



**Città  
metropolitana  
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA  
I.I.S. MAXWELL**



Comune	via don Calabria, 2 - Milano
Dirigente Scolastico	Franco Tornaghi
Contatti	<a href="http://www.maxwell.edu.it">www.maxwell.edu.it</a> 02.28 25 958 <a href="mailto:miis017001@istruzione.it">miis017001@istruzione.it</a>
Indirizzi formativi	Trasporti e logistica (articolazione: Conduzione del mezzo); Meccanica, mecatronica ed energia (articolazione: meccanica mecatronica); Elettronica ed elettrotecnica (articolazione: elettronica); Liceo scientifico opzione scienze applicate.

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1966
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

**Anno scolastico 2018 - 19**

N. aule	48
N. laboratori	22
Palestra	2 palestre Utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	biblioteca 100 posti
Classi A.S.	50
Studenti A.S	1.090



edificio

Succursale	si
Indirizzo	via Narni, 18 - Milano



interni

Totale classi autonomia	65
Totale studenti autonomia	1.399



Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• blocco dell'ascensore</li> <li>• da due anni non c'è più l'U.P.S per il sistema di allarme</li> <li>• necessità di effettuare il controllo degli estintori</li> </ul>
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>		
Interventi di riqualificazione energetica	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, intervento sull'involucro opaco e trasparente, efficientamento dei sistemi di illuminazione (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>		
			1.580.000 €	

**Settore Impianti tecnologici e reti**      Direttore Carlo Adolfo Campari      02 7740.4747  
02 7740.4746      v.tommasi@cittametropolitana.milano.it  
m.saligari@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>		
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/>	2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	
Sgomberi		<input type="checkbox"/>		
			5.144 €	

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

**Settore Patrimonio e programmazione scolastica**      Direttore Claudio Martino      02 7740.6352      m.re@cittametropolitana.milano.it

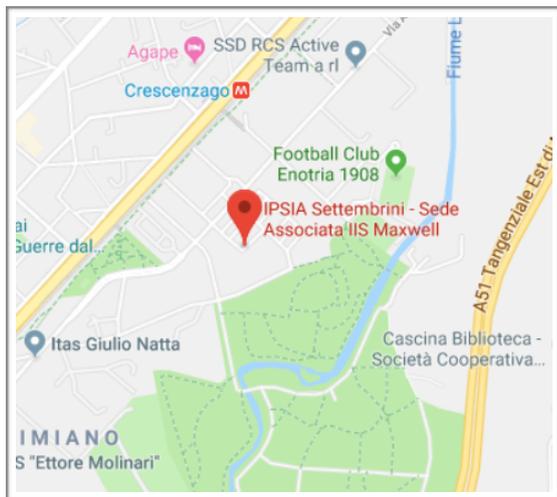
LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



**Città  
metropolitana  
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA  
I.I.S. MAXWELL  
SUCCURSALE DI VIA NARNI**



Comune	via Narni, 18 - Milano
Dirigente Scolastico	Franco Tornaghi
Contatti	<a href="http://www.maxwell.edu.it">www.maxwell.edu.it</a> 02.26 14 50 80 <a href="mailto:miis017001@istruzione.it">miis017001@istruzione.it</a>
Indirizzi formativi	Manutenzione e assistenza tecnica

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1955
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

**Anno scolastico 2018 - 19**

N. aule	23
N. laboratori	5
Palestra	2 palestre utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	Aula magna 90 posti
Classi A.S.	15
Studenti A.S	309

Totale classi autonomia	65
Totale studenti autonomia	1.399



ingresso



laboratorio

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I. MAXWELL - SUCCURSALE DI VIA NARNI

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		<ul style="list-style-type: none"> <li>l'interesse a partecipare al progetto "casette dell'acqua"</li> </ul>
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	taglio siepi (tot. metr 323)	2 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input type="checkbox"/> entro il 2019 (in fase di definizione)		

<b>Area Infrastrutture</b>	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro <b>Patto X Milano</b> prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - n.4 interventi di pulizia delle gronde; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive Nello specifico, si aggiungono: - sistemazione ex appartamento custode per guardie ecologiche volontarie	<input type="checkbox"/>  Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021	30.000 €	
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica

