



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. CATTANEO**



Comune	piazza Vetra, 9 - Milano
Dirigente Scolastico	Maria Rizzuto
Contatti	www.iiscattaneomilano.gov.it 02.86 22 56 miis00400v@istruzione.it
Indirizzi formativi	Amministrazione, finanza e marketing (art. Amministrazione, finanza e marketing, Relazioni internazionali per il marketing, Sistemi informativi aziendali); Costruzioni ambiente e territorio.

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1934
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	32
N. laboratori	19
Palestra	3 palestre Utilizzo extrascolastico: no
Auditorium	220 posti
Classi A.S.	30
Studenti A.S	688



edificio

Succursale	no
Indirizzo	



auditorium

Totale classi autonomia	30
Totale studenti autonomia	688

AUTONOMIA SCOLASTICA IIS CATTANEO

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input checked="" type="checkbox"/> presente		

Area Infrastrutture	Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	--	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> • ripristinare l'utilizzo dell'aula magna • maggiore manutenzione dei bagni (rifacimento delle condutture) • mancanza di bagni adeguati per studenti disabili • proposta di creare un'aula polifunzionale nella zona ex bar
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	<ul style="list-style-type: none"> • questione della sicurezza • presenza nel cortile di un parapetto non a norma • compartimentazione delle porte REI
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>		
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione (nuova centrale termica e regolazione temperature ambiente), efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (isolamento copertura) (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021 650.000 € con parte immobile LA Brera	
	Riqualifica impianto di climatizzazione aula magna		settembre 2019 30.000 €	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>		

Settore Impianti tecnologici e reti Direttore Carlo Adolfo Campari 02 7740.4747
02 7740.4746 v.tommasi@cittametropolitana.milano.it
m.saligari@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>		<ul style="list-style-type: none"> • richiesta di sgomberare alcuni arredi
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/>	2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione) 3.285 €	
Sgomberi		<input type="checkbox"/>		

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica Direttore Claudio Martino 02 7740.6352 m.re@cittametropolitana.milano.it

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

Data: 3 giugno 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture

Maria Rizzuto - Dirigente scolastica

Angelo Caserta – Collaboratore Dirigente scolastica

Claudio Martino - Direttore Settore Patrimonio e programmazione scolastica

Antonio de Pandis - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona b

Giuseppe Arena - Responsabile del Servizio Impianti antincendio e attività tecniche di monitoraggio ambientale

Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alla Dirigente scolastica la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Cattaneo.

Rispetto agli interventi programmati, la Dirigente scolastica segnala:

- l'urgenza di ripristinare l'utilizzo dell'**aula magna**;
- la necessità di una maggiore manutenzione dei **bagni** (rifacimento delle condutture),
- la mancanza di bagni adeguati per studenti **disabili**;
- la proposta di creare un'**aula polifunzionale** nella zona ex bar; in alternativa se l'intervento è troppo oneroso la scuola propone di realizzare un'aula normale per la didattica (il prossimo anno ci saranno tre classi in più). Il Settore competente effettuerà un sopralluogo per valutare la fattibilità dell'intervento;
- la questione della **sicurezza**: alcune vie di fuga si aprono verso l'interno; alcune finestre rotte rimangono aperte e possono essere oggetto di vandalismo (può essere introdotto materiale infiammabile);
- la presenza nel cortile di un **parapetto** non a norma;
- la compartimentazione delle **porte REI**;
- la richiesta di **sgomberare** alcuni arredi (ed eventualmente contenitori molto vecchi di prodotti per la pulizia);

Settori di riferimento

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari

Settore Patrimonio e
programmazione scolastica
Direttore Claudio Martino -

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che a breve sarà disponibile la **APP "metrogreen"** che consentirà ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi

Nell'ambito degli **interventi candidati al finanziamento Annualità 2020** sono previsti interventi per la messa in sicurezza dei serramenti esterni presso l'edificio scolastico sede dell'IIS "C. Cattaneo" e succursale del L.A."Brera" per un importo di €656.000,00