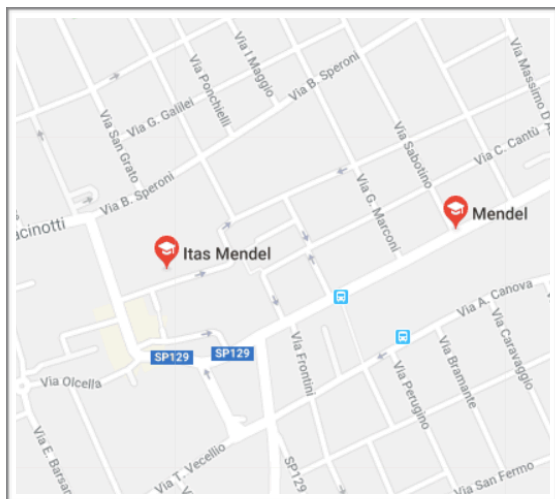




**Città  
metropolitana  
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA  
I.I.S. MENDEL**



Comune	via Ferrazzi, 15 - Villa Cortese
Dirigente Scolastico	Cristina Gualtieri
Contatti	<a href="http://www.agrariomendel.edu.it">www.agrariomendel.edu.it</a> 0331.43 43 11 <a href="mailto:miis08300x@istruzione.it">miis08300x@istruzione.it</a>
Indirizzi formativi	Agraria, agroalimentare e agroindustria (articolazioni: Gestione dell'ambiente e territorio, Produzioni e trasformazioni - anche serale); Operatore e tecnico agricolo; Servizi per l'agricoltura e lo sviluppo rurale (anche serale)

Proprietà	Fond. Ferrazzi - Cova
-----------	-----------------------

Anno di costruzione	1985
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

**Anno scolastico 2018 - 19**

N. aule	28
N. laboratori	6
Palestra	1 palestra Utilizzo extrascolastico: no
Auditorium	99 posti (uso interno)
Classi A.S.	43 (di cui 4 serali)
Studenti A.S	744 (di cui 74 serali)



edificio

Succursale	no
Indirizzo	



serra

Totale classi autonomia	43 (di cui 4 serali)
Totale studenti autonomia	744 (di cui 74 serali)

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S. MENDEL

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	provvede direttamente la proprietà dell'edificio			
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		Situazione infrastrutturale complessa. Si prevede la posa in opera entro il 1° trimestre del 2020		

<b>Area Infrastrutture</b>	Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	--	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro <b>Patto X Milano</b> prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive	Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> <li>la proprietà dell'edificio Fondazione Cova Ferrazzi sta realizzando un intervento di impermealizzazione del tetto</li> </ul>
Abbattimento barriere architettoniche				
Interventi di nuova edificazione				

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.  
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

<b>Settore Edilizia scolastica</b>	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione				<ul style="list-style-type: none"> <li>• gli estintori sono scaduti</li> </ul>
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto		inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica				
Bonifica amianto				

<b>Settore Impianti tecnologici e reti</b>	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				<ul style="list-style-type: none"> <li>• la questione della carenza di spazi</li> </ul>
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente			4.249 €	
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

<b>Settore Patrimonio e programmazione scolastica</b>	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

	Intervento non previsto		intervento finanziato		intervento in corso di realizzazione
--	-------------------------	--	-----------------------	--	--------------------------------------



Data: 12 novembre 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

**Partecipanti:**

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture  
Cristina Gualtieri - Dirigente scolastica

Claudio Martino - Settore Patrimonio e programmazione scolastica  
Riccardo Celesti- Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona d  
Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico  
Annamaria Fagnani – Funzionario del Settore Impianti tecnologici e reti  
Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alla Dirigente scolastica la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Mendel.

Rispetto agli interventi programmati, la Dirigente scolastica segnala:

- che la proprietà dell'edificio Fondazione Cova Ferrazzi sta realizzando un intervento di impermeabilizzazione del **tetto** (la manutenzione straordinaria è di competenza della proprietà dello stabile);
- la questione della carenza di **spazi**. Il Settore competente sta valutando l'ipotesi di utilizzare la scuola elementare che il Comune di Villa Cortese potrebbe mettere a disposizione al completamento della costruzione di un nuovo edificio scolastico per gli studenti delle elementari. A breve verrà effettuato un incontro con il Sindaco per approfondire i diversi aspetti legati al possibile impiego della struttura ;
- che gli **estintori** sono scaduti. Il Settore competente comunica che verranno controllati entro la fine dell'anno:

**Settori di riferimento**

Settore Edilizia scolastica  
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Patrimonio e  
programmazione scolastica  
Direttore Claudio Martino

Settore Impianti tecnologici e reti  
Direttore Carlo Campari