servizi per la sanità e l'assistenza sociale e Servizi commerciali) presso il CPIA ubicato nell'Istituto Fermi di San Giuliano milanese.

Settori di riferimento

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari

Settore Patrimonio e
programmazione scolastica
Direttore Claudio Martino



- la presenza di **fogliame** da rimuovere;
- l'esigenza di potenziare la **fibra ottica**.

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che a breve sarà disponibile la APP "metrogreen" che consentirà ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi

Nell'ambito degli **interventi candidati al finanziamento Annualità 2020** è prevista la realizzazione di un nuovo corpo aule per un importo di €1.700.000,00.