<b>Settore Edilizia scolastica</b>	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/> Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		<ul style="list-style-type: none"> <li>all'interno del bando "Periferie creative" verranno realizzate 4 nuove aule dedicate ad attività diverse (audiovideo, biblioteca digitale, fab-lab, corsi di formazione per docenti e studenti)</li> <li>l'autorizzazione a installare un sollevatore meccanico al posto del montascale</li> <li>ripristinare il funzionamento del cancello che consente l'accesso alle nuove aule</li> <li>verificare la possibilità di far partecipare gli studenti al progetto "Territori virtuosi" di Città metropolitana</li> </ul>
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/> inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica	Intervento di isolamento della copertura e sostituzione degli elementi trasparenti, efficientamento dei sistemi di illuminazione (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/> inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	770.000 €	
Bonifica amianto				

<b>Settore Impianti tecnologici e reti</b>	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente				
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

<b>Settore Patrimonio e programmazione scolastica</b>	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/> Intervento non previsto	<input type="checkbox"/> intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/> intervento in corso di realizzazione
--	--	--



Data: 3 luglio 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

**Partecipanti:**

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture  
Franco Tornaghi – Dirigente scolastico  
Prof. Migliavacca – Collaboratore del Dirigente scolastico

Claudio Martino - Direttore Settore Patrimonio e programmazione scolastica  
Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico  
Cesare Prada - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona A  
Giuseppe Arena - Giuseppe Arena - Responsabile del Servizio Impianti antincendio e attività tecniche di monitoraggio ambientale  
Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna al Dirigente scolastico la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Maxwell.

Rispetto agli interventi programmati, il Dirigente scolastico segnala:

Sede di via Don Calabria, 2 - Milano

- il blocco dell'**ascensore** (vi è un solo ascensore e spesso non funziona);
- che da due anni non c'è più l'U.P.S per il **sistema di allarme**;
- la necessità di effettuare il controllo degli **estintori**. Il Settore competente evidenzia che sono già stati programmati gli interventi nelle scuole;
- la presenza di **infissi** e porte obsolete che andrebbero sostituite;
- la necessità di provvedere alla revisione delle **palestre** (distacco delle piastrelle, tubi deteriorati);
- la presenza di perdite e ristagno di acqua in fondo al **campo di calcio**;
- la richiesta di una nuova collocazione dell'**aeroplano**;
- il mal funzionamento dell'**impianto fotovoltaico**;

**Settori di riferimento**

Settore Impianti tecnologici e reti  
Direttore Carlo Campari

Settore Edilizia scolastica  
Direttore Rossana Ghiringhelli



Sede di via Narni, 18 – Milano

- che all'interno del bando **“Periferie creative”** verranno realizzate 4 nuove aule dedicate ad attività diverse (audiovideo, biblioteca digitale, fab-lab, corsi di formazione per docenti e studenti).

Questi spazi saranno aperti al territorio (tutto l'anno e per l'intera giornata) e gestiti in collaborazione con Municipio 3, Afol e Associazioni del territorio.

Città metropolitana ha aderito al bando mettendo a disposizione i locali dell'Istituto e le proprie risorse umane e professionali. Nell'ambito del progetto, per l'abbattimento delle barriere architettoniche, la scuola chiede l'autorizzazione a installare un **sollevatore meccanico** al posto del montascale.

La richiesta dovrà essere valutata per verificare la rispondenza ai criteri relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche.

La scuola richiede, inoltre, di ripristinare il funzionamento del **cancello** che consente l'accesso alle nuove aule (accesso controllato con sistema impronte digitali, budget o simili);

- la richiesta di verificare la possibilità di far partecipare gli studenti al progetto **“Territori virtuosi”** di Città metropolitana. Il Settore competente valuterà tale richiesta.

- l'interesse a partecipare al progetto **“casette dell'acqua”**. Al momento Città metropolitana sta definendo le modalità di realizzazione del progetto e di adesione da parte delle scuole;

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che a breve sarà disponibile la APP **“MetroGreen”** che consentirà ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Settore Impianti tecnologici e reti  
Direttore Carlo Campari

Area Infrastrutture  
Direttrice Maria Cristina Pinoschi