



## STTM 3

Strategia Tematico-Territoriale Metropolitana per  
l'innovazione degli spazi della produzione, dei servizi e della  
distribuzione

Estratto per la compilazione del campo P3 (Criteri/standard qualitativi della STT1) del *Prospetto di calcolo del credito incentivale del Comune riferito alle diverse tipologie di conferimenti comunali al Fondo perequativo metropolitano*

Nel campo P3 va riportato il punteggio complessivo risultante dalla compilazione delle Schede dei criteri qualitativi degli interventi

## 12.2 Schede dei criteri qualitativi degli interventi

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER LA PROTEZIONE DELL'HABITAT E DEL PAESAGGIO</b>	<b>A</b>						
<b>Integrazione tra paesaggio ed insediamento produttivo/logistico</b>	<b>A.1</b>						
Filtri di mitigazione visiva degli insediamenti	A.1.1	✓	✓	Indip. dall'UPA	SI NO	da 1 a 3 -1	
Manufatti architettonicamente coerenti con il contesto e con impatto visivo limitato (mascherature con quinte vegetali)	A.1.2	✓			SI NO	da 1 a 3 -1	
Recupero e riutilizzo di edifici caratterizzati da interesse storico-testimoniale interni all'area	A.1.3				SI NO	da 1 a 3 0	
Interramento delle linee elettriche	A.1.4				SI NO	2 0	
<b>Integrazione della struttura produttiva/logistica con il territorio agricolo</b>	<b>A.2</b>						
Presenza di attività connesse alla lavorazione delle materie prime	A.2.1				SI NO	2 0	
Mitigazione paesaggistica tra le aree industriali e il margine agricolo	A.2.2	✓	✓	Indip. dall'UPA	SI NO	3 -1	
<b>Riqualificazione degli spazi aperti</b>	<b>A.3</b>						
De-impermeabilizzazione dei suoli e riduzione aree asfaltate o pavimentate	A.3.1	✓	✓	Indip. dall'UPA	SI NO	da 1 a 3 -1	
Riduzione del carico inquinante da suoli impermeabilizzati	A.3.2		✓	Indip. dall'UPA	SI NO	da 1 a 3 0	
Implementazione delle dotazioni di verde in ottica di riqualificazione ecologica dell'area	A.3.3		✓	Indip. dall'UPA	SI NO	da 1 a 3 0	
Fruibilità delle aree verdi	A.3.4	✓	✓		SI NO	da 1 a 3 -1	
<b>Interventi di forestazione urbana</b>	<b>A.4</b>						
Presenza di grandi superfici alberate	A.4.1		✓	Per UPA 2b, 3c, 3d, 2c, 2d, 3b, 2a	SI NO	3 -1	
<b>Infrastrutturazione ecologica delle aree produttive/logistiche</b>	<b>A.5</b>						
Infrastrutturazione ecologica (REC)	A.5.1				SI NO	3 0	
Utilizzo del verde lungo gli assi stradali	A.5.2		✓	Indip. dall'UPA	SI NO	da 1 a 3 0	
<b>Localizzazione di servizi ed attrezzature</b>	<b>A.6</b>						
Presenza di un centro funzionale di imprese	A.6.1				SI NO	3 0	
Area per la gestione dei rifiuti speciali	A.6.2				SI NO	3 0	

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER LA PROTEZIONE DELL'HABITAT E DEL PAESAGGIO</b>	<b>A</b>						
Autoproduzione di energia	A.6.3	✓			SI NO	da 1 a 3 -1	
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO PER LA CATEGORIA TEMATICA A</b>							

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER LA PROTEZIONE DI SUOLO E SOTTOSUOLO</b>	<b>B</b>						
<b>Tutela della qualità del suolo</b>	<b>B.1</b>						
Razionalizzazione e gestione polifunzionale delle reti del sottosuolo	B.1.1	✓			SI NO	da 1 a 3 -1	
<b>Protezione del sistema idrogeologico</b>	<b>B.2</b>						
Sistemi di drenaggio urbano sostenibile (SUDS)	B.2.1	✓	✓	Per le UPA 2a, 2b, 2c, 2d, 3a, 3b, 3c, 3d, 4a, 4b	SI NO	da 1 a 3 -1	
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO PER LA CATEGORIA TEMATICA B</b>							

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER LA TUTELA DELLA RISORSA IDRICA</b>	<b>C</b>						
<b>Approvvigionamento idrico per usi industriali</b>	<b>C.1</b>						
Presenza di un acquedotto industriale/per servizi speciali	C.1.1				SI NO	3 0	
Recupero delle acque di processo	C.1.2	✓			SI NO	3 -1	
Raccolta delle acque meteoriche	C.1.3	✓	✓	Indip. dall'UPA	SI NO	3 -1	
<b>Adeguamento e potenziamento dei sistemi di trattamento e scarico delle acque reflue</b>	<b>C.2</b>						
Differenziazione delle reti fognarie	C.2.1				SI NO	3 0	
Sistema di depurazione centralizzato	C.2.2				SI NO	3 0	
Tecnologie di depurazione ecocompatibili (specificare quali)	C.2.3	✓			SI NO	3 -1	
	C.2.4				SI	da 1 a 3	

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER LA TUTELA DELLA RISORSA IDRICA</b>	<b>C</b>						
Depurazione delle acque di prima pioggia (specificare quali)			✓	Indip. dall'UPA	NO	0	
Trattamento delle acque di seconda pioggia	C.2.5				SI	3	
					NO	0	
<b>Tecniche e tecnologie per il risparmio idrico</b>	<b>C.3</b>						
Sistemi di collettamento separati	C.3.1	✓			SI	3	
					NO	-1	
Riduzione delle perdite dalla rete di distribuzione	C.3.2				SI	2	
					NO	0	
Installazione contatori per misurare i consumi reali	C.3.3				SI	2	
					NO	0	
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO PER LA CATEGORIA TEMATICA C</b>							

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER IL RISPARMIO ENERGETICO</b>	<b>D</b>						
<b>Modelli di produzione e consumo energeticamente efficienti</b>	<b>D.1</b>						
Iniziative di simbiosi industriale (tecnologie per il recupero del calore, reimpiego degli scarti)	D.1.1	✓			SI	3	
					NO	-1	
Impianti di illuminazione volti a migliorare l'efficienza e il risparmio energetico	D.1.2	✓			SI	da 1 a 3	
					NO	-1	
Impiego di dispositivi e/o sistemi per il controllo dei consumi energetici	D.1.3				SI	3	
					NO	0	
Installazione di impianti di cogenerazione e trigenerazione	D.1.4				SI	3	
					NO	0	
Sistemi innovativi per la produzione da fonti rinnovabili (specificare quali)	D.1.5	✓			SI	da 1 a 3	
					NO	-1	
<b>Principi di bioclimatica</b>	<b>D.2</b>						
Layout dell'area e localizzazione degli edifici che segua i principi di bioclimatica	D.2.1	✓			SI	da 1 a 3	
					NO	-1	
Requisiti e standard di bioedilizi per i nuovi edifici (specificare quali)	D.2.2	✓			SI	da 1 a 3	
					NO	-1	
Interventi di controllo microclimatico dell'area	D.2.3				SI	da 1 a 3	
					NO	0	
<b>Tecnologie per il risparmio energetico negli edifici</b>	<b>D.3</b>						
Miglioramento delle performance dell'involucro edilizio (specificare quali)	D.3.1	✓			SI	da 1 a 3	
					NO	-1	
Corretta distribuzione degli ambienti funzionali	D.3.2				SI	da 1 a 3	
					NO	0	
Coperture e facciate verdi	D.3.3	✓	✓	Indipendentemente dall'UPA	SI	3	
					NO	-1	
Sistemi schermanti dell'irraggiamento solare	D.3.4				SI	3	
					NO	0	

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER IL RISPARMIO ENERGETICO</b>	<b>D</b>						
Tecnologie per ottimizzare il comportamento passivo degli edifici sfruttando i parametri climatici locali	D.3.5				SI	da 1 a 3	
					NO	0	
<b>Gestione dei fabbisogni energetici</b>	<b>D.4</b>						
Strumenti di verifica LCA - Life Cycle Assessment (Analisi del Ciclo di Vita)	D.4.1				SI	3	
					NO	0	
Mix energetico ottimale	D.4.2	✓			SI	da 1 a 3	
					NO	-1	
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO PER LA CATEGORIA TEMATICA D</b>							

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER L'USO EFFICIENTE DELLE RISORSE E LA GESTIONE DEI RIFIUTI</b>	<b>E</b>						
<b>Minimizzazione della produzione dei rifiuti: recupero, riciclo e raccolta differenziata</b>	<b>E.1</b>						
Utilizzo di materiali a ridotta manutenzione	E.1.1	✓			SI	3	
					NO	-1	
Recupero e riutilizzo dei materiali inerti	E.1.2				SI	3	
					NO	0	
Criteri qualitativi ottimali per la raccolta, lo stoccaggio temporaneo, il recupero e il riutilizzo	E.1.3				SI	da 1 a 3	
					NO	0	
<b>Raccolta, stoccaggio e invio a smaltimento rifiuti pericolosi</b>	<b>E.2</b>						
Presenza di aree di stoccaggio temporanee per rifiuti speciali	E.2.1	✓			SI	3	
					NO	-1	
Presenza di aziende che trattano i rifiuti organici in loco	E.2.2				SI	3	
					NO	0	
Presenza di riduttori di volume dei rifiuti a disposizione dell'area	E.2.3				SI	3	
					NO	0	
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO PER LA CATEGORIA TEMATICA E</b>							

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER LA PROTEZIONE DALL'INQUINAMENTO</b>	<b>F</b>						
<b>Misure per migliorare il clima acustico</b>	<b>F.1</b>						
Opere di mitigazione acustica, da integrare nella progettazione dell'area	F.1.1	✓			SI	3	
					NO	-1	
Adeguate distribuzione planimetrica degli spazi	F.1.2				SI	da 1 a 3	
					NO	0	

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER LA PROTEZIONE DALL'INQUINAMENTO</b>	<b>F</b>						
Adeguate organizzazione del sistema di accessibilità dell'area	F.1.3	✓			SI NO	da 1 a 3 -1	
<b>Misure per la protezione dall'inquinamento luminoso</b>	<b>F.2</b>						
Diminuzione dei livelli di illuminamento	F.2.1	✓			SI NO	da 1 a 3 -1	
Utilizzo di lampade ad alta efficienza	F.2.2				SI NO	3 0	
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO PER LA CATEGORIA TEMATICA F</b>							

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER LA MOBILITÀ E LA LOGISTICA</b>	<b>G</b>						
<b>Sistemi di trasporto condiviso</b>	<b>G.1</b>						
Coordinamento tra le imprese per spostamenti casa-lavoro	G.1.1	✓	✓	Indipendentemente dall'UPA	SI NO	3 -1	
Coordinamento tra le imprese per redigere un piano della logistica comune	G.1.2				SI NO	2 0	
Presenza di un Mobility Manager	G.1.3				SI NO	2 0	
<b>Misure per favorire l'intermodalità</b>	<b>G.2</b>						
Trasporto pubblico	G.2.1	✓			SI NO	3 -1	
Piste ciclabili e parcheggi per biciclette	G.2.2	✓	✓		SI NO	3 -1	
Bike and Ride (Bicicletta + trasporto collettivo)	G.2.3		✓	Indipendentemente dall'UPA	SI NO	3 0	
Park and Ride (combinazione di auto + trasporto pubblico)	G.2.4				SI NO	2 0	
Misure per l'intermodalità delle merci gomma-rotaia	G.2.5	✓			SI NO	da 1 a 3 -1	
Dotazioni degli interporti per persone (centro servizi per ristoro, servizi postali e bancari)	G.2.6				SI NO	3 0	
Dotazioni degli interporti per mezzi (aree di parcheggio, officine di riparazione, servizi dogana, varchi telematici)	G.2.7				SI NO	3 0	
<b>Piani e infrastrutture per l'accessibilità e la mobilità nell'area</b>	<b>G.3</b>						
Gerarchizzazione dei flussi	G.3.1				SI NO	da 1 a 3 0	
Parcheggi interni all'ambito produttivo/logistico	G.3.2				SI NO	3 0	
Stazioni di rifornimento per mezzi elettrici o carburante meno inquinante	G.3.3				SI NO	3 0	

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Cod. identificativo ABACO	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
SOLUZIONI PER LA MOBILITÀ E LA LOGISTICA	G						
Riorganizzazione della viabilità esistente (percorsi pedonali, ciclabili e carrabili)	G.3.4	✓			SI	3	
					NO	-1	
Sistemi passivi di rallentamento della velocità (specificare quali)	G.3.5	✓			SI	da 1 a 3	
					NO	-1	
Presenza di un centro servizi	G.3.5	✓			SI	2	
					NO	-1	
PUNTEGGIO COMPLESSIVO PER LA CATEGORIA TEMATICA G							
PUNTEGGIO COMPLESSIVO ATTRIBUITO							