

Riqualficazione polifunzionale di Piazza degli artigiani

CUP I38E22000110001

Descrizione intervento: Il progetto prevede la realizzazione di uno spazio multifunzione ribassato progettato secondo i criteri del drenaggio urbano sostenibile.

L'area di intervento attualmente è un'estensione relativamente ampia posta al centro di un complesso artigianale-industriale, occupata da un impianto di cogenerazione dismesso da decenni. Il progetto è pertanto un'opportunità di riqualficazione del sito dal punto di vista ambientale ne definisce un nuovo ruolo urbano. In luogo dell'impianto si prevede la realizzazione di una piazzetta polifunzionale (luogo di incontro, campo di gioco, teatro,..) ribassata e pavimentata mediante calcestruzzo drenante che, grazie alla sua struttura porosa permetterà l'infiltrazione delle acque meteoriche afferenti alla piazza e alla viabilità limitrofa nel sottosuolo.



PRIMA



DOPO

Vantaggi

Ambientali

- Alleggerimento della rete fognaria
- Riduzione isole di calore
- Miglioramento paesaggistico e creazione di habitat urbani

Sociali

- Riqualficazione di area sottoutilizzata
- Nuova funzionalità degli spazi
- Nuovo punto di aggregazione



Tipologia NBS prevalente:
DEIMPERMEABILIZZAZIONE



Area rigenerata: 5030 m² di cui:

- verde: 1160 m²

- superficie drenata: 3870 m²



Numero nuove piante:
1



Risparmio energetico previsto:
0,228 TEP



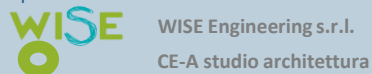
Costo dell'opera oneri inclusi:
1 083 543.32 €



Fine lavori: aprile 2025



Supporto alla Progettazione
specialistica:



Realizzazione: RTI SANGALLI SPA