



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. EINAUDI**



Comune	via Mazenta, 51 - Magenta
Dirigente Scolastico	Maria Grazia Pisoni
Contatti	www.einaudimagenta.edu.it 02.97 29 87 66 miis09100v@istruzione.it
Indirizzi formativi	Amministrazione finanza e marketing (art: amministrazione finanza e marketing; sistemi informativi aziendali, relazioni internazionali per il marketing); Costruzioni ambiente e territorio; Liceo artistico (architettura e ambiente; arti figurative)

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1964
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	33
N. laboratori	13
Palestra	2 palestre Utilizzo extrascolastico: no
Auditorium	no
Classi A.S.	34
Studenti A.S	701

Succursale	si
Indirizzo	via Novara 113, Magenta

Totale classi autonomia	49
Totale studenti autonomia	1.024



edificio



cortile

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola	
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	<ul style="list-style-type: none"> le porte di emergenza necessitano di un controllo gli estintori sono scaduti il malfunzionamento di due montascale 	
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>			
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione mediante trasformazione centrale termica da gasolio, regolazione temperature ambiente, efficientamento dei sistemi di illuminazione, interventi sull'involucro. (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021		1.200.000 €
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>			

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola	
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>		<ul style="list-style-type: none"> fabbisogno di arredi (incremento del numero delle classi e arredi obsoleti) 	
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/>	2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)		4.655 €
Sgomberi		<input type="checkbox"/>			

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. EINAUDI
SUCCURSALE VIA NOVARA**



Comune	via Novara n.113, Magenta
Dirigente Scolastico	Maria Grazia Pisoni
Contatti	www.einaudimagenta.edu.it 02.97 93 197 miis09100v@istruzione.it
Indirizzi formativi	Servizi culturali dello spettacolo; Manutenzione e assistenza tecnica;

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1960
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	18
N. laboratori	13
Palestra	1 palestra
Auditorium	aula magna 80 posti
Classi A.S.	15
Studenti A.S	323

Totale classi autonomia	49
Totale studenti autonomia	1.024



edificio



aula

AUTONOMIA SCOLASTICA IIS EINAUDI - SUCCURSALE DI VIA NOVARA

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	taglio siepi (tot m. 17)	2 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM	<input type="checkbox"/>	situazione infrastrutturale complessa. Si prevede la posa della fibra entro il primo trimestre 2020		

Area Infrastrutture	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazioni per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive Nello specifico, si aggiungono: - ripristino delle fessurazioni nelle pareti e dei cartongessi (intervento realizzato); - battitura delle gronde in cemento	Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021 Entro il 2019 per gli interventi specifici	7.000 €	<ul style="list-style-type: none"> non è stata completata la sostituzione delle lampade nelle segreterie/presidenza nella palestra i vetri dei serramenti si rompono e i frammenti possono cadere in strada
Abbattimento barriere architettoniche	<input type="checkbox"/>			
Interventi di nuova edificazione	<input type="checkbox"/>			

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione				
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione (nuova centrale termica e regolazione temperature ambiente, efficientamento dei sistemi di illuminazione (pr. Territori virtuosi)	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	600.000 €	
Bonifica amianto				

Settore Impianti tecnologici e reti

Direttore Carlo Adolfo Campari

02 7740.4747
02 7740.4746

v.tommasi@cittametropolitana.milano.it
m.saligari@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente				
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica Direttore Claudio Martino

02 7740.6352

m.re@cittametropolitana.milano.it

LEGENDA

	Intervento non previsto		intervento finanziato		intervento in corso di realizzazione
--	-------------------------	--	-----------------------	--	--------------------------------------



Data: 6 novembre 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture

Maria Grazia Pisoni - Dirigente scolastica

Antonino Laganà - Collaboratore della Dirigente scolastica

Claudio Martino - Direttore del Settore patrimonio e programmazione scolastica

Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico

Antonella Corti - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona c

Giuseppe Arena - Responsabile del Servizio Impianti antincendio e attività tecniche di monitoraggio ambientale

Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alla Dirigente scolastica la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Einaudi.

Rispetto agli interventi programmati, la Dirigente scolastica segnala:

- che nella sede di via Mazenta il **campo da basket** necessita di una sistemazione (presenza di buche) e di una rete alta di protezione per i palloni;

- che nella sede di via Novara non è stata completata la sostituzione delle **lampade** nelle segreterie/presidenza;

- il malfunzionamento dei **serramenti** in alcuni locali (segreterie, presidenza) nella sede di via Mazenta;

- che nella **palestra** della sede di via Mazenta i serramenti hanno problemi di apertura;

- che nella **palestra** della sede di via Novara i vetri dei serramenti si rompono e i frammenti possono cadere in strada;

- che il **cortile** esterno della sede di via Mazenta. andrebbe sistemato;

- che le **porte di emergenza** necessitano di un controllo;

- che gli **estintori** sono scaduti. Il Settore competente comunica che entro la fine dell'anno saranno controllati tutti i sistemi antincendio;

- il malfunzionamento di due **montascale**;

Settori di riferimento

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari



- un fabbisogno di **arredi** (incremento del numero delle classi e arredi obsoleti).

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che è disponibile la **APP “metrogreen”** che consente ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Settore Patrimonio e
programmazione scolastica
Direttore Claudio Martino

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi