



Provincia
di Milano



PARCO
AGRICOLO
SUD
MILANO

DELIBERAZIONE N° ~~06~~/2010

CONSIGLIO DIRETTIVO

Atti n. 14703/7.4/2010/10

Seduta del 21/01/2010

| | | |
|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <i>Presidente</i> | GUIDO PODESTA' | ASSENTE |
| <i>Vice Presidente</i> | FILIPPO TOTINO | ASSENTE |
| <i>Vice Presidente</i> | JAVIER MIERA | |
| <i>Consiglieri</i> | BRUNA BREMBILLA | ROBERTO MAGAGNA |
| | ANTONIO FALLETTA | CLAUDIO MAZZOLA |
| | ETTORE FUSCO | CAMILLA MUSCIACCHIO |
| | GIOVANNI GOTTARDI | GIUSEPPE RUSSOMANNO |

Con l'assistenza del Segretario Generale Alfonso DE STEFANO

Su proposta del Presidente Guido PODESTA'

**OGGETTO: Comune di Paullo (MI) – Piano di Recupero Conterico di Sotto - Parere del Parco Agricolo Sud Milano
(Deliberazione immediatamente eseguibile)**

Il Direttore Servizio Programmazione e Controllo del Parco Agricolo Sud Milano Arch. Rossana Ghiringhelli

L'atto si compone di 4 pagine di cui / pagine di allegati, parte integrante.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Vista la L.R. 30 novembre 1983, n. 86 "Piano generale delle aree protette regionali. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale" e successive modifiche e integrazioni, in particolare, l'art. 1, comma 6 della l.r. 28 febbraio 2000, n. 11 "nuove disposizioni in materie di aree regionali protette" che ha posto in capo alla Giunta Regionale l'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento dei parchi regionali;

Visto il D. Lgs 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

Vista la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";

Vista la l.r. 16 luglio 2007, n. 16 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi";

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 7/818 del 03.08.2000 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano, pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Lombardia (BURL) in data 21.09.2000;

Visto che il progetto è relativo al Piano di Recupero del Nucleo di grande valore storico e monumentale di Conterico di Sotto, sito nel Comune di Paullo (Mi), è stato trasmesso all'Ente Parco in seguito all'adozione con delibera della Giunta Comunale di Paullo n. 83 del 8.5.2009. La trasmissione è avvenuta al Parco in data del 6/6/2008 N. prot. 137116, successivamente integrata con documentazione progettuale trasmessa con N. prot. 240801 del 21/10/2009, N. prot. 31325 del 9/2/2009 e N. prot. 232101 del 26/10/2009, inviata dal progettista arch. Pier Giuseppe Vimercati.

Vista la relazione istruttoria predisposta dall'Arch. Alessandro Caramellino, Funzionario del Parco Agricolo Sud Milano, in data 18 gennaio 2010, in atti, da cui si evince che:

- L'area interessata dal Piano di Recupero ricade nei "Territori agricoli di cintura metropolitana", art. 25 delle NTA del PTC del Parco Sud, in ambito di "Zona di tutela e valorizzazione paesistica", art. 34. L'insediamento è classificato tra i "Nuclei di grande valore storico-monumentale", art. 38, ed un edificio ricade tra le "Emergenze storico-architettoniche", art. 40. L'insediamento ricade nella fascia dei 100 metri di in edificabilità dal Canale Muzza, ai sensi dell'art. 42 delle NTA. La strada di accesso, che costeggia l'insediamento, è un "Percorso di interesse storico-paesistico";
- L'insediamento di Conterico, facente parte di un Nucleo di grande valore storico e monumentale è storicamente di grande importanza, adiacente al canale della Muzza, tutelato dal PTC del Parco. Di tale insediamento di Conterico si ha traccia negli archivi del 1600 e nel Catasto Teresiano del 1721;

Visto il parere tecnico espresso dal Direttore Servizio Programmazione e Controllo del Parco Agricolo Sud Milano Arch. Rossana Ghiringhelli, in data 18/01/2010 ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Considerata la necessità di rendere la **deliberazione immediatamente eseguibile** al fine di informare l'utente relativamente alla difformità di una eventuale richiesta di Autorizzazione Paesistica rispetto ai contenuti di tutela del PTC del Parco;

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

Udito il relatore;

Con voti favorevoli 9 , contrari // astenuti // espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di esprimere **parere negativo** al Piano di Recupero di Conterico di Sotto, sito nel Comune di Paullo, per evidenti contrasti con il comma 4 dell'art. 42 delle NTA del PTC del Parco, inerenti la fascia di in edificabilità lungo il Canale Muzza;
- 2) di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio secondo le disposizioni statutarie e regolamentari dell'Ente;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Paullo (Mi);
- 4) di dare altresì atto che, contro il presente provvedimento, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo regionale competente per territorio entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o di piena conoscenza; ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione ai sensi del D.P.R. 24.11.71 n. 1199.

Il Presidente, stante l'urgenza del provvedimento, per le ragioni richiamate in premessa, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs n° 267/00.

La proposta di *immediata eseguibilità* è approvata all'unanimità.



Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va

IL DIRETTORE PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO
DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO
Arch. Bossana Ghiringhelli

Data **18 GEN. 2010**

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione, mediante affissione all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

IL SEGRETARIO GENERALE

Milano, li.....

.....

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data:

- * in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
- * per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li.